

135337-2026 - Javni razpis

Danska – Storitve čiščenja – Københavns Professionshøjskole - Udbud af rengøring 2026 - Prækvalifikation

OJ S 40/2026 26/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Københavns Professionshøjskole

E-naslov: emil@servicemaegleren.dk

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Københavns Professionshøjskole - Udbud af rengøring 2026 - Prækvalifikation

Opis: Servicemægleren A/S har glæden af at bistå Københavns Professionshøjskole (Herefter benævnt Ordregiver), med deres udbud af rengøring. Opgaven vedrører udførelse af programmeret rengøring af undervisningslokaler, kontor, faglokaler, administrationslokaler, gangarealer, fællesområder m.m. Ordregiveres daglige brugere består hovedsageligt af studerende og Ordregivers medarbejdere. Opgaven er opdelt i 2 delaftaler: Delaftale 1 (opstart pr. 1. august 2026): Campus Carlsberg, Humletorvet 3, 1799 København V (cirka 38.300 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Campus Nordsjælland, Carlsbergvej 14, 3400 Hillerød (cirka 8.200 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Kanalholmen 16B, 2650 Hvidovre (cirka 1.200 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Delaftale 2 (opstart pr. 1. januar 2027): Tagensvej 18, 2200 København N (cirka 8.400 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Tagensvej 86, 2200 København N (cirka 10.300 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Sigurdsgade 26, 2200 København N (cirka 19.600 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Haraldsgade 6, 2200 København N (cirka 1.500 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Nylandsvej 27-29, 2000 Frederiksberg C (cirka 5.800 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal)

Identifikator postopka: ae9a2250-1430-4dc0-98df-6f625f11174e

Notranji identifikator: 277207822

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud efter udbudsloven (Udbudslovens afsnit II) Udbuddet er opdelt i en prækvalifikationsfase og en tilbudsphase Der forventes at blive prækvalificeret fem (5) ansøgere til tilbudsfasen. Tilbudsgiver kan afgive tilbud på begge delaftaler, men det er alene muligt for en tilbudsgiver at blive tildelt én (1) delaftale i nærværende udbud. Ordregiver evaluerer delaftalerne indledningsvist, hvorefter Ordregiver tildeler den delaftale først, hvor en konditionsræssig tilbudsgiver har opnået den højeste total karakter blandt de to (2) delaftaler. Herefter udgår denne tilbudsgiver fra evalueringen af den anden delaftale, hvorefter denne delaftale evalueres og tildeles. Udbudsprocessen gennemføres af Servicemægleren A/S (CVR: 18619385) som rådgiver for Københavns Professionshøjskole som udbyder rengøringsopgaven. Tilbudsgivere der er

omfattet af en obligatorisk udelukkelsesgrund, jf. udbudslovens §§ 134a, 135, 136, eller en af de frivillige udelukkelsesgrunde, jf. § 137, stk. 1, nr. 1, 2, 3, 5 og 6 vil blive udelukket fra deltagelse og vil ikke komme i betragtning til den udbudte aftale. Dette gælder dog ikke, hvis tilbudsgiver kan fremvise dokumentation for self-cleaning, jf. udbudslovens § 138.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911100 Storitve čiščenja nastanitev, 90911200 Storitve čiščenja stavb, 90919200 Storitve čiščenja pisarn

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Humletorvet 3

Mesto: København V

Poštna številka: 1799

Podregija države (NUTS): Byen København (DK011)

Država: Danska

Dodatne informacije: Delaftale 1 (opstart pr. 1. august 2026): Campus Carlsberg, Humletorvet 3, 1799 København V (cirka 38.300 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Campus Nordsjælland, Carlsbergvej 14, 3400 Hillerød (cirka 8.200 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Kanalholmen 16B, 2650 Hvidovre (cirka 1.200 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Delaftale 2 (opstart pr. 1. januar 2027): Tagensvej 18, 2200 København N (cirka 8.400 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Tagensvej 86, 2200 København N (cirka 10.300 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Sigurdsgade 26, 2200 København N (cirka 19.600 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Haraldsgade 6, 2200 København N (cirka 1.500 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Nylandsvej 27-29, 2000 Frederiksberg C (cirka 5.800 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal)

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Udbuddet gennemføres af Servicemægleren A/S som udbudsrådgiver for Københavns Professionshøjskole. Udbudslovens udelukkelsesgrunde er gældende for nærværende udbud., jf. Udbudslovens § 137. Se i denne forbindelse udbudsbetingelserne. For yderligere beskrivelse af udbuddet, henvises der til udbudsmaterialet.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 1

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Korupcija: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for bestikkelse ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater (EFT C 195 af 25.6.1997, s. 1), og i artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den

private sektor (EUT L 192 af 31.7.2003, s. 54). Denne udelukkelsesgrund omfatter også bestikkelse som defineret i den nationale ret gældende for den ordregivende myndighed (den ordregivende enhed) eller den økonomiske aktør.

