

## 124615-2026 - Javni razpis

Finska – Elektriika – Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy  
OJ S 37/2026 23/02/2026  
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Blago

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Urheiluhallit Oy  
E-naslov: [gps@gasum.com](mailto:gps@gasum.com)  
Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava  
Dejavnost javnega naročnika: Rekreativna, kultura in vera

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Mäkelänrinteen uintikeskus Oy  
E-naslov: [gps@gasum.com](mailto:gps@gasum.com)  
Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava  
Dejavnost javnega naročnika: Rekreativna, kultura in vera

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Vuosaaren Urheilutalo Oy  
E-naslov: [gps@gasum.com](mailto:gps@gasum.com)  
Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava  
Dejavnost javnega naročnika: Rekreativna, kultura in vera

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25  
E-naslov: [gps@gasum.com](mailto:gps@gasum.com)  
Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava  
Dejavnost javnega naročnika: Rekreativna, kultura in vera

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Kontulan Palvelutalo Oy  
E-naslov: [gps@gasum.com](mailto:gps@gasum.com)  
Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ  
Dejavnost javnega naročnika: Gospodarske zadeve

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy  
E-naslov: [gps@gasum.com](mailto:gps@gasum.com)  
Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava  
Dejavnost javnega naročnika: Rekreativna, kultura in vera

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy  
Opis: Sähköenergian hankinta Urheiluhallit Oy:n (y-0115551-4) omistamille / hallinnoimille tai organisaatioon kuuluville kohteille. Tarjouspyynnön kohteena on Spot-hintainen sähkösopimus

hinnan kiinnitysmahdollisuudella. Hankinta on kuvattu tarkemmin hankinnan asiakirjoissa. Hankinta on Urheiluhallit Oy:n (0115551-4) Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy (1083652-2), Vuosaaren Urheilutalo Oy (0196786-2), Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25 (0118052-5), Kontulan Palvelutalo Oy (0200268-3), Töölön Urheilu- ja terveystalo Oy (0550866-2) yhteishankinta. Tilaaja arvioi hankinnan kokonaisarvoksi ilman arvonlisäveroa on noin 2.000.000,00-2.500.000,00 euroa (alv 0 %) sisältäen optiokaudet. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi toimittaja.

Identifikator postopka: 53e92992-5a87-4ee1-8c72-4b2fcc16e5ab

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Mikäli tarjouskilpailussa on saatu vain tarjouksia, jotka eivät vastaa tarjouspyyntöä tai tarjouksia ei voida hyväksyä tai tarjoukset ovat soveltumattomia, hankintayksikkö voi halutessaan siirtyä neuvottelumenettelyyn kaltaiseen menettelyyn.

Neuvottelumenettelyyn otetaan kaikki ne tarjoajat, jotka täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset ja jotka ovat jättäneet tarjousmenettelyyn muotovaatimusten mukaisen tarjouksen. Hankintayksikkö voi hylätä poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen hankintalain 96 §:n periaatteiden mukaisesti. Hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä. Osatarjoukset, vaihtoehtoiset tai rinnakkaiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Menettelyn vaiheet ovat: Hankintayksikkö 1. Avaa tarjoukset 2. Tarkastaa tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset 3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden[siirtyä edellytysten täytyessä neuvottelumenettelyyn] 4. Vertailee tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset ja valitsee parhaan tarjouksen 5. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille sekä tarkastaa parhaan tarjouksen antajalta tarvittavat soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset 6. Solmii puitesopimuksen voittajan kanssa. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Hankintapäätös toimitetaan tarjoajille sähköisesti tarjouksessa ilmoitettuun sähköpostiosoitteeseen. Menettelyyn osallistumisesta, tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta ei makseta tarjoajille korvausta. Hankinta-asiakirjat ovat saatavissa vain suomen kielellä. Jos tarjoaja haluaa hankinta-asiakirjat muulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksensä itsensä vastattavina.

