

133805-2026 - Javni razpis

Madžarska – Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje – DBR_2026

OJ S 39/2026 25/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

E-naslov: info@bkut.hu

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: DBR_2026

Opis: Dinamikus beszerzési rendszer létrehozása közösségi eljárásrendben, amelynek tárgya Megrendelő tulajdonában és vagyonkezelésében lévő ingatlanokon, az azokon lévő műemlékileg védett/nem védett épületeken, építményeken, illetve környezetükben végzendő generálfelújítási, átalakítási, kivitelezési (magas-, mélyépítés) munkák, és bontási tevékenységek. A dinamikus közbeszerzési eljárásba kerülő ingatlanok pontos végleges felsorolása jelenleg nem ismert, a Megrendelő a dinamikus beszerzési rendszer létrehozását követően folyamatosan fogja meghatározni. A tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem áll fenn egybeszámítási kötelezettség. A felújítással érintett ingatlanok köre: lakóingatlan, társasházi lakás és önálló lakóingatlan, nem lakáscélú ingatlan. A kivitelezések tartalma szerint jellemzően tervezett felújítások, építés szerelési szakági munkák komplex kivitelezési munkái, valamint épület, építmény bontás. A felújítások mellett 1. beszerzési tárgycsoportban megjelenik a tervezett karbantartási munkák, amelyek jellemzően lakott/bérlővel rendelkező lakó ingatlanokon előre tervezett megelőző karbantartási munkái. A közbeszerzés részletesebb leírását a közbeszerzési dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza. Identifikátor postopka: b19d994f-19fa-4d96-b93b-ca3d3685aa9b

Notranji identifikator: EKR002369042025

Vrsta postopka: Drugi večstopenjski postopek

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Madžarska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Mindkét kategória vonatkozásában az ajánlatkérő az egyedi eljárásokat úgy indítja meg, hogy az egyes felhívásokkal érintett ingatlanok lehetőleg azonos régiókba tartozzanak. A korábbi DBR keretében érintett régiók adatait a műszaki leírás tájékoztatásul tartalmazza.

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: 1. Rövidítések: AK-ajánlatkérő RJ-részvételre jelentkező AT-ajánlattevő AV-alvállalkozó KD-Közbeszerzési Dokumentumok ref-referencia KH-Közbeszerzési Hatóság EKR rendelet: az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet Kbt. - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Ptk. - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény Kr. – Kormányrendelet RF: részvételi felhívás 2. Tekintettel a TED Kiadóhivatal szigorú karakterkorlátozására AK az egyéb információkat teljes körűen a KDban adja meg. 3. A közbeszerzés eljárás lebonyolítása a Kbt. 40. § (1) bek.-re tekintettel az EKR-ben történik, a Kbt. és az EKR r.szabályai szerint. Az EKR (<https://ekr.gov.hu>) használatához az e-Kr. 6. §-a szerint regisztráció szükséges. Az EKR üzemeltetését és fenntartását a 13/2021. (XI. 29.) MvM r.alapján az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. végzi (<https://ujvilag.gov.hu>). Az EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>; illetve <http://ujvilag.gov.hu/ekr>. 4. A közb elj. során az AK és az érdeklődő gazdasági szereplők/RJk közötti kommunikáció kizárólag az EKR-en keresztül történik. 5. A RJ benyújtása az EKR-en keresztül történik, a RJ más módon történő benyújtására (személyes, postai, elektronikus út, telefax) – jogszabályban rögzített esetek kivételével – nincsen lehetőség, és az EKR-en kívül benyújtott RJ– a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján - érvénytelen! 6. Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, valamint képviselő esetén az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatos előírásokat az EKR r. 11-12. §-ai, a Kbt., különösen annak 41/A.-41/B. §-ai, 35. § (2a) bek.-e és 65. § (12) bek.-e, valamint a KD tartalmazzák. 7. A RJt magyar nyelven kell elkészíteni. Ha a jelentkezésben bármely okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven kerül kiállításra, azt a RJ magyar nyelvű fordítással együtt köteles becsatolni a KDban és a Kbt. 41/A. § (1) bek. meghatározottak szerint. 8. AK a 321/2015. Kr. 30. § (4) bek. szerint tájékoztatja a RJket, hogy az eljárásban az alkalmassági feltétel és igazolás a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvételének feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban kerültek meghatározásra. 9. A BT-131, BT-132 mezőben meghatározott részvételi határidő a DBR - az első közbeszerzésre vonatkozó RF megküldését megelőző - felállításakor irányadó (Kbt. 107. § (5) bek.). A DBR-hez való csatlakozás lehetősége a DBR fennállása alatt folyamatos, azaz a DBR fennállási ideje alatt bármikor, bármely olyan gazdasági szereplő (részvételre jelentkező) kérheti a rendszerbe való felvételét, aki, illetve amely nem áll a kizáró okok hatálya alatt, megfelel az alkalmassági követelményeknek és benyújtotta a KDnak megfelelő RJ-t 10. A részvételi szakaszban a RJ nem tehet ajánlatot. A Kbt. 73. § (1) bek. f) pont alapján a RJ érvénytelen, ha a RJ ajánlatot tesz. 11. Közös részvételre jelentkezés esetén a Kbt. 35. § (2a) bek. alapján a RJhez csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bek. foglalt meghatalmazást tartalmazó okiratot. 12. AK ajánlati biztosítékot az egyes ajánlattételre irányuló eljárásokban nem tervez kikötni. 13. Az AK felkérésére az ajánlattételi szakaszban a DBR valamennyi résztvevője nyújthat be ajánlatot. Az AT felhívás megküldésének tervezett napja: a DBR létrehozását követően, a DBR fennállásának időtartama alatt folyamatosan. AK a DBR megvalósítása során a Kbt. 107.§(2) bek. alapján a rendszerben megvalósítandó konkrét közbeszerzésekre vonatkozó pontos műszaki leírást és szerződés tervezetet a DBR-ben részt vevő AT-k számára, az AF megküldésével egyidejűleg bocsátja rendelkezésre. 14. AK a Kbt. 71. § (6) bek. alapján közli, hogy amennyiben a RJ hiánypótlás keretében a RJ ben korábban nem szereplő (új) gazdasági szereplőt von be az eljárásba és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, AK az újabb hiánypótlást egy körben ezen új gazdasági szereplő tekintetében biztosítja. 15. AK a Kbt. 75. § (6) bek.-re tekintettel rögzíti, hogy jelen eljárásban egyik rész esetében sem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját. 16. Jelen felhívásban és a kapcsolódó közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott

