

132300-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Gradbena dela na parkirni hiši – Ondergrondse parkeergarage Peperstraat te Zaandam

OJ S 39/2026 25/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Peperstraat PG B.V.

E-naslov: maurits.hulsegge@tenderpeople.nl

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Ondergrondse parkeergarage Peperstraat te Zaandam

Opis: De opdracht bestaat uit de volgende onderdelen: • De realisatie van een ondergrondse parkeergarage met 334 parkeerplekken in binnenstedelijk gebied (Peperstraat, Zaandam), zowel bouwkundig, elektrotechnisch als werktuigbouwkundig op basis van een TO; •

Coördinatie met andere deelprojecten binnen de algehele ontwikkeling, te weten de realisatie van blok 1, 2, 3, en 10 alsmede eventuele werkzaamheden in kader van bouw- en/of woonrijp maken door gemeente/nutspartijen. Dat wil zeggen: - Afstemming en planning; - Beheer van raakvlakken en risico's; - Faciliteren van gezamenlijke bouwlogistiek en veiligheidsmanagement. • Opstellen en bewaken van een integrale planning; • Oplevering en overdracht voor beheer en onderhoud. 1 ondergrondse parkeergarage met 334 parkeerplekken.

Identifikator postopka: 889e83d8-1a46-48ec-bb3c-e02793d405ff

Notranji identifikator: 2501061

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45213312 Gradbena dela na parkirni hiši

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Država: Nizozemska

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Ondergrondse parkeergarage Peperstraat te Zaandam

Opis: De opdracht bestaat uit de volgende onderdelen: • De realisatie van een ondergrondse parkeergarage met 334 parkeerplekken in binnenstedelijk gebied (Peperstraat, Zaandam), zowel bouwkundig, elektrotechnisch als werktuigbouwkundig op basis van een TO; • Coördinatie met andere deelprojecten binnen de algehele ontwikkeling, te weten de realisatie van blok 1, 2, 3, en 10 alsmede eventuele werkzaamheden in kader van bouw- en/of woonrijp maken door gemeente/nutspartijen. Dat wil zeggen: - Afstemming en planning; - Beheer van raakvlakken en risico's; - Faciliteren van gezamenlijke bouwlogistiek en veiligheidsmanagement. • Opstellen en bewaken van een integrale planning; • Oplevering en overdracht voor beheer en onderhoud. 1 ondergrondse parkeergarage met 334 parkeerplekken.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45213312 Gradbena dela na parkirni hiši

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Država: Nizozemska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prijs

Opis: Zie leidraad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kwaliteit

Opis: Zie leidraad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413273>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji postopka:**

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 24/04/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413273>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Peperstraat PG B.V. - Raad van State

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Peperstraat PG B.V.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Peperstraat PG B.V.

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Peperstraat PG B.V.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Peperstraat PG B.V.

Registrska številka: 393372711

Poštni naslov: Magistratenlaan 62

Mesto: 's-Hertogenbosch

Poštna številka: 5223MD

Podregija države (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Maurits Hulsegge

E-naslov: maurits.hulsegge@tenderpeople.nl

Tel.: +31 683322271

Spletni naslov: <https://opportunityvastgoed.nl/>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Raad van State

Poštni naslov: Kneuterdijk 22

Mesto: Den Haag

Poštna številka: 2514 EN

Podregija države (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Država: Nizozemska

Tel.: +31 704264251

Spletni naslov: <https://www.raadvanstate.nl/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: cd2b98b4-abcd-4561-adf8-d69a32341eca - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 23/02/2026 16:33:51 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 132300-2026

Številka izdaje UL S: 39/2026

Datum objave: 25/02/2026