

131144-2026 - Javni razpis

**Nemčija – Termoizolacijska dela – Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße,
Kellerdämmung Innen**
OJ S 39/2026 25/02/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Walldorf
E-naslov: vergabe@walldorf.de
Pravna vrsta kupca: Lokalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Kellerdämmung Innen
Opis: Kellerdämmung Innen
Identifikator postopka: c6a0614e-8b3a-40f5-95db-e0d5135a8e8f
Notranji identifikator: 2026_880.29.C21.40./se
Vrsta postopka: Odprti postopek
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45321000 Termoizolacijska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Walldorf
Poštna številka: 69190
Podregija države (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Für die elektronische Rechnungsstellung werden im Rahmen der Auftragserteilung nähere Informationen (Fachamtskennung, zentraler Rechnungseingang) übermittelt. Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Angebotsabgabe die Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter <http://www.auftragsboerse.de>. Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Angebotsabgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihres Angebots längere Zeit in Anspruch nimmt!

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Korupcija: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Sodelovanje v hudodelski združbi: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Pranje denarja ali financiranje terorizma: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Goljufije: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Plačilna nesposobnost: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Huda kršitev poklicnih pravil: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Kellerdämmung Innen

Opis: - ca. 900 m² Dämmung an Keller- und Tiefgaragendecken mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 125 m² Dämmung an Decke der Tiefgaragenzufahrten mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=35 mm - ca. 440 m² Dämmung an Kellerwänden, raumhoch, mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 80 m² Dämmung an Wänden der Tiefgaragenzufahrten, raumhoch, mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=35 mm - ca. 170 m² Flankendämmung an Kellerwänden mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 330 m² Flankendämmung an Unterzügen mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm

Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45321000 Termoizolacijska dela

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 22/07/2026

Datum zaključka trajanja: 17/11/2026

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Informacije o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: 536710-2025

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Eigenerklärung oder Präqualifizierungsnachweise betreffen

Bauleistungen, die mit der vergebenen Leistung vergleichbar sind.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregisterauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Zahl, der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Umsätze des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Insolvenzverfahren und Liquidation, Zahlung von Steuern und Abgaben sowie Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, Verpflichtungserklärung zum Mindestentgelt.

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregisterauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregistrauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Zuschlagskriterium = Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c8a0600e4-149198461f08d6fe

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.auftragsboerse.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 31/03/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 59 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 31/03/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Stadt Walldorf Nußlocher Straße 45 69190 Walldorf Deutschland

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Besondere Vertragsbedingungen - Weitere

Besondere Vertragsbedingungen - Zusätzliche Vertragsbedingungen - Besondere

Vertragsbedingungen LTMG-BW - CloudHinweis auf Anlagen_23.02.2026

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf schriftlichen Antrag hin ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten durch Nichtbeachten von Vergabevorschriften geltend macht. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1-3 GWB unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften bereits im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen und in der Regel vor Anrufung der Kammer gerügt hat bzw., wenn der Antragsteller Vergabeverstöße, die bereits aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar waren, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe/Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat. Ferner ist ein Antrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Der Nachprüfungsantrag soll ein bestimmtes Begehren enthalten. Er ist unverzüglich zu begründen (§ 161 Abs. 1 GWB). Die Begründung muss die Bezeichnung des Antragsgegners mit Anschrift, eine Beschreibung der behaupteten Rechtsverletzung mit Sachverhaltsdarstellung und die Bezeichnung der verfügbaren Beweismittel enthalten. Es ist auch darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht (§ 161 Abs. 1 und 2 i. V. m. § 97 Abs. 6 GWB) und dass gegenüber dem Auftraggeber ordnungsgemäß gerügt wurde (§ 160 Abs. 3 GWB). Die sonstigen Beteiligten sollen, soweit bekannt, benannt werden (§ 161 Abs. 2 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Stadt Walldorf

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stadt Walldorf

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Uradno ime: Stadt Walldorf

Registrska številka: 08226095-A8762-86

Poštni naslov: Nußlocher Straße 45

Mesto: Walldorf

Poštna številka: 69190

Podregija države (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Fachbereich 4

E-naslov: vergabe@walldorf.de

Tel.: +49 6227-351410

Faks: +49 6227-351419

Spletni naslov: <https://www.walldorf.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-7004

Uradno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrska številka: 08-A9866-40

Poštni naslov: Kapellenstraße 17
Mesto: Karlsruhe
Poštna številka: 76131
Podregija države (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer@rpk.bwl.de

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-7005

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 9785487f-540c-4496-8053-b40cd737a89b - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 23/02/2026 17:00:31 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 131144-2026

Številka izdaje UL S: 39/2026

Datum objave: 25/02/2026