kérdésekben a Kbt. és a kapcsolódó jogszabályok, azok végrehajtásai rendeletei, különösen a 424/2017. (XII.19.) Kr. és a 321/2015. (X.30.) Kr., illetve a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak. 17. Hiánypótlás, felvilágosítás a Kbt. 71. § szerint, azzal, hogy a Kbt. 71. § (6) szerint AK egy alkalommal rendel el újabb hiánypótlást, ha a RJ a részvételi jelentkezés hiánypótlása során korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és a hiánypótlás során bevont gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás elrendelésére. 18. Ajánlatkérő a jelen részvételi szakaszban konzultációt, helyszíni bejárást nem tart. 19. AK felhívja a figyelmet, hogy a kötelezően kitöltendő űrlapok mellett további nyilatkozatok beadása is szükséges az RJ részeként, amelyek egy részéhez AK iratmintákat bocsát rendelkezésre. AK felhívja a figyelmet, hogy amennyiben az EKR-ben szereplő űrlapok nem mindegyike alkalmas arra, hogy közös RJ esetén valamennyi RJ tag nyilatkozatot tegyen, ez esetben a benyújtó RJ tudja az adott űrlap útján megtenni az előírt nyilatkozatot, a többi RJ tag feltöltött dokumentum útján az űrlapon szereplő adattartalommal azonosan kell nyilatkozatot tegyen adott esetben. 20. AK felhívja a figyelmet az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló 2022/576/EU rendeletben (2022. április 8.) és különösen a 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében foglaltakra. RJ-nek a részvételi jelentkezésében nyilatkoznia kell az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló, 2022/576 EU rendelet 1. cikk 23. pontja nyomán életbe lépett, 833/2014/EU rendelet 5k. cikk szerinti tilalom vonatkozásában. 21. A felhívás és az azt kiegészítő közbeszerzési dokumentumok közötti esetleges ellentmondás esetén a felhívás rendelkezései az irányadóak. 22. A részvételi jelentkezések felbontásának feltételei: BT-133 Hely: A részvételi jelentkezések bontása elektronikusan történik az EKR-ben. BT-134 További információ az ajánlatok bontásáról: (Az ajánlatok bontása alatt a részvételi jelentkezések bontása értendő.): Az elektronikus bontási eljárásra a Kbt. 68. §-a, a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) 15. § (2) bek., valamint – üzemzavar esetén – 16. §-ának rendelkezései az irányadóak. 23. A Kbt. 107. § (11) bekezdése alapján – valamennyi rész esetében - az ajánlattételi szakaszokban AK az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. 24. Az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve és lajstromszáma: dr. Gurbi Marianna (lajstromszám: 00652), dr. Sztankó-Molnár Kármén (lajstromszám: 00651) felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00652) 25. Ajánlatkérő a felhívásban rögzítette, hogy az alkalmassági feltételek és igazolások a Közbeszerzési Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbbak az alábbiak szerint: Árbevételi és referenciaelvárás: tárgyában szigorúbb, az adott kategória szerinti munkából származó árbevétel, illetve meghatározott referencia az elvárás. Szakember-elvárás: típusában tér el, ajánlatkérő mindkét kategória vonatkozásában vár el szakembert. 26. RJ-nek az egyedi eljárásokban legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig szerepelnie szükséges a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében a 322/2025. Korm. r. 18. §-a szerint. A részvételi jelentkezések felbontásának ideje: 2026/03/02 11:00