Goljufije: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser (EFT C 316 af 27.11.1995, s. 48).

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUT L 309 af 25.11.2005, s. 15).

Sodelovanje v hudodelski združbi: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i henholdsvis artikel 1 og 3 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EFT L 164 af 22.6.2002, s. 3). Denne udelukkelsesgrund omfatter også anstiftelse, medvirken og forsøg på at begå sådanne handlinger som omhandlet i nævnte rammeafgørelses artikel 4.

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for børnearbejde og andre former for menneskehandel ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUT L 101 af 15.4.2011, s. 1).

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på miljølovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på det arbejdsretlige område? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på sociallovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurrence: Har den økonomiske aktør indgået aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning?

Huda kršitev poklicnih pravil: Har den økonomiske aktør i forbindelse med udøvelsen af erhvervet gjort sig skyldig i alvorlige forsømmelser? Hvis det er relevant, se definitioner i national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne.

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Har den økonomiske aktør befundet sig i en af følgende situationer: a) Denne har afgivet groft urigtige oplysninger ved meddelelsen af de oplysninger, der kræves til verifikation af, at der ikke er grundlag for udelukkelse, eller af at udvælgelseskriterierne er opfyldt, b) Denne har tilbageholdt sådanne oplysninger, c) Denne har været ude af stand til straks at fremsende den supplerende dokumentation, som en ordregivende myndighed eller en ordregivende enhed anmoder om, og d) Denne har uretmæssigt påvirket den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds beslutningsproces, indhentet fortrolige oplysninger, der kan give denne uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller uagtsomt givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, udvælgelse eller tildeling?

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Er den økonomiske aktør opmærksom på en interessekonflikt, jf. national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne, som følge af sin deltagelse i udbudsproceduren?

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Har den økonomiske aktør eller en virksomhed, der er knyttet til den økonomiske aktør, rådgivet den ordregivende myndighed eller den ordregivende enhed eller på anden måde været involveret i forberedelsen af udbudsproceduren?

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Andre udelukkelsesgrunde, der måtte være fastsat i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstats lovgivning. Finder de rent nationale udelukkelsesgrunde, der er anført i den relevante meddelelse eller i udbudsdokumenterne, anvendelse?

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Er den økonomiske aktørs erhvervsvirksomhed blevet indstillet?

Stečaj: Er den økonomiske aktør gået konkurs?

Dogovor z upniki: Er den økonomiske aktør under tvangsakkord uden for konkurs?

Plačilna nesposobnost: Er den økonomiske aktør under insolvens- eller likvidationsbehandling?

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Administreres den økonomiske aktørs aktiver af en kurator eller af retten?

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Er den økonomiske aktør i en situation, som svarer til konkurs i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national ret?

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Delaftale 1

Opis: Opgaven vedrører udførelse af programmeret rengøring af undervisningslokaler, kontor, administrationslokaler, gangarealer, fællesområder m.m. Ordregiveres daglige brugere består hovedsageligt af studerende og Ordregivers medarbejdere. Delaftale 1 (opstart pr. 1. august 2026): Campus Carlsberg, Humletorvet 3, 1799 København V (cirka 38.300 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Campus Nordsjælland, Carlsbergvej 14, 3400 Hillerød (cirka 8.200 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Kanalholmen 16B, 2650 Hvidovre (cirka 1.200 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal)

Notranji identifikator: 69948243a2648076ef2693fb

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911100 Storitve čiščenja nastanitve, 90911200 Storitve čiščenja stavb, 90919200 Storitve čiščenja pisarn

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Humletorvet 3, 1799 København V

Mesto: København V

Poštna številka: 1799

Podregija države (NUTS): Byen København (DK011)

Država: Danska

Dodatne informacije: Delaftale 1 (opstart pr. 1. august 2026): Campus Carlsberg, Humletorvet 3, 1799 København V (cirka 38.300 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Campus Nordsjælland, Carlsbergvej 14, 3400 Hillerød (cirka 8.200 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Kanalholmen 16B, 2650 Hvidovre (cirka 1.200 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal)

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 72 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Der gælder nedenstående krav til egnethed og udvælgelse i forbindelse med prækvalifikationsfasen for alle delaftaler. Økonomisk og finansiel formåen: Finansielle nøgletal For så vidt angår de finansielle nøgletal (såsom forholdet mellem aktiver og passiver), der er anført i den relevante meddelelse, i udbudsdokumenterne eller i ESPD, erklærer den økonomiske aktør, at de faktiske værdier for de nøgletal, der anmodes om, er som følger: - Ordregiver tillader ikke en negativ egenkapital i de seneste 2 afsluttede regnskabsår.

