

107944-2026 - Javni razpis

Romunija – Termoizolacijska dela – Executie lucrari pentru proiectul "Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale din Municipiul Hunedoara-Bl. A1, str. Muresului, Nr. 2A"

OJ S 32/2026 16/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Municipiul Hunedoara

E-naslov: achizitiiproiectehd@primariahunedoara.ro

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Executie lucrari pentru proiectul "Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale din Municipiul Hunedoara-Bl. A1, str. Muresului, Nr. 2A"

Opis: Achiziția execuției de lucrări, se va realiza în baza Proiect Tehnic nr. 381/2024 elaborat de SC TEHNO CONSULTING SOLUTION SRL și are ca obiect "Eficientizare energetica a clădirilor rezidențiale din municipiul Hunedoara- BL. A1, STR. MURESULUI, NR. 2A".

Investiția prevăzută în cadrul proiectului "Eficientizare energetica a clădirilor rezidențiale din municipiul Hunedoara- BL. A1, STR. MURESULUI, NR. 2A" se va realiza la blocul de locuințe situat la adresa: STR. MURESULUI, NR. 2A, Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara. Terenul destinat investiției se află în intravilanul localității Hunedoara având Nr.topografic: 2170/193 si CF nr. 60100-C1. Blocul a fost construit în anul 1970 și are regimul de înălțime S+P+10 E+ET, risc seism clasa III. Obiectivul general al proiectului de față este creșterea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră la nivelul clădirilor rezidențiale din municipiul Hunedoara – Bloc A1, strada Mureșului, nr. 2A. Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Hunedoara se va asigura prin realizarea unor lucrări de intervenție care să determine diminuarea consumurilor energetice pentru încălzirea spațiilor, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, prin limitarea pierderilor de căldura către mediul exterior precum și ameliorarea aspectului urbanistic al clădirii rezidențiale. În conformitate cu prevederile art. 161 alin. (1) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, termenul limită până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 12 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 161 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește că termenul limită în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare în a 6 –a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.

Identifikator postopka: 76432590-9579-4802-ac3b-4cd9755a0242

Notranji identifikator: 2127028_POZITIA 1 LUCRARI_PAAP 2026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45321000 Termoizolacijska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Hunedoara (RO423)

Država: Romunija

Dodatne informacije: Lucrarile de executie se vor derula la adresa: STR. MURESULUI, NR. 2A din Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara.

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 7 800 118,47 RON

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/ prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". Desemnarea ofertei câștigătoare: Membrii comisiei de evaluare vor acorda fiecărei oferte în parte un punctaj individual. Punctajul individual rezultă prin însumarea punctajelor parțiale obținute prin aplicarea algoritmului de calcul pentru fiecare factor de evaluare. Prin urmare, punctajul total obținut de o ofertă va fi media punctajelor individuale acordate de către membrii comisiei. Ofertele vor fi clasificate în ordinea descrescătoare a punctajului total, calculat conform formulei: Punctele acordate pentru factorul de evaluare „Componenta tehnică” în punctajul total vor fi calculate după cum urmează: Componenta tehnică (n) (maximum 25 puncte) =(Punctele obținute pentru „Demonstrarea unei abordari corespunzătoare (maxim 10 puncte) + (Punctele obținute pentru „Numarul de utilaje electrice si /sau hibride”) (maxim 7 puncte) + (Punctele obținute pentru „Garantia extinsa a lucrarilor”) (maxim 8 puncte). Punctaj TOTAL = Factorul de evaluare Preț (maximum 75 puncte) + punctajul acordat pentru factorul de evaluare Componenta tehnică (maximum 25 puncte) = maxim 100 de puncte. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora, respectiv: -Pretul (pondere 75 %); - Abordare si metodologie (10%); - Garantia extinsa a lucrarii (8%); - Numarul de utilaje electrice/hibride (7%). Completare la secțiunea III.1.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului Ofertantul sau după caz, ofertantul asociat, terțul susținător, subcontractantul nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164, 165, 167, 59 si 60 din Legea nr. 98/2016; Mod de îndeplinire: completare DUAЕ Doc just care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, ce urmează a fi prezentate, la solicitarea AC, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, sunt: • certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) , valabile la momentul prezentării pentru sediul principal; pentru sediile secundare/punctele de lucru se va prezenta o declarație pe proprie răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor(art.165, alin.(3) din Legea nr.98/2016). • cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; • după caz, documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice; • alte documente edificatoare, după caz. Nota nr. 1

