

130517-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Generalplanung
Entwicklung Geschäftsstelle

OJ S 38/2026 24/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Bergisch-Rheinischer Wasserverband

E-naslov: ina.dittmar@brw-haan.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Generalplanung Entwicklung Geschäftsstelle

Opis: Generalplanung Entwicklung Geschäftsstelle (GS) in den Leistungsbildern

Objektplanung, Freianlagen, Tragwerksplanung, TGA AG 1 bis 8, Bauphysik (Wärmeschutz, Bauakustik, Raumakustik), Brandschutz als Stufenvertrag

Identifikator postopka: b2f66fd1-5c9a-4639-9aa3-dbd8d794ea3c

Notranji identifikator: BRW-GB2-2026-0007

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71220000 Storitve arhitekturnega projektiranja, 71221000

Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami, 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve, 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Haan

Poštna številka: 42781

Podregija države (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:
Korupcija:
Sodelovanje v hudodelski združbi:
Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:
Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:
Pranje denarja ali financiranje terorizma:
Goljufije:
Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:
Plačilna nesposobnost:
Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:
Sredstva upravlja stečajni upravitelj:
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:
Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:
Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:
Huda kršitev poklicnih pravil:
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:
Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:
Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: §§ 123, 124 GWB

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Generalplanung Entwicklung Geschäftsstelle

Opis: Generalplanung Entwicklung Geschäftsstelle (Neubau und Sanierung Bestand) in den Leistungsbildern Objektplanung, Freianlagen, Tragwerksplanung, TGA AG 1 bis 8, Bauphysik (Wärmeschutz, Bauakustik, Raumakustik), Brandschutz als Stufenvertrag Stufe 1: LPH 1 bis 4 Stufe 2: LPH 5-7 Stufe 3: LPH 8

Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71220000 Storitve arhitekturnega projektiranja, 71221000

Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami, 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve, 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Haan

Poštna številka: 42781

Podregija države (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 30/06/2026

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Ukrepi za zagotavljanje kakovosti

Opis merila za izbor: Terminmanagement Achtung nur Auswahlkriterium, keine Mindestanforderung

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Mindestanforderung 1 Referenz je Kategorie Kategorie 1: Neubau Gebäude, BGF > 1.270 m², LPH 2-3, das Vorhaben befindet sich min. in LPH 5, die Inbetriebnahme liegt maximal 5 Jahre zurück, Leistungsbilder Objektplanung Gebäude & Innenräume Kategorie 2: Neubau Gebäude, BGF > 1.270 m², LPH 5-6, das Vorhaben befindet sich in der Bauausführung oder ist fertiggestellt, die Inbetriebnahme liegt maximal 5 Jahre zurück, Leistungsbilder Objektplanung Gebäude & Innenräume Kategorie 3: Sanierung Gebäude, BGF > 780 m², LPH 2-3, das Vorhaben befindet sich min. in LPH 5, die Inbetriebnahme liegt maximal 5 Jahre zurück, Leistungsbilder Objektplanung Gebäude & Innenräume Kategorie 4: Sanierung Gebäude, BGF > 780 m², LPH 8, das Vorhaben befindet sich in der Bauausführung oder ist fertiggestellt, die Inbetriebnahme liegt maximal 5 Jahre zurück, Leistungsbilder Objektplanung Gebäude & Innenräume Auswahlkriterium: Anzahl weiterer Referenzen je Kategorie

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Achtung nur Auswahlkriterium, keine Mindestanforderung

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://vergabe.brw-haan.de>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 25/03/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://vergabe.brw-haan.de/NetServer>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 23/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: siehe A00 Bewerbungsbedingungen-Entwicklung GS

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Rheinland, Bezirksregierung Köln

Informacije o rokih za revizijo: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Bergisch-Rheinischer Wasserverband

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Bergisch-Rheinischer Wasserverband

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Uradno ime: Bergisch-Rheinischer Wasserverband

Registrska številka: 051580008008-34001-81

Poštni naslov: Düsseldorf Str. 2

Mesto: Haan

Poštna številka: 42781

Podregija države (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Država: Nemčija

E-naslov: ina.dittmar@brw-haan.de

Tel.: +49210469133012

Faks: +49 210469131010

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. **ORG-7004**

Uradno ime: Vergabekammer Rheinland, Bezirksregierung Köln

Registrska številka: 05315-03002-81

Poštni naslov: Zeughausstraße 2-10

Mesto: Köln

Poštna številka: 50667

Podregija države (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Država: Nemčija

E-naslov: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Tel.: +49 221 147-3045

Faks: +49 221 147-2889

Spletni naslov: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. **ORG-7005**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

e3802e89-4a1c-4c41-872e-974dfac2bffc-01

Glavni razlog za spremembo

:

Popravek kupca

Opis

:

Es sind Änderungen in den Dokumenten T00 Teilnahmeantrag-GS Gruiten - 20230226.xlsx
B03 Angaben zu Referenzen d verantwortlichen Person-GS Gruiten - 20230226.xlsx A00
Bewerbungsbedingungen-Entwicklung GS - 20230226.pdf aufgeführt . Die Anforderungen an
die gestellten Mindestanforderungen im Teilnahmewettbewerb sind überarbeitet worden. Die
Zuschlagskriterien sind überarbeitet worden.

10.1. **Sprememba**

Identifikator oddelka: PROCEDURE

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0000

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: c88ded0e-473a-412c-a475-375580e740fc - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 23/02/2026 09:26:59 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 130517-2026

Številka izdaje UL S: 38/2026

Datum objave: 24/02/2026