

124125-2026 - Javni razpis

Italija – Storitve čiščenja in sanitarne storitve – Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

OJ S 37/2026 23/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Comune di San Giorgio a Cremano

E-naslov: protocollo.generale@cremano.telecompost.it

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

Opis: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

Identifikator postopka: 70e43e5c-431a-4e95-81c2-23271db1023f

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: da

Obrazložitev za pospešen postopek: affidamento diretto precedente in prossima scadenza

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: SAN GIORGIO A CREMANO (NA)

Poštna številka: 80046

Podregija države (NUTS): Napoli (ITF33)

Država: Italija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 335 497,98 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

Opis: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: SAN GIORGIO A CREMANO (NA)

Podregija države (NUTS): Napoli (ITF33)

Država: Italija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 36 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 335 497,98 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Certificazioni possedute

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 7

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Qualità della Struttura Organizzativa

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Misure Formative e Informative

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 6

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Qualità del Piano di Lavoro

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Qualità dei Servizi Migliorativi

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 8

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Sistemi di Controllo del Livello di Servizio

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 6

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Soluzioni Tecniche

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 9

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Soluzioni Organizzative

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 8

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Sostenibilità Sociale

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Il Punteggio Economico (PE) sarà assegnato sulla base di un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato attraverso la seguente formula quadratica: $C_i = (R_i / R_{max})^{\alpha}$ dove: C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo R_i = ribasso offerto dal concorrente i-esimo R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente $\alpha = 0,2$

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: italijanščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 02/03/2026

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://sangiorgioacremano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01202>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://sangiorgioacremano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01202>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Opis finančnega poročila: garanzia provvisoria

Rok za prejem ponudb: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Comune di San Giorgio a Cremano

Informacije o rokih za revizijo: Le eventuali controversie derivanti dalla presente procedura saranno devolute al giudice ordinario. Resta escluso il ricorso agli arbitri

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Comune di San Giorgio a Cremano

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Comune di San Giorgio a Cremano

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Comune di San Giorgio a Cremano

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Comune di San Giorgio a Cremano

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: Comune di San Giorgio a Cremano

Registrska številka: 01435550635

Služba: Settore VI

Poštni naslov: Piazza Carlo di Borbone n. 10

Mesto: SAN GIORGIO A CREMANO (NA)

Poštna številka: 80046

Podregija države (NUTS): Napoli (ITF33)

Država: Italija

Kontaktna točka: SERVIZIO PATRIMONIO

E-naslov: protocollo.generale@cremano.telecompost.it

Tel.: 0815654356

Faks: 0815654400

Spletni naslov: <https://www.comune.sangiorgioacremano.na.it/sito/>

Profil kupca: <https://www.comune.sangiorgioacremano.na.it/sito/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: b80acf40-facc-4343-b236-e5e1c3bbd267 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 19/02/2026 12:04:10 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: italijanščina

Številka objave obvestila: 124125-2026

Številka izdaje UL S: 37/2026

Datum objave: 23/02/2026