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Sodelovanje v hudodelski združbi: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Korupcija: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Goljufije: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Stečaj: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Plačilna nesposobnost: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Dogovor z upniki: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Valamennyi kizáró okra

vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Izključno nacionalni razlogi za izključitev: Valamennyi rész esetén: Az eljárásban nem lehet RJ (közös RJ), vagy AV, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62.§ (1)–(2) bek.ben és a Kbt. 63. § (1) bek. c) pontjában foglalt kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll. A Kbt. 74. § (1) bek. b) pontja alapján az AK-nak ki kell zárnia az eljárásból azt a RJ-t, AV-t, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. AK felhívja a figyelmet Kbt. 36. § (1) bek., amely szerint „Az AT vagy RJ ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében – a) nem tehet másik ajánlatot más AT-vel közösen, illetve nem nyújthat be másik RJ-t más részvételre jelentkezővel közösen, b) más AT, illetve RJ AV-jaként nem vehet részt, c) más AT, illetve RJ szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bek.]” A fentiek alapján, amennyiben a részvételi szakaszban észleli az AK a Kbt. 36.§ (1) bek. szerinti valamely körülmény fennállását, abban az esetben az AK a RJ-t érvénytelenné nyilvánítja. Igazolási mód: 1. A RJ vonatkozásában: A 321/2015. (X.30.) K.r. 1-16.§-ában foglaltaknak megfelelően kell igazolni a kizáró okok fenn nem állását. RJ-nek részvételi jelentkezésében a 321/2015. (X. 30.) Kr. I. Fejezetének megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (a továbbiakban: EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bek. és a Kbt. 63. § (1) bek. c) pontjának hatálya alá. Az ESPD III. rész: Kizárási okok „A”, „B”, „C”, „D” szakaszait szükséges kitölteni. A 321/2015. (X.30.) Kr. 1.§ (2) bek. alapján az AK által a Kbt. 69. § (4)–(8) bek. alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek a 321/2015. (X.30.) Kr. III. Fejezetének megfelelően kell igazolnia, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá. AK a 321/2015. (X.30.) Kr. 12. §-a alapján elfogadja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékén való szereplés tényét az előírt kizáró okok tekintetében. Azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X.30.) Kr. 27. §-ában meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő nem esik valamely kizáró ok hatálya alá, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét is elfogadja AK. A 321/2015. (X.30.) Kr. 1. § (7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. AK - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát a RJ erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. AK felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) K.r. 1. § (8) bekezdésben foglaltakra. AK elfogadja, ha a gazdasági szereplő a 321/2015. (X.30.) Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - EEKD-t nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az AK által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az EEKD-ban foglalt információk valóságtartalmáért a gazdasági szereplő felel. Közös RJ esetén a közös RJ-k képviseletében a nyilatkozatot a RJ-t benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. 2. Az alkalmasság igazolásában részt vevő AV vagy más szervezet vonatkozásában: A 321/2015. (X.30.) Kr. 15. § (1) bekezdése szerint kell igazolni a kizáró okok fenn nem állását, vagyis a RJ az alkalmasság igazolásában részt vevő AV vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ában és a Kbt. 63. § (1) bek. c) pontjában foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Ha egy RJ az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet, vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az EKRben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében a RJ-t benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. 3. Azon AVk tekintetében, amelyek nem vesznek részt az alkalmasság igazolásában: A 321/2015. (X.30.) Kr. 15. § (2) bek. szerint kell igazolni a kizáró okok fenn nem állását, vagyis a RJ részeként Kbt. 67.§ (4) bek. szerinti nyilatkozatot kell

benyújtani, miszerint a RJ nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bek. és a Kbt. 63. § (1) bek. c) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső AVt. 4. További előírások az igazolás módjával kapcsolatban: A Kbt. 62. § (1) bekezdés a), b), e), h), j), l) és n) pontjában meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani. AK felhívja a figyelmet az öntisztázás lehetőségére a Kbt. 64. § alapján. A Kbt. 62. § (1) bek. a) pont szerinti kizáró okokkal kapcsolatos öntisztázás tekintetében AK felhívja a figyelmet a 2022. évi XXVII. törvény (Eufetv.) 29-30. §-ában foglaltakra, ezen kizáró okok fennállása esetén a gazdasági szereplő az Integritás Hatósághoz nyújthat be öntisztázó kérelmet a nyilvántartásból való törlés céljából. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 107. § (8); (8a) és (8b) bekezdéseire, valamint a Kbt. 69. § (11) és (11a) bekezdésére.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Építés