Dovada îndeplinirii obligațiilor de plată a taxelor, impozitelor și contribuțiilor se va face la nivelul societății/companiei. Dovada îndeplinirii obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor locale, se va realiza pentru sediul social; pentru sediile secundare/ punctele de lucru se va prezenta o declarație pe proprie răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor (art.165, alin.(3) din Legea nr.98/2016). Nota nr. 2 Ofertele depuse de operatorii economici care figurează cu datorii restante la data prezentării documentelor, vor fi excluse în conformitate cu prevederile art. 165 alin. (1) din Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 165 alin. (3) și art. 166 alin. (2) din același act normativ. Nota nr. 3 Operatorii economici nerezidenți (străini) au dreptul de a prezenta orice documente edificatoare eliberate de autoritățile competente ale țării de origine (cum ar fi certificate, caziere fiscal sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă, sau o declarație pe proprie răspundere, autentică, dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens) pentru demonstrarea faptului că și-au îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor către bugetul de stat și bugetul local, în conformitate cu legislația din țara de rezidență, precum și un certificat de rezidență fiscală (evitarea dublei impuneri) valabil pentru anul calendaristic în curs ori a unui angajament de obținere a acestui document, cel mai târziu până la data semnării contractului. În cazul în care țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/ofertantul asociat/terțul susținător/ subcontractantul nu se emit doc. de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016, AC are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens. Potențialii Ofertanți, rezidenți în Uniunea Europeană și în țările din Spațiul Economic European (SEE), pot utiliza site-ul web al Comisiei Europene disponibil la următoarea adresă: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/search> pentru a identifica documentele care urmează să fie prezentate ca doc. just. (dacă acestea sunt disponibile în țara respectivă).

Completare secțiunea .III.1.3.a) Capacitatea tehnică și/sau profesională_Cerința 1 -

Experiență similară execuție lucrări În cazul în care ofertantul, după caz, ofertantul asociat /subcontractantul/terțul susținător, depune o ofertă comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, toți operatorii economici participanți vor îndeplini aceleași cerințe ale criteriului de selecție privind capacitatea tehnică și profesională și vor depune documente doveditoare sau alte documente similare în măsura în care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar și furnizează toate informațiile solicitate pentru îndeplinirea cerinței de calificare privind experiența similară. În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/ unor terț/ terți. În acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 și ale art. 48 din HG nr. 395/2016. În cazul în care beneficiază de susținere din partea unui terț, ofertantul va prezenta:

a) angajamentul ferm privind susținerea capacității tehnice acordată de terțul susținător; Angajamentul ferm va fi încărcat în SEAP împreună cu DUAE și cu oferta și va fi semnat cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii; b) documentele transmise ofertantului de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, care se constituie în anexe la angajamentul ferm. Terțul susținător va dovedi prin documentele prezentate că deține toate resursele invocate ca element de susținere a ofertantului. Aceste documente vor fi încărcate în SEAP împreună cu Angajamentul ferm, cu DUAE și cu oferta, și vor fi semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii; c) documente/ recomandări emise de