#### **2.1.1. Nimen**

Vrsta javnega naročila: Blago

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 09310000 Elektriika

#### **2.1.2. Kraj izvajanja**

Poštni naslov: Helsinginkatu 25

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00510

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: KOy Helsinginkatu 25 Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

#### **2.1.4. Splošne informacije**

Dodatne informacije: Hankinta-asiakirjat ovat saatavissa vain suomen kielellä. Jos tarjoaja haluaa hankinta asiakirjatmuulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksensä itsensä vastattavina. Tarjous on annettava suomen kielellä. Tarjoajan selvitykset ja omat liitteet voivat olla joltain osin muun kielisiä, jolloin tarjoajanvastuulle jää käännättää vieraskieliset liitteet suomeksi siinä laajuudessa, että selvityksen tallituksen keskeinen sisältö on todettavissa suomen kielellä.

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

**2.1.6. Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

**5. Sklop**

---

**5.1. Sklop: LOT-0000**

Naslov: Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy

Opis: Sähköenergian hankinta Urheiluhallit Oy:n (y-0115551-4) omistamille / hallinnoimille tai organisaatioon kuuluville kohteille. Tarjouspyynnön kohteena on Spot-hintainen sähkösopimus hinnan kiinnitysmahdollisuudella. Hankinta on kuvattu tarkemmin hankinnan asiakirjoissa. Hankinta on Urheiluhallit Oy:n (0115551-4) Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy (1083652–2), Vuosaaren Urheilutalo Oy (0196786–2), Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25 (0118052–5), Kontulan Palvelutalo Oy (0200268–3), Töölön Urheilu- ja terveystalo Oy (0550866–2) yhteishankinta. Tilaaja arvioi hankinnan kokonaisarvoksi ilman arvonlisäveroa on noin 2.000.000,00–2.500.000,00 euroa (alv 0 %) sisältäen optiokaudet. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi toimittaja.

Notranji identifikator: 2026-040998-LOT-0001

**5.1.1. Nimen**

Vrsta javnega naročila: Blago

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 09310000 Elektriika

**Možnosti:**

Opis možnosti: Sopimuskauden pituus on 3 vuotta. Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella (optio 1). Tilaajalle ei ole velvollisuutta käyttää optiota. Option käytöstä päättää tilaaja/hankintayksikkö viimeistään 31.3.2030 mennessä. Optiokaudella noudatetaan samoja sopimusehtoja ja hinnoittelua kuin sopimuskaudella. Option sitoutuvat kaikki yhteishankinnassa mukana olevat yhtiöt.

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Poštni naslov: Helsinginkatu 25

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00510

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: KOy Helsinginkatu 25 Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Poštni naslov: Radiokatu 22

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00240

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: Pasilan Urheiluhalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Poštni naslov: Mäkelänkatu 49

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00550

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Poštni naslov: Jousimiehentie 3

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00740

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: Siltamäen Uimahalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Poštni naslov: Pekanraitti 14

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00700

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: Malmin Uimahalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Poštni naslov: Vuosaarentie 5

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00980

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: Vuosaaren Urheilutalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Poštni naslov: Topeliuksenkatu 41a

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00250

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Poštni naslov: Ostoskuja 4

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00940

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: Kontulan Palvelutalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Poštini naslov: Pekanraitti 14

Mesto: Helsinki

Poština številka: 00700

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Dodatne informacije: Malmin Uimahalli, työmaasähkö Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2028

Trajanje: 48 Meseci

#### 5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella (optio 1). Tilaajalle ei ole velvollisuutta käyttää optiota.

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: Tilaaja tekee sopimuksen yhden (1) toimittajan kanssa. Tarjousten valintaperuste on kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena on halvin vertailuhinta (Liite 2 hintalomake). Vertailu tehdään tarjouspyynnön kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit" esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä vertailuhinta muodostetaan tarjoushinnoista seuraavasti: Sähkötoimituksen välityspalkkio (alv 0 %) \* 0,8 + MW-kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet (alv 0 %) \* 0,2. Vertailuhinnan ollessa edullisimmilla tarjoajilla sama, ratkaistaan voittaja ensisijaisesti edullisimman sähkötoimituksen välityspalkkion ja toissijaisesti edullisimman kaupankäyntimarginaalin (MW-kiinnityksen) perusteella. Mikäli marginaalit (välityspalkkio ja MW-kiinnityksen marginaali) ovat myös näiltä osin samansuuruiset, ratkaistaan voittaja arpomalla.