Opis: Az építési beruházáson belül felújításokra és új építésekre kerülhet sor. 1. A felújításokra, kb. 81 darab, összesen 4800 nm becsült alapterületű, átlagosan egyenként 55-69 m² lakás alapterületű, eltérő állapotú épületeken kerül sor, amelyek jellemzően bérlakásként kerülnek hasznosításra. Minden épület felmérése, műszaki felülvizsgálata alapján részletes műszaki leírás, felmérési terv, munkanemenkénti ártábla készül, a családi házak esetében kiviteli terv, és tételes tervezői költségvetés készül az elvégzendő munkákra, amely a DBR ajánlattételi szakaszában kerül rendelkezésre bocsátásra. A karbantartási munkák esetében felmérési terv, munkanemenkénti komplex tételekkel készült ártábla kerül kialakításra. Minden felújított épületnek biztosítani kell a biztonságos és egészséges lakhatási körülményeket. Az épületek felújítása során biztosítani szükséges: A lakás rendeltetésszerű használatra történő alkalmasságát, kiemelten az épületvillamossági és épületgépészeti berendezések, rendszerek működését, továbbá a lakásban lévő lakásberendezések üzemképességét. – Tartószerkezetileg megfelelő falak, födémek, tartószerkezetek – Vízáró tetőfedés és csapadékvízlevezető rendszer – Bevilágítást, szellőzést, bejutást, biztonságot biztosító nyílászárók – Padlóburkolatok és szükség szerint falburkolatok – Festés mázolás, Tisztasági festéssel/meszeléssel fertőtlenített falak – Biztonságos elektromos hálózat, és berendezések – Tisztálkodási és a használati igényeket biztosító víz és csatornahálózat a megfelelő szennyvíz elhelyezési és/vagy kezelési rendszerrel – Épület fűtését biztosító helyiségenként egyedi és/vagy központi fűtési rendszert Az adott kategória vonatkozásában az 1. beszerzési tárgycsoportban átalányíjas, míg a 2. tárgycsoportban tételes elszámolású szerződéstípus alkalmazandó, melyekben az elérni kívánt tervezett műszaki tartalom az alábbiak szerint valósulhat meg: 1) teljeskörű építés, felújítás; lakhatás biztosítása, eltérő műszaki tartalommal, lakóingatlanokon történő kivitelezéssel 2) ajánlatkérő által megfogalmazott használatra alkalmassá tétel biztosítása, ingatlan felújítás, átalakítás, generálkivitelezés. Az elvégzendő építési tevékenységek komplett generál- és szakági kivitelezési tevékenységek, szerkezetépítési, szakipari, gépészeti és elektromos munkarészek a járulékos munkákkal együtt, jellemzően – nem kizárólagosan - az alábbi feladatok várhatóak: •irodafelújítás, egyéb intézményi felújítások •belső átalakítások, felújítások, •vizesblokkok felújítása, •kisebb külső homlokzati felújítások, •tetőszerkezet javítása, cseréje, hőszigetelési munkák •nyílászárók felújítása, cseréje, •komplex energetikai felújítások, •gépészeti (fűtés, légtechnika, informatikai hálózatok stb) javítások, felújítások, •villamos hálózat javítása, felújítása 3) ajánlatkérő által meghatározott felújítási, karbantartási munkák elvégzése, a kijelölt szerkezeti elemek funkciójának biztosítása, működőképességének helyreállítása. Az elvégzendő felújítási, karbantartási tevékenységek szakipari, gépészeti és elektromos munkarészek a járulékos munkákkal

együtt, jellemzően – nem kizárólagosan - az alábbi feladatok várhatóak: • tetőfedés helyreállítás, pótlás • homlokzatok, lábazatok javítási munkái • tetőszerkezet javítás, egyes szerkezeti elemek cseréje, megerősítése • épületvillamossági hálózaton kisebb javítások, szabvány szerinti helyreállítás • teljes belső elosztó hálózat cseréje, vagy új lakáson belüli elektromos elosztóhálózat kiépítése, épületvillamosbiztonsági felülvizsgálattal, • épületgépészeti szerelvények cseréje, helyreállítása, vezetékrendszerek karbantartása, tisztítása

Notranji identifikator: EKR002369042025/1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje

Dodatna klasifikacija (cpv): 45262650 Dela pri oblaganju, 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah, 45310000 Elektroinštalacijska dela, 45000000 Gradbena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Madžarska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: A teljesítés helye (BT-5071) NUTS kóddal: HU Magyarország. Mindkét kategória vonatkozásában az ajánlatkérő az egyedi eljárásokat úgy indítja meg, hogy az egyes felhívásokkal érintett ingatlanok lehetőleg azonos régiókba tartozzanak. A korábbi DBR keretében érintett régiók adatait a műszaki leírás tájékoztatásul tartalmazza.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navešiti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Finančno razmerje

Opis merila za izbor: P.1. Alkalmatlan a 321/2014. (X.30.) Kr. 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján a részvételre jelentkező, amennyiben az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben összesen nem rendelkezik építési tevékenységből (építmény és/vagy, építményrész és/vagy, épületegyüttes megépítése és /vagy, átalakítása és/vagy, bővítése és/vagy, felújítása és/vagy, helyreállítása és/vagy, korszerűsítése és/vagy, karbantartása és/vagy, javítása érdekében végzett építési-szerelési munka végzése) származó legalább 7.500.000,- Ft-ot elérő árbevétellel. Az a részvételre jelentkező, aki az eljárást megindító felhívás feladása napját megelőzően nem rendelkezik legalább három, önálló mérlegfordulónappal lezárt üzleti évvel, köteles a vizsgált teljes időszak tekintetében előírt a megállapított árbevétellel, alkalmatlan. RJ-nek az ajánlat részeként csatolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben elért közbeszerzés tárgya (építmény és/vagy,