beneficiarul lucrărilor și/sau PV de recepție pe obiect și/sau PV de recepție la terminarea lucrărilor și/sau PV de recepție finală și/sau Documente constatatoare emise de Autorități contractante și/sau Certificări de bună execuție, din care să rezulte finalizarea unor lucrări de construcție civilă cuprinse cel puțin în categoria de importanța C. Pentru calculul prețului contractelor exprimat în euro sau în alte monede se va folosi cursul stabilit de către părți în respectivele contracte (dacă este cazul) sau, în absența acestuia, cursul mediu comunicat de către Banca Națională a României pentru anii în care au fost derulate contractele în cauză. Având în vedere prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 a Parlamentului European și a Consiliului și obligațiile impuse de art. 22 privind protejarea intereselor financiare ale UE, statele membre, în calitate de beneficiari sau de debitori de fonduri în cadrul mecanismului, operatorii economici au obligația de a lua toate măsurile adecvate pentru a proteja interesele financiare ale Uniunii și pentru a se asigura că utilizarea fondurilor în legătură cu măsurile sprijinite de mecanism respectă normele aplicabile din dreptul UE și din dreptul intern, în special în ce privește prevenirea, depistarea și corectarea fraudei, a corupției și a conflictelor de interese. Astfel, ofertantul declarat câștigător al procedurii este obligat să depună la dispoziția AC informațiile cu privire la beneficiarul real a fondurilor alocate. Datele privind beneficiarul real sunt obligatorii încă din faza depunerii ofertelor/documentelor suport DUAE, (aceste informații sunt obligatorii și pentru subcontractanți, terti sustinatori, ofertanti asociați)

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Sodelovanje v hudodelski združbi: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcija: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Goljufije: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristică kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sancții: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, neimposibilitate de prezentare a cerințelor documentației sau a obținerii informațiilor: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Krșitev obveznosti na področju okoljskega prava: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Krșitev obveznosti na področju socialnega prava: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Krșitev obveznosti na področju delovnega prava: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Stečaj: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Plăcilna nesposobnost: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Dogovor z upniki: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Huda krșitev poklicnih pravil: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Default lot

Opis: Autoritatea Contractantă, prin achiziție publică, vizează atribuirea contractului de lucrări, în corelație cu obiectivele specifice ale proiectului denumit "Eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale din municipiul Hunedoara- BL. A1, STR. MURESULUI, NR. 2A" si fac referire la lucrari specifice de eficientizare, respectiv: A. Măsurile de creștere a eficienței energetice a clădirilor: 1) Lucrari de reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii ; 2) Realizarea lucrarilor de interventie in scopul realizarii ventilării naturale a spatiilor ocupate. 3) Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile 4) Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente si incandescente din spatiile comune B. Masuri conexe de tipul investitiilor complementare necesare pentru asigurarea functionalitatii investitiei: - Repararea elementelor de construcție ale fațadei; - Repararea/inlocuirea acoperisului tip sarpanta/terasa, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă; - Demontarea instalatiilor si a echipamentelor montate aparent pe fatadele cladirilor si remontarea dupa efectuarea lucrarilor de interventie; - Inlocuirea instalatiei de canalizare a apelor uzate menajere; - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii; - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție si in spatiile comune din bloc; - Crearea de facilitati / adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilitati; înlocuirea lifturilor existente care nu satisfac circulatia mecanizata pe verticala in blocul de locuinte datorita gradului de uzura si a lipsei de intretinere. Se propune inlocuirea lifturilor; - Lucrari / masuri aferente respectarii principiului DNSH si imunizarii climatice. Cu mentiune ca lucrarile sunt descrise in cadrul proiectului tehnic , anexa la documentatia de atribuire.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45321000 Termoizolacijska dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45453000 Remontna in sanacijska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Hunedoara (RO423)

Država: Romunija

Dodatne informacije: Lucrarile de executie se vor derula la adresa: STR. MURESULUI, NR. 2A din Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

