

134294-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve čiščenja in sanitarne storitve – Unterhaltsreinigung an der Fachhochschule Erfurt

OJ S 40/2026 26/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Fachhochschule Erfurt

E-naslov: beschaffung@fh-erfurt.de

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Unterhaltsreinigung an der Fachhochschule Erfurt

Opis: Vergabe der Unterhaltsreinigung bestehend aus zwei Losen, welche gesamt oder unabhängig beworben werden können.

Identifikator postopka: 51773d01-d698-4380-baf3-6622e9656e71

Notranji identifikator: 267000024

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nemčija

Kjer koli v določeni državi

2.1.3. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 3 100 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Los 1 Unterhaltsreinigung - A 25 / S 1 / L 77

Opis: Die Ausschreibung der Unterhaltsreinigung an der Fachhochschule Erfurt bestehend aus zwei Losen mit jeweiligen Leistungsverzeichnissen (LV's) auf die sich gesamt oder unabhängig beworben werden können.

Notranji identifikator: LOT-0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Možnosti:

Opis možnosti: Los 1: 01.09.26 bis 31.12.27, Option 1: 01.01.28 bis 31.12.28 Option 2: 01.01.29 bis 31.08.30

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Erfurt

Poštna številka: 99085

Podregija države (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/12/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 3 047 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Höchstwert für Los 1

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Nachhaltige Reinigungsmittel gefordert

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Die Eignung wird anhand des Formular "2_VDU 124" und der Liste der Referenzen geprüft. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis des Bieters, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 48 VgV nicht vorliegt. Eine Eigenerklärung des Bieters und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis, dass keine unzutreffenden Erklärungen in Bezug auf die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers abgegeben wurde. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis über den Gesamtumsatz des Bieters sowie den Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit vorhanden. Zur Vereinfachung und Endbürokratisierung haben wir uns dazu entschlossen, die Eignung auf Basis der Eigenerklärung abzu prüfen. Dazu ist das Formblatt "2_VDU 124" (liegt bei) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) zu nutzen. Eins der beiden Nachweise ist zwingend mit dem Angebot abzugeben. Liegt es dem Angebot nicht bei, muss dieses ausgeschlossen werden. Eine Eignungsprüfung kann dann nicht mehr erfolgen. Der Auftraggeber behält sich dennoch vor, einzelne Nachweise zur Überprüfung der Eigenerklärung im Original nachzufordern. Los 2: Der:Die Anbieter:in muss bereits Erfahrungen im Reinigen von Laboren/Einrichtungen, welche nach Sicherheitsbereichen1 (S1-Bereichen) gem. Gentechnikgesetz (GenTG) eingestuft sind, haben (Nachweis durch mindestens 1 Referenzobjekt)

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Die Eignung wird anhand des Formular "2_VDU 124" und der Liste der Referenzen geprüft. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis des Bieters, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 48 VgV nicht vorliegt. Eine Eigenerklärung des Bieters und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis, dass keine unzutreffenden Erklärungen in Bezug auf die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers abgegeben wurde. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis über den Gesamtumsatz des Bieters sowie den Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit vorhanden. Zur Vereinfachung und Endbürokratisierung haben wir uns dazu entschlossen, die Eignung auf Basis der Eigenerklärung abzu prüfen. Dazu ist das Formblatt "2_VDU 124" (liegt bei) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) zu nutzen. Eins der beiden Nachweise ist zwingend mit dem Angebot abzugeben. Liegt es dem Angebot nicht bei, muss dieses ausgeschlossen werden. Eine Eignungsprüfung kann dann nicht mehr erfolgen. Der Auftraggeber behält sich dennoch vor, einzelne Nachweise zur Überprüfung der Eigenerklärung im Original nachzufordern. Los 1: Die Objektleitung verfügt über den Gesellenabschluss im Gebäudereinigerhandwerk sowie mehrjährige Berufserfahrung (mindestens 3 Jahre) Der Vorarbeiter verfügt über den Gesellenabschluss im Gebäudereinigerhandwerk oder langjährige Berufserfahrung (mindestens 5 Jahre) in der Gebäudereinigung und betreut in dieser Funktion bereits seit mindestens drei Jahren ein Objekt vergleichbar mit der Größe des AG.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: gemäß Leistungsverzeichnis, Bewertung anhand der UfAB 2018

Opis: Konzept, Nachhaltigkeit und Startkonzept

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: gemäß Leistungsverzeichnis, Bewertung anhand der UfAB 2018

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 70

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19c09e72982-2ab228ba6a77a164>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.evergabe.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 47 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Unterlagen werden nachgefordert. Siehe dazu die Erläuterungen im Punkt "Eignungskriterien".