építményrész és/vagy, épületegyüttes megépítése és/vagy, átalakítása és/vagy, bővítése és/vagy, felújítása és/vagy, helyreállítása és/vagy, korszerűsítése és/vagy, karbantartása és/vagy, javítása érdekében végzett építési-szerelési munka végzése) szerinti nettó árbevételről szóló nyilatkozatot üzleti évenkénti bontásban, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha ajánlattevő a kért irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal, vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény, és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában irányadó a Kbt. 65. §-a, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. Ha egy részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek képviselőjében a formanyomtatványt a részvételre jelentkező nyújtja be. A kapacitásukat rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3)) Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviselőjében a nyilatkozatot az részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (5))

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: M.2. Alkalmatlan a 321/2014. (X.30.) Kr. 21. § (2) bek. b) pontja alapján a részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel: 1 fő felelős műszaki vezető, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É vagy MV-ÉG vagy MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, valamint a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É vagy MV-ÉG vagy MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkezik. Ajánlatkérő a végzettség, illetve a szakmai gyakorlat tekintetében elfogadja az MV-É, az MV-ÉG és az MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultsághoz szükséges, korábban hatályos jogszabályok szerinti egyenértékű végzettséget, szakmai gyakorlatot is, amennyiben a teljesítésbe bevonni kívánt szakember ezen korábbi jogszabály(ok) szerint került az az MV-É, az MV-ÉG és az MV-ÉV felelős műszaki vezetőként nyilvántartásba vételre, és ezen jogosultsága folyamatosan (legalább a részvételi határidőig) fennáll. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. A részvételi jelentkezésben a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás

kiváltására alkalmas formában kiállított – okiratot szükséges csatolni, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (9), (11) és (11a) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmassági feltételek és igazolások a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbb. Ajánlatkérő megengedi, hogy ugyanazon szakember kerüljön mindkét kategória vonatkozásában bemutatásra. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. Ha egy részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek képviselőjében a formanyomtatványt a részvételre jelentkező nyújtja be. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3)) Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviselőjében a nyilatkozatot az részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (5))

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: M.1. Alkalmatlan a Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 8 évben megkezdett és 5 évben (60 hónap) befejezett (sikeres műszaki átadás átvételi eljárással lezárt), az előírásoknak és szerződésnek megfelelően teljesített alábbi referenciákkal: legalább két olyan lakó épüleategység/lakás kivitelezési munkáira és/vagy meglévő épület felújítására és/vagy rekonstrukciójára és/vagy bővítésére vonatkozó referenciával, amely legalább bruttó 41 m² alapterületi adatokkal rendelkezik, tartalmaz belső villamoshálózat felújítását, vagy teljes belső elosztó hálózat cseréjét, vagy új lakáson belüli elektromos elosztóhálózat kiépítését, épületvillamosbiztonsági felülvizsgálattal. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (2) és (3) bekezdései szerint az alkalmassági követelménynek való megfelelést RJ a szerződést kötő másik fél által kiállított referencianyilatkozattal igazolja. Az igazolásban meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A referencia a közbeszerzés tárgyának megfelelő maximum 2 darab szerződésből tevődhet össze. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. Ha egy részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek képviselőjében a formanyomtatványt a részvételre jelentkező nyújtja be. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3)) Közös részvételi

jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviselőjében a nyilatkozatot az részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (5))

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Az alkalmasság körében figyelembe szakember szakmai többlettapasztalatának időtartama (min. 0, max. 12 hónap) az alkalmasság igazolásához elvárt időn belül

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Többletjótállási időszak 24 hónap

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Ajánlati ár (nettó HUF)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 70

Utemeljitev, zakaj ponderiranje merila za oddajo ni navedeno: Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa minden értékelési szempont esetén 0 és 15. Az ajánlati ár értékelési szempontnál AK az ajánlatokat a fordított arányosítás módszerével értékeli, a KÉ 2020. évi 60. számának 1. mellékletében meghatározott képlet szerint: $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$. A szakember többlettapasztalatának és a többletjótállás értékelése során az egyenes arányosítás módszere kerül alkalmazásra, az alábbi képlettel: $P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: madžarščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002369042025>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002369042025>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: madžarščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: A szerződés biztosítékai: 1) Késedelmi kötbér: Amennyiben Kivitelező olyan okból, amelyért felelős, elmulasztja a szerződésben vállalt kötelezettsége teljesítését a szerződésben vállalt (rész)határidőkön belül, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. Mértéke a késedelemmel érintett nettó szerződéses értékének 0,5%-a/nap. A késedelmi kötbér maximuma, amennyiben az Egyedi Szerződés teljesítési határideje meghaladja eléri vagy meghaladja a 60 naptári napot, abban az esetben 30 naptári

napnak megfelelő összeg, ezen kívül 20 naptári napnak megfelelő összeg. 2) Meghiúsulási kötbér: Alapja az Egyedi Szerződésben meghatározott nettó vállalkozói díj tartalékkeret nélkül. Mértéke amennyiben az Egyedi Szerződés teljesítési határideje eléri vagy meghaladja a 60 naptári napot, a kötbéralap 25%-a, minden más esetben a kötbéralap 20%-a. 3) Jótállás: A műszaki átadás-átvétel napjától kezdődően legalább 24 hónap. (A tényleges jótállási időszak az ajánlattevő ajánlata szerint kerül megállapításra.)