Dodatne informacije: Contract de finantare nr. 317/28.11.2025

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Autoritatea Contractanta va solicita operatorului economic să prezinte documente care dovedesc forma de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic", din care sa rezulte cel puțin informațiile legate de: structura acționarilor și a reprezentanților legali, obiectul de activitate, modul de organizare și funcționare al operatorului economic, împrejurarea dacă societatea se afla în stare de dizolvare, lichidare sau insolventă. Certificatul constatator trebuie să conțină date actuale/ reale la momentul prezentării. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Având în vedere prevederile art 193 alin. (6) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, autoritățile contractante sunt obligate să selecteze în DUAE «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție», drept urmare, ofertantul/ofertantul asociat /tertul sustinator, subcontractantii (dacă este cazul), în cadrul DUAE aferent procedurii pe care îl vor completa, în secțiunea "Criterii de selecție", vor avea disponibil "pct. A: „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, unde va fi afișat textul: "În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că ACESTA ÎNDEPLINEȘTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE ÎN ANUNTUL RELEVANT SAU ÎN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE ÎN ANUNT". În această situație, operatorul economic are posibilitatea de a răspunde prin selectarea uneia din opțiunile afișate de sistem DA sau NU. 1) Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator declarat), vor completa DUAE (Documentul Unic de Achiziție European), în mod corespunzător, răspunzând la o singură întrebare referitoare la îndeplinirea globală a tuturor cerințelor de calificare impuse, prin răspuns afirmativ (alegere opțiune – Da)

sau prin raspuns negativ (alegere optiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2) Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul locdupă aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentele justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAЕ și prin documentația de atribuire Documentele justificativecare probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificat constatatator emis de ONRC, sau în cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise în tara de rezidenta, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc al clasamentului intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota nr. 1 Pana la termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanti vor completa D.U.A.E. configurat direct in SEAP, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat in mod corespunzator de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat, terț susținător/subcontractant declarat), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerintelor mentionate anterior. Nota nr. 2 Operatorii economici nerezidenti (straini): vor prezenta documente echivalente care dovedesc o forma de inregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa rezulte ca operatorul economic este adecvat constituit, că nu se află în niciuna din situatiile de anulare a constituirii si ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul prezentului contract in corelare cu cerintele mai sus mentionate si reglementarile aplicabile in tara de origine/tara in care operatorul economic este stabilit. Nota nr. 3 In cazul participării la procedura cu ofertă comună și/sau în situatia în care ofertantul intetionează sa subcontracteze activitatile accesorii din contract, cerintele aferente acestui criteriu de calificare pot fi indeplinite in conditiile art. 51 din H.G. nr. 395/2016. Nota nr. 4 Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuie sa fie autorizat sa desfasoare activitatile aferente contractului de achizitie publica, in conformitate cu art.14 lit. a) din Legea nr. 265/2022. In cazul persoanelor fizice autorizate se va prezenta autorizatia de functionare sau alte documente echivalente din care sa rezulte competenta acestora de a realiza activitatile care fac obiectul prezentului contract.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Ofertantul (operator economic individual sau membrii asocierii) dovedește că are acces sau are disponibile mijloace financiare suficiente, surse reale negrevate de datorii sau linii de credit confirmate de banci sau orice alte disponibilitati banesti (depozite bancare, rapoarte emise din partea unor institutii financiare de credt specializate privind incadrarea operatorului economic intr-o clasa de bonitate) sau orice alte documente necesare pentru a dovedi existenta unui cash-flow de execuție a lucrării, pentru o durata de 3 (trei) luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrarilor, în valoare de 1.950.000,00 lei, ce vor fi destinate necesitatilor prezentului contract, indiferent de obligatiile ce îi revin ofertantului în cadrul altor contracte. Notă: i. Documentele prezentate în altă limbă decât limba română vor fi însoțite doar de traducerea autorizata. ii. Sumele nu trebuie indisponibilizate de la momentul ofertării și nici valabilitatea scrisorii de confirmare (de 3 luni) nu se probează la același moment. iii. Echivalentul în lei a valorii cash flow-ului exprimat în altă valutădecât leul, se va calcula utilizând cursul leu/altă valută comunicat de BNR pentru data publicării anunțului de participare. Modalitatea de îndeplinire: completare DUAЕ direct in SEAP de catre toti operatorii economici participanti (inclusiv, dupa caz, ofertant asociat, tert sustinator, subcontractant) în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerintelor mentionate anterior. 1) Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator