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 14/04/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: digital

Dodatne informacije: digital im Vergabemanagementsystem

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informacije o rokih za revizijo: gemäß §134 GWB

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Fachhochschule Erfurt

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Fachhochschule Erfurt

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Los 2 Unterhaltsreinigung - FGK

Opis: Unterhaltsreinigung am Standort Kühnhausen

Notranji identifikator: LOT-0002

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Možnosti:

Opis možnosti: Los 2: 01.09.26 bis 31.12.27, Option 1: 01.01.28 bis 31.12.28

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Erfurt-Kühnhausen

Poštna številka: 99189

Podregija države (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/12/2027

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 53 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Höchstwert für Los 2

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Die Eignung wird anhand des Formular "2_VDU 124" und der Liste der Referenzen geprüft. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis des Bieters, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 48 VgV nicht vorliegt. Eine Eigenerklärung des Bieters und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis, dass keine unzutreffenden Erklärungen in Bezug auf die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers abgegeben wurde. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis über den Gesamtumsatz des Bieters sowie den Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf

die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit vorhanden. Zur Vereinfachung und Endbürokratisierung haben wir uns dazu entschlossen, die Eignung auf Basis der Eigenerklärung abzu prüfen. Dazu ist das Formblatt "2_VDU 124" (liegt bei) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) zu nutzen. Eins der beiden Nachweise ist zwingend mit dem Angebot abzugeben. Liegt es dem Angebot nicht bei, muss dieses ausgeschlossen werden. Eine Eignungsprüfung kann dann nicht mehr erfolgen. Der Auftraggeber behält sich dennoch vor, einzelne Nachweise zur Überprüfung der Eigenerklärung im Original nachzufordern. Los 2: Der/Die Anbieter:in muss bereits Erfahrungen im Reinigen von Laboren/Einrichtungen, welche nach Sicherheitsbereichen¹ (S1-Bereichen) gem. Gentechnikgesetz (GenTG) eingestuft sind, haben (Nachweis durch mindestens 1 Referenzobjekt)

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Die Eignung wird anhand des Formular "2_VDU 124" und der Liste der Referenzen geprüft. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis des Bieters, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 48 VgV nicht vorliegt. Eine Eigenerklärung des Bieters und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis, dass keine unzutreffenden Erklärungen in Bezug auf die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers abgegeben wurde. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis über den Gesamtumsatz des Bieters sowie den Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit vorhanden. Zur Vereinfachung und Endbürokratisierung haben wir uns dazu entschlossen, die Eignung auf Basis der Eigenerklärung abzu prüfen. Dazu ist das Formblatt "2_VDU 124" (liegt bei) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) zu nutzen. Eins der beiden Nachweise ist zwingend mit dem Angebot abzugeben. Liegt es dem Angebot nicht bei, muss dieses ausgeschlossen werden. Eine Eignungsprüfung kann dann nicht mehr erfolgen. Der Auftraggeber behält sich dennoch vor, einzelne Nachweise zur Überprüfung der Eigenerklärung im Original nachzufordern. Los 1: Die Objektleitung verfügt über den Gesellenabschluss im Gebäudereinigerhandwerk sowie mehrjährige Berufserfahrung (mindestens 3 Jahre) Der Vorarbeiter verfügt über den Gesellenabschluss im Gebäudereinigerhandwerk oder langjährige Berufserfahrung (mindestens 5 Jahre) in der Gebäudereinigung und betreut in dieser Funktion bereits seit mindestens drei Jahren ein Objekt vergleichbar mit der Größe des AG.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19c09e72982-2ab228ba6a77a164>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.evergabe.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 47 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Unterlagen werden nachgefordert. Siehe dazu die Erläuterungen im Punkt "Eignungskriterien".

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 14/04/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: digital

Dodatne informacije: digital im Vergabemanagementsystem

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informacije o rokih za revizijo: gemäß §134 GWB

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Fachhochschule Erfurt

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Fachhochschule Erfurt

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Uradno ime: Fachhochschule Erfurt

Registrska številka: 16900411-0001-84

Poštni naslov: Altonaer Straße 25

Mesto: Erfurt

Poštna številka: 99085

Podregija države (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Dezernat Finanzen und Beschaffung

E-naslov: beschaffung@fh-erfurt.de

Tel.: +49 3616700-7208

Spletni naslov: <https://www.fh-erfurt.de/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-7004

Uradno ime: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Registrska številka: 16900334-0001-29

Poštni naslov: Jorge-Semprún-Platz 4

Mesto: Weimar

Poštna številka: 99423

Podregija države (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-7005

Uradno ime: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Registrska številka: 16900334-0001-29

Poštni naslov: Jorge-Semprún-Platz 4

Mesto: Weimar

Poštna številka: 99423

Podregija države (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-7006

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 16e811e1-bb62-40b3-a381-f0e125c3f385 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 24/02/2026 15:15:58 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas,
zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 134294-2026

Številka izdaje UL S: 40/2026

Datum objave: 26/02/2026