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítése érdekében a(z) (közös) ajánlattevő(k) gazdálkodó szervezetet alapítsanak. III.4.7) folytatása:

4) A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján Kivitelező köteles legkésőbb az Egyedi Szerződés megkötés időpontjára építésszerelési munkára vonatkozó összkockázatú vagyoni és felelősségbiztosítás (C.A.R. vagy E.A.R.) felelősségbiztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Egyedi Szerződésre, amely felelősségbiztosítás fedezeti értéke eléri vagy meghaladja az Egyedi Szerződés értékének 30%-át káreseményenként és az Egyedi Szerződés 100%-át évente.

Finančna ureditev: Átalanýaras szerződés. 1) A szabályszerűen benyújtott számla kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (3) és (5)-(7) bekezdésében, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-ban, 32. §-ban és 32/A. §-ban, valamint a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Kivitelező számlavezető pénzügyi intézménye a díjat a Kivitelező bankszámláján jóváírja. 2) Megrendelő részszámlázási lehetőséget az Egyedi Szerződésben biztosíthat. 3) Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltak alapján, amennyiben az Egyedi Szerződés feltételei alapján az előlegfizetési kötelezettsége fennáll, előleg nyújt. Az előleg kifizetésének szabályait az Egyedi Szerződés tartalmazza. 4) Megrendelő az Egyedi Szerződésben jogosult az Egyedi Szerződésben meghatározott nettó kivitelezői díj legfeljebb 10%-ának megfelelő összegű tartalékkeretet kikötni.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Dinamični nabavni sistem, ki ga lahko uporabljajo samo kupci, navedeni v tem obvestilu

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informacije o rokih za revizijo: A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozóan a Kbt.

148. § (3)-(9) bekezdéseiben foglaltak az irányadóak

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Bontás

Opis: A bontások kivitelezése kb. 10 darab, összesen 800-1600 nm becsült alapterületű eltérő, de állékonysági szempontból veszélyes állapotú épületeken, és a főépülethez kapcsolódó, és önálló melléképületekre vonatkozik. Az épületek funkciója szerint lakóingatlanok, és lakóingatlanokhoz kapcsolódó melléképületek. A bontás során jellemzően az alaptestek, és egyéb földalatti létesítmények feltárása, kiemelésére, tömedékelésére nincs szükség. A bontások során amennyiben a jogszabály alapján engedélyköteles mértéket ér el a bontandó épület lm^3 -re a bontási és egyéb engedélyezési terv összeállítása is az ajánlatadó feladata. Részleges bontás esetén, illetve egyéb bontáshoz kapcsolódó földmérési tervek, a földhivatali nyilvántartás módosításhoz szükséges tervek, dokumentumok elkészítése is az ajánlatadó feladata. A bontási munkák során az ajánlatkérő minden olyan esetben, ahol nem indokolt a kézi szerkezeti bontás, gépi, romba döntéssel kéri a bontási munkák teljesítését. A bontással érintett ingatlanok közműveinek kikötéséről az ajánlatkérő gondoskodik. A bontás során keletkező építési törmelék elszállítása, jogszabály szerinti elhelyezése, és az ezt igazoló dokumentumok beszerzése az ajánlattevő kötelezettsége. Minden bontandó épülethez műszaki felülvizsgálat alapján részletes költségvetés készül az elvégzendő munkákról, amely a DBR ajánlattételi szakaszában kerül rendelkezésre bocsátásra. A bontások során az ajánlatkérő romba bontás módszerrel történő esetekben Ft/ lm^3 díjat, még az ettől eltérő esetekben TERC költségvetés-készítő program alapján szerkezeti elemek bontására vonatkozó tételes elszámolás történik, Ft/óra díj.

Notranji identifikator: EKR002369042025/2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45110000 Rušenje objektov ter splošna rušitvena in zemeljska dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45111000 Rušitvena dela, pripravljalna dela na gradbiščih in čiščenje gradbišča, 45111100 Rušitvena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Madžarska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: A teljesítés helye (BT-5071) NUTS kóddal: HU Magyarország. Mindkét kategória vonatkozásában az ajánlatkérő az egyedi eljárásokat úgy indítja meg, hogy az egyes felhívásokkal érintett ingatlanok lehetőleg azonos régiókba tartozzanak. A korábbi DBR keretében érintett régiók adatait a műszaki leírás tájékoztatásul tartalmazza.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navešiti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Finančno razmerje