declarat), vor completa DUAE (Documentul Unic de Achiziție European), în mod corespunzător, răspunzând la o singură întrebare referitoare la îndeplinirea globală a tuturor cerințelor de calificare impuse, prin răspuns afirmativ (alegere opțiune – Da) sau prin răspuns negativ (alegere opțiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2) Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentelor justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Valoarea solicitată în documentele de confirmare a fondurilor de minim 1.950.000,00 lei, a fost stabilită în baza formulei: Formula de calcul: $Ve/Dc \times n = \text{cash-flow}$ unde, Ve - valoarea estimată a lucrărilor; n - perioada pt care se solicită cash flow; Dc - durata de execuție a lucrărilor. Calcul: $7.800.118,47 \text{ lei fără TVA} / 12 \text{ luni execuție lucrări} \times 3 \text{ luni} = 1.950.029,62 \text{ lei}$ (suma rotunjită la 1.950.000,00 lei). Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire.

Merilo: Certifikati neodvisnih organov o standardih zagotavljanja kakovosti

Opis merila za izbor: Se vor prezenta: Certificatul privind sistemul de management al calității din seria ISO 9001 în formă actualizată, la momentul depunerii ofertelor sau certificate echivalente/sau alte documente emise în condițiile art. 175 din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, certificările specifice, acordate de organisme independente, respectiv ISO 9001 sau echivalent, sau orice alte probe sau dovezi în locul certificatului emis de un organism acreditat, în măsura în care probele/ dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire, pentru fiecare asociat în parte, dacă este cazul. Nota 1: Cerința implementării sistemului de management al calității conform SR EN ISO 9001 sau echivalent trebuie îndeplinită exclusiv de operatorul economic/ operatorii economici care desfășoară activitățile de execuție a lucrărilor din cadrul contractului. Nota 2: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează, și doar dacă aceasta se referă la activitatea de execuție a lucrării. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE, direct în SEAP. De asemenea, împreună cu oferta, se va încărca în SEAP și Acordul de Asociere, semnat cu semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii. Nota 3: Cerința privind certificarea ISO 9001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (tert sustinator). Nota 4: În cazul în care operatorul economic demonstrează că nu are acces la un certificat de calitate ori nu a avut posibilitatea de a-l obține până la momentul solicitării, din motive care nu îi sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire. Nota 5: În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme independente stabilite în alte state membre. Ofertanții străini vor prezenta documentul în traducere autorizată în limba română.

Merilo: Certifikati neodvisnih organov o sistemih ali standardih za upravljanje okolja

Opis merila za izbor: Se vor prezenta: Certificatul privind sistemul de management al calității din seria ISO 14001 în formă actualizată, la momentul depunerii ofertelor sau certificate

echivalente/sau alte documente emise în condițiile art. 200 alin 1 din Legea nr. 98/2016, aflat /aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, certificările specifice, acordate de organisme independente, respectiv ISO 14001 sau echivalent, sau orice alte probe sau dovezi în locul certificatului emis de un organism acreditat, în măsura în care probele/ dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al managementului de mediu, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire, pentru fiecare asociat în parte, dacă este cazul. Nota 1: Cerința implementării sistemului de management al mediului conform SR EN ISO 14001 sau echivalent trebuie îndeplinită exclusiv de operatorul economic/ operatorii economici care desfășoară activitățile de execuție a lucrărilor din cadrul contractului. Nota 2: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează, și doar dacă aceasta se referă la activitatea de execuție a lucrării. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE, direct în SEAP. De asemenea, împreună cu oferta, se va încărca în SEAP și Acordul de Asociere, semnat cu semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii. Nota 3: Cerința privind certificarea ISO 14001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (tert sustinator). Nota 4: În cazul în care operatorul economic demonstrează că nu are acces la un certificat de management al mediului ori nu a avut posibilitatea de a-l obține până la momentul solicitării, din motive care nu îi sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al managementului de mediu, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire. Nota 5: În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme independente stabilite în alte state membre. Ofertanții străini vor prezenta documentul în traducere autorizată în limba română.