#### 5.1.7. Strateško javno naročanje

Spodbujani socialni cilj: Potrebna skrbnost v zvezi s človekovimi pravicami v svetovnih dobavnih verigah, Pošteni delovni pogoji

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

#### 5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

##### Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Sähkötoimituksen välityspalkkio

Opis: Sähkötoimituksen välityspalkkio (alv 0 %)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 80

##### Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: MW-kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet

Opis: MW-kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet (alv 0 %)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: finščina  
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 15/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2f925757be516d67345caa>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2f925757be516d67345caa>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 15/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne  
Ta postopek spada pod Uredbo o tujih subvencijah (FSR)

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### **5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Urheiluhallit Oy

## **8. Organizacije**

---

### **8.1. ORG-0001**

Uradno ime: Urheiluhallit Oy

Registrska številka: 0115551-4

Poštni naslov: Läntinen Brahenkatu 2

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00510

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Kontaktna točka: Gasum Portfolio Services Oy

E-naslov: [gps@gasum.com](mailto:gps@gasum.com)

Tel.: +358406256530

Spletni naslov: <https://www.urheiluhallit.fi/>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

Vodja skupine

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

**8.1. ORG-0002**

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)

Registrska številka: FI09880841

Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1 A

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00100

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

E-naslov: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Tel.: +358 295563630

Spletni naslov: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

**Vloge te organizacije:**

TED eSender

**8.1. ORG-0004**

Uradno ime: Mäkelänrinteen uintikeskus Oy

Registrska številka: 1083652-2

Poštni naslov: Mäkelänkatu 49

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00550

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Kontaktna točka: Gasum Portfolio Services Oy

E-naslov: [gps@gasum.com](mailto:gps@gasum.com)

Tel.: +358406256530

Spletni naslov: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/makelanrinne/>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

**8.1. ORG-0005**

Uradno ime: Vuosaaren Urheilutalo Oy

Registrska številka: 0196786-2

Poštni naslov: Vuosaarentie 5 / Tyynylaavantie 9B

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00980

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Kontaktna točka: Gasum Portfolio Services Oy

E-naslov: [gps@gasum.com](mailto:gps@gasum.com)

Tel.: +358406256530

Spletni naslov: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/vuosaari/>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

**8.1. ORG-0006**

Uradno ime: Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25  
Registrska številka: 0118052-5  
Poštni naslov: Helsinginkatu 25  
Mesto: Helsinki  
Poštna številka: 00510  
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Država: Finska  
Kontaktna točka: Gasum Portfolio Services Oy  
E-naslov: [gps@gasum.com](mailto:gps@gasum.com)  
Tel.: +358406256530  
Spletni naslov: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/kallio/>  
**Vloge te organizacije:**  
Kupec

#### 8.1. ORG-0007

Uradno ime: Kontulan Palvelutalo Oy  
Registrska številka: 0200268-3  
Poštni naslov: Ostoskuja 4  
Mesto: Helsinki  
Poštna številka: 00940  
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Država: Finska  
Kontaktna točka: Gasum Portfolio Services Oy  
E-naslov: [gps@gasum.com](mailto:gps@gasum.com)  
Tel.: +358406256530  
**Vloge te organizacije:**  
Kupec

#### 8.1. ORG-0008

Uradno ime: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy  
Registrska številka: 0550866-3  
Poštni naslov: Topeliuksenkatu 41a  
Mesto: Helsinki  
Poštna številka: 00250  
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Država: Finska  
Kontaktna točka: Gasum Portfolio Services Oy  
E-naslov: [gps@gasum.com](mailto:gps@gasum.com)  
Tel.: +358406256530  
**Vloge te organizacije:**  
Kupec

#### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: Markkinaoikeus  
Registrska številka: FI30061576  
Poštni naslov: Radanrakentajantie 5  
Mesto: Helsinki  
Poštna številka: 00520  
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Država: Finska  
E-naslov: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)



Tel.: +358 295643300

Spletni naslov: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 560f652f-b0f2-4167-ad0c-580dfa0631ea - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 20/02/2026 09:44:21 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,  
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina

Številka objave obvestila: 124615-2026

Številka izdaje UL S: 37/2026

Datum objave: 23/02/2026