Opis merila za izbor: P.1. Alkalmatlan a 321/2014. (X.30.) Kr. 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján a részvételre jelentkező, amennyiben az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben összesen nem rendelkezik bontási építési tevékenységből származó legalább 3.000.000,- Ft-ot elérő árbevétellel. Azon RJ, aki nem rendelkezik három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évvel az eljárást megindító felhívás feladása napját megelőzően, alkalmatlan, a részvételre jelentkezőnek a vizsgált teljes időszak tekintetében előírt árbevétellel rendelkeznie kell. RJ-nek az ajánlat részeként csatolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben elért közbeszerzés tárgya (bontási építési tevékenység) szerinti nettó árbevételről szóló nyilatkozatot üzleti évenkénti bontásban, attól függően, hogy az RJ mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha RJ a kért irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal, vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett RJ kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény, és igazolási mód helyett a alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában irányadó a Kbt. 65. §-a, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. Ha egy részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek képviseletében a formanyomtatványt a részvételre jelentkező nyújtja be. A kapacitásukat rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3)) Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviseletében a nyilatkozatot az részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (5))

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: M.1. Alkalmatlan a Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 8 éven belül megkezdett és 5 évben (60 hónap) befejezett (sikeres műszaki átadás átvételi eljárással lezárt), az előírásoknak és szerződésnek megfelelően teljesített alábbi referenciákkal: legalább egy olyan épület komplex bontási munkáira vonatkozó referenciával, amely legalább bruttó 45 m2 alapterületi adatokkal rendelkezik. Ajánlatkérő komplex bontási munkálatok alatt azt érti, hogy a teljes épület, építmény elbontásra kerül, beleértve a földalatti szerkezeti elemeket is, pl.

alaptest, csatorna vezetékek, egyéb gépészeti csővezetékek. A fizikai komplex bontás során valamennyi építmény épület teljes szerkezete elbontásra kerül. A komplex bontásba nem tartozik bele az egyéb szakhatósági eljárásokkal érintett tevékenységek, pl. ásott kút eltömedékelése, pince eltömedékelése, kutak vízjogi engedély alapján történő bontása, megszüntetése. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (2) és (3) bekezdései szerint az alkalmassági követelménynek való megfelelést RJ a szerződést kötő másik fél által kiállított referencianyilatkozattal igazolja. Az igazolásban meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. Ha egy részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek képviseletében a formanyomtatványt a részvételre jelentkező nyújtja be. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3)) Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviseletében a nyilatkozatot az részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (5))

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: M.2.1. Alkalmatlan a 321/2014. (X.30.) Kr. 21. § (2) bek. b) pontja alapján a részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel: 1 fő FMV, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É vagy MV-ÉG vagy MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, valamint a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É vagy MV-ÉG vagy MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkezik. Ajánlatkérő a végzettség, illetve a szakmai gyakorlat tekintetében elfogadja az MV-É, az MV-ÉG és az MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultsághoz szükséges, korábban hatályos jogszabályok szerinti egyenértékű végzettséget, szakmai gyakorlatot is, amennyiben a teljesítésbe bevonni kívánt szakember ezen korábbi jogszabály(ok) szerint került az az MV-É, az MV-ÉG és az MV-ÉV felelős műszaki vezetőként nyilvántartásba vételre, és ezen jogosultsága folyamatosan (legalább a részvételi határidőig) fennáll. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. A részvételi jelentkezésben a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított – okiratot szükséges csatolni, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (9), (11) és (11a) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmassági feltételek és igazolások a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbb. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az

alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. Ha egy részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek képviselőjében a formanyomtatványt a részvételre jelentkező nyújtja be. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3)) Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviselőjében a nyilatkozatot az részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (5))

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: M.2.2. Alkalmatlan a 321/2014. (X.30.) Kr. 21. § (2) bek. b) pontja alapján a részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel: 1 fő kőműves szakmunkással, aki rendelkezik a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet szerinti OKJ 34 582 14 számú képzettséggel, vagy ennek a képzettségnek megfelelő (azzal egyenértékű) szakképzettséggel. RJ alkalmasságát a szakember végzettségét/képzettségét igazoló dokumentummal és a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatával igazolja. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. A részvételi jelentkezésben a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított – okiratot szükséges csatolni, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (9), (11) és (11a) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmassági feltételek és igazolások a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbb. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. Ha egy részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek képviselőjében a formanyomtatványt a részvételre jelentkező nyújtja be. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3)) Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviselőjében a nyilatkozatot az részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (5))

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Szakember szakmai tapasztalatának időtartama - 1 fő kőműves (min. 0, max. 12 hónap)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Ajánlati ár (nettó HUF)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 70