Merilo: Reference o določnih delih

Opis merila za izbor: Ofertantul va face dovada că a realizat în ultimii 5 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor (cu respectarea prevederilor art. 11 alin (1) și (2) din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2017), lucrări similare din punct de vedere al complexității și/sau utilității, cu cele ale prezentului contract, în valoare cumulată de minim 7.500.000,00 lei fără TVA, la nivelul a minim 1 (unu), maximum 2 (două) contracte. Operatorii economici ce depun oferta, trebuie să dovedească experiența similară prin prezentarea unei liste a principalelor lucrări realizate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani (se consideră ultimii 5 ani până la data limită de depunere a ofertelor) din care să reiasă că au fost executate lucrări similare din punct de vedere al complexității și/sau utilității, a căror valoare cumulată să fie de cel puțin 7.500.000,00 lei fără TVA, la nivelul a maxim 2 (două) contracte. Prin lucrări similare, din punct de vedere al complexității și/sau utilității, autoritatea contractantă înțelege lucrări de construire/modernizare/reabilitare/amenajare construcții civile cuprinse cel puțin în categoria de importanță C conform prevederilor HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. Pentru înțelegerea cerinței, prin construcții din categoria de importanță C se va înțelege: "Construcții cu funcții obișnuite, a căror neîndeplinire nu implică riscuri majore pentru societate și natura (cum ar fi clădiri de locuințe cu mai mult de două niveluri, construcții industriale și agrozootehnice; construcții sociale-culturale care nu intra în categoriile de importanță A și B), sau construcții cu caracteristici și funcțiuni obișnuite, dar cu valori de patrimoniu (cum ar fi clădiri de cult, muzee de importanță locală)". Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege: -lucrări recepționate pe obiecte care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; -lucrări

recepționate și însoțite de proces verbal la terminarea lucrărilor; -lucrări recepționate și însoțite de proces verbal de recepție finală. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE configurat direct în SEAP de către toți operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii ofertanți asociați, terți susținători și subcontractanți) în conformitate cu prevederile art.193 alin.1 din Legea 98/2016. Având în vedere prevederile art 193 alin. (6) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, autoritățile contractante sunt obligate să selecteze în DUAE «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție», drept urmare, ofertantul/ofertantul asociat/terțul sustinator, subcontractantii (daca este cazul), în cadrul DUAE aferent procedurii pe care îl vor completa, în secțiunea "Criterii de selecție", vor avea disponibil "pct. A: „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, unde va fi afisat textul: "În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că ACESTA INDEPLINESTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE ÎN ANUNTUL RELEVANT SAU ÎN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE ÎN ANUNT." În această situație, operatorul economic are posibilitatea de a răspunde prin selectarea uneia din opțiunile afisate de sistem DA sau NU.

1). Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, op.ec. (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător declarat), vor completa DUAE, în mod corespunzător, răspunzând la o singură întrebare referitoare la îndeplinirea globală a tuturor cerințelor de calificare impuse, prin răspuns afirmativ (opțiune – Da) sau prin răspuns negativ (opțiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2). Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentelor justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Documente justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, sunt: contracte de lucrări și/sau contracte de proiectare și execuție, recomandări emise de beneficiarul lucrărilor și/sau PV de recepție pe obiect și/sau PV de recepție la terminarea lucrărilor și/sau PV de recepție finală și/sau Documente constatatoare emise de autoritățile contractante și/sau Certificări de bună execuție, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică, sau alte documente similare în măsura în care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar și furnizează toate informațiile solicitate pentru îndeplinirea cerinței de calificare privind experiența similară. În cazul în care ofertantul, după caz, ofertantul asociat /subcontractantul/terțul susținător, depune o ofertă comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, toți operatorii economici participanți vor îndeplini aceleași cerințe ale criteriului de selecție privind capacitatea tehnică și profesională și vor depune documente doveditoare sau alte documente similare în măsura în care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar și furnizează toate informații solicitate pentru îndeplinirea cerinței de calificare privind experiența similară. În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/ unor terț/ terți.În acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 și ale art. 48 din HG nr. 395/2016.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Pretul ofertei