Utemeljitev, zakaj ponderiranje merila za oddajo ni navedeno: Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa minden értékelési szempont esetén 0 és 15. Az ajánlati ár értékelési szempontnál AK az ajánlatokat a fordított arányosítás módszerével értékeli, a KÉ 2020. évi 60. számának 1. mellékletében meghatározott képlet szerint: $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{avizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$. A szakember többlettapasztalatának értékelése során az egyenes arányosítás módszere kerül alkalmazásra, az alábbi képlettel: $P = (A_{\text{avizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: madžarščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002369042025>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002369042025>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: madžarščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: 1) Késedelmi kötbér: Amennyiben Kivitelező olyan okból, amelyért felelős, elmulasztja a szerződésben vállalt kötelezettsége teljesítését a szerződésben vállalt (rész)határidőkön belül, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. Mértéke a késedelemmel érintett nettó szerződéses értékének 0,5%-a/nap. A késedelmi kötbér maximuma, amennyiben az Egyedi Szerződés teljesítési határideje meghaladja eléri vagy meghaladja a 60 naptári napot, abban az esetben 30 naptári napnak megfelelő összeg, ezen kívül 20 naptári napnak megfelelő összeg. 2) Meghiúsulási kötbér: Alapja az Egyedi Szerződésben meghatározott nettó vállalkozói díj tartalékkeret nélkül. Mértéke amennyiben az Egyedi Szerződés teljesítési határideje eléri vagy meghaladja a 60 naptári napot, a kötbéralap 25%-a, minden más esetben a kötbéralap 20%-a. 3) Jótállás: A műszaki átadás-átvétel napjától kezdődően legalább 24 hónap. (A tényleges jótállási időszak az ajánlattevő ajánlata szerint kerül megállapításra.)

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítése érdekében a(z) (közös) ajánlattevő(k) gazdálkodó szervezetet alapítsanak. III.4.7) folytatása: 4) A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján Kivitelező köteles legkésőbb az Egyedi Szerződés megkötés időpontjára építésszerelési munkára vonatkozó összkockázatú vagyon- és felelősségbiztosítás (C.A.R. vagy E.A.R.) felelősségbiztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Egyedi Szerződésre, amely felelősségbiztosítás fedezeti értéke eléri vagy meghaladja az Egyedi Szerződés értékének 30%-át káreseményenként és az Egyedi Szerződés 100%-át évente.

Finančna ureditve: Tételes elszámolású szerződés. 1) A szabályszerűen benyújtott szla kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (3) és (5)-(7) bekezdésében, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-ban, 32. §-ban és 32/A. §-ban, valamint a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Kivitelező számlavezető pénzügyi intézménye a díjat a Kivitelező bankszámláján jóváírja. 2) Megrendelő részszámlázási lehetőséget az Egyedi Szerződésben biztosíthat. 3) Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltak alapján, amennyiben az Egyedi Szerződés feltételei alapján az előlegfizetési kötelezettsége fennáll, előleg nyújt. Az előleg kifizetésének szabályait az Egyedi Szerződés tartalmazza. 4) Megrendelő az Egyedi Szerződésben jogosult az Egyedi Szerződésben meghatározott nettó kivitelezői díj legfeljebb 10%-ának megfelelő összegű tartalékkeretet kikötni

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Dinamični nabavni sistem, ki ga lahko uporabljajo samo kupci, navedeni v tem obvestilu

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informacije o rokih za revizijo: A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozóan a Kbt.

148. § (3)-(9) bekezdéseiben foglaltak az irányadóak

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Regisztrációs száma: 29254143241

Pósti cím: Harrer Pál Utca 3

Hely: Budapest

Pósti száma: 1033

Podregija države (NUTS): Budapest (HU110)
Država: Madžarska
Kontaktna točka: Dr. Sztankó-Molnár Kármén
E-naslov: info@bkut.hu
Tel.: +36 707740087
Spletni naslov: <https://mrkl.hu>
Profil kupca: <https://mrkl.hu>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Registrska številka: EKRSZ_40664534_2

Poštni naslov: Riadó u. 5

Mesto: Budapest

Poštna številka: 1026

Podregija države (NUTS): Budapest (HU110)

Država: Madžarska

E-naslov: dontobizottsag@kt.hu

Tel.: +36 18828592

Faks: +36 18828593

Spletni naslov: <https://kozbeszerzes.hu>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Közbeszerzési Hatóság

Registrska številka: EKRSZ_40664534

Poštni naslov: Riadó utca 5.

Mesto: Budapest

Poštna številka: 1026

Podregija države (NUTS): Budapest (HU110)

Država: Madžarska

E-naslov: hirdetmeny@kt.hu

Tel.: +36 18828635

Spletni naslov: <https://kozbeszerzes.hu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

53488-2026

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

EKR üzemzavar Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja szerinti feltétel teljesült, azaz a részvételi határidőt közvetlenül megelőző 60 percben legalább 5 percig fennállt az üzemzavar.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0001

Identifikator oddelka: LOT-0002

Opis sprememb: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Mon Feb 23 10:00:00 CET 2026 Helyesen: Mon Mar 02 10:00:00 CET 2026

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: A(z) VI.3.)A részvételi jelentkezések felbontásának idejében változás történt. A következő helyett: Mon Feb 23 11:00:00 CET 2026 Helyesen: Mon Mar 02 11:00:00 CET 2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 2c9b5fdd-5e8b-4bb3-94ba-03cba631342f - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 24/02/2026 08:19:21 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljateljja): 23/02/2026 16:25:41 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: madžarščina

Številka objave obvestila: 133805-2026

Številka izdaje UL S: 39/2026

Datum objave: 25/02/2026