Opis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 75

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare pentru obținerea asigurării că lucrările sunt realizate la parametrii calitativi solicitați (Planul de management al calității lucrărilor executate)

Opis: Punctajul pentru factorul de evaluare are o valoare de 10 puncte din totalul de 100 de puncte și cu o pondere de 10% din totalul criteriului de atribuire. Modul de acordare al punctajului este detaliat în Anexa la Fisa de date

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Numarul de utilaje electrice si/sau hibride

Opis: Punctajul pentru factorul de evaluare are o valoare de 7 puncte din totalul de 100 de puncte și cu o pondere de 7% din totalul criteriului de atribuire. Modul de acordare al punctajului este detaliat în Anexa la Fisa de date

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 7

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Garantia extinsă a lucrării (exprimată în ani)

Opis: Punctajul pentru factorul de evaluare are o valoare de 8 puncte din totalul de 100 de puncte și cu o pondere de 8% din totalul criteriului de atribuire. Modul de acordare al punctajului este detaliat în Anexa la Fisa de date

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 8

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100204914>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.e-licitatie.ro>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: romunščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 24/03/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 24/03/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: In SEAP

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne
Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informacije o rokih za revizijo: În termen de 10 zile conform art. 8 alin. (1) lit. a) din Legea 101 /2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Municipiul Hunedoara

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Municipiul Hunedoara

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Municipiul Hunedoara

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Municipiul Hunedoara

8. Organizacije

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Municipiul Hunedoara

Registrska številka: 2127028

Poštni naslov: Strada: Libertatii, nr. 17

Mesto: Hunedoara

Poštna številka: 331128

Podregija države (NUTS): Hunedoara (RO423)

Država: Romunija

Kontaktna točka: DAN BOBOUTANU

E-naslov: achizitiiproiectehd@primariahunedoara.ro

Tel.: +40 0254716322

Faks: +40 254716087

Spletni naslov: <http://www.primariahunedoara.ro>

Profil kupca: <https://www.e-licitatie.ro>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registrska številka: 20329980

Poštni naslov: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Mesto: Bucuresti
Poštna številka: 030084
Podregija države (NUTS): București (RO321)
Država: Romunija
E-naslov: office@cns.ro
Tel.: +40 213104641
Faks: +40 218900745
Spletni naslov: <http://www.cns.ro>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0005

Uradno ime: Municipiul Hunedoara
Registrska številka: 2127028_3
Poštni naslov: Strada: Libertatii, nr. 17
Mesto: Hunedoara
Poštna številka: 331128
Podregija države (NUTS): Hunedoara (RO423)
Država: Romunija
Kontaktna točka: DAN BOBOUTANU
E-naslov: achizitiiproiectehd@primariahunedoara.ro
Tel.: +40 0254716322
Faks: +40 254716087
Spletni naslov: <http://www.primariahunedoara.ro>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Operator SEAP
Registrska številka: RO42283735
Poštni naslov: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Mesto: Bucuresti
Poštna številka: 020976
Podregija države (NUTS): București (RO321)
Država: Romunija
Kontaktna točka: Roxana Popescu
E-naslov: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Tel.: +40 213032997
Spletni naslov: <https://www.adr.gov.ro/>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 214228ef-3586-488e-9264-b5c0e01872ad - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 13/02/2026 13:22:50 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 13/02/2026 12:02:08 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski
čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: romunščina

Številka objave obvestila: 107944-2026

Številka izdaje UL S: 32/2026

Datum objave: 16/02/2026