Erhvervsansvarsforsikring Det forsikrede beløb i den økonomiske aktørs
erhvervsansvarsforsikring er følgende: - Ordregiver stiller krav om, at leverandørens
ansvarsforsikring er på minimum DKK 10.000.000,- Teknisk og faglig formåen: For så vidt
angår tjenesteydelseskontrakter: udførelse af tjenesteydelser af den anførte type Kun for så
vidt angår offentlige tjenesteydelseskontrakter: I referenceperioden har den økonomiske aktør
leveret følgende betydelige tjenesteydelser af den anførte type. Ordregivende myndigheder
kan kræve op til tre års erfaring og tillade, at der tages hensyn til erfaring, som ikke er
indhøstet inden for de seneste tre år. - Indsættelse af minimum 2 og maksimum 7 referencer
for relevante, sammenlignelige tjenesteydelser, der er udført i løbet af de sidste 3 (tre) år. Der
må maksimalt indtastes 1000 tegn (inklusive mellemrum) i feltet "Beskrivelse" under hver
reference og eventuelle tegn der går ud over denne begrænsning vil ikke indgå i
referenceevalueringen. Ved sammenlignelige referencer forstås: 1) Opgaver/referencer udført
hos lignende uddannelsesinstitutioner som Ordregiver, som f.eks. professionshøjskoler,
gymnasier, erhvervsskoler, universiteter og lignende. 2) Opgaver/referencer med samme
omfang ift. rengøringsopgaven samt antal enheder, bygningsmasse og størrelse
(kvadratmeter rengøringsareal) 3) Opgaver/referencer med programmeret rengøring samt
samme type lokaler, herunder undervisningslokaler, kontorer og faglokaler mv. 4) Opgaver
/referencer med samme type af rengøringsydelser og serviceydelser som Ordregivers opgave.
Ordregiver lægger vægt på, hvor præcis beskrivelsen af referencen er, da dette giver
Ordregiver en indikation af, om referencen kan sammenholdes med Ordregivers opgave eller
ej. Det vægtes i øvrigt positivt jo flere sammenlignelige referencer der præsenteres for
Ordregiver. Såfremt der er flere egnede ansøgere end det maksimale antal der vil blive
prækvalificeret, vil der blandt ansøgerne, på et objektivt og sagligt grundlag, ud fra en
helhedsvurdering blive udvalgt de virksomheder som i lyset af den udbudte opgave og ud fra
ønsket om at skabe en optimal konkurrence, har de mest sammenlignelige og bedste
referencer ud fra ovenstående referencekrav.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Tilbudspris

Opis: Ved vurderingen af "Tilbudspris" vil Ordregiver lægge vægt på det tilbudte årlige vederlag for den udbudte rengøringsopgave samt de tilbudte optionspriser.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Timeforbrug

Opis: Ved vurderingen af "Timeforbrug" vil Ordregiver foretage en vurdering af det samlede årlige tilbudte timetal inkl. tid afsat til tilsyn og ledelse.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kvalitetssikring og organisering

Opis: "Kvalitetssikring og organisering" vurderes på baggrund af den beskrevne kvalitetssikring og organisering.

Kategori merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Implementering

Opis: "Implementering" vurderes på baggrund af den beskrevne implementering.

Kategori merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Bæredygtighed

Opis: "Bæredygtighed" vurderes på baggrund af den beskrevne bæredygtighed i opgaven.

Kategori merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://permalink.mercell.com/277218166.aspx>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://permalink.mercell.com/277218166.aspx>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: danščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 23/03/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Klagensævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Informacije o rokih za revizijo: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af særlige bestemmelser om prækvalifikation, skal være indgivet til Klagensævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter

den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klage over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden; 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at kontrakten er indgået, forudsat at underretningen har indeholdt en begrundelse for beslutningen. Klage over indgåelse af rammeaftaler efter udbudslovens afsnit II, III og §§ 191 og 192, efter tilbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere om tildelingsbeslutningen. naevneneshus.dk Klage over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har meddelt sin beslutning. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4 for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en sådan bekendtgørelse, forudsat at bekendtgørelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Delaftale 2

Opis: Opgaven vedrører udførelse af programmeret rengøring af undervisningslokaler, kontor, administrationslokaler, gangarealer, fællesområder m.m. Ordregiveres daglige brugere består hovedsageligt af studerende og Ordregivers medarbejdere. Delaftale 2 (opstart pr. 1. januar 2027): Tagensvej 18, 2200 København N (cirka 8.400 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Tagensvej 86, 2200 København N (cirka 10.300 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Sigurdsgade 26, 2200 København N (cirka 19.600 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Haraldsgade 6, 2200 København N (cirka 1.500 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Nyelandsvej 27-29, 2000 Frederiksberg C (cirka 5.800 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal)

Notranji identifikator: 69948267a2648076ef2693fc

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911100 Storitve čiščenja nastanitve, 90911200 Storitve čiščenja stavb, 90919200 Storitve čiščenja pisarn

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Humletorvet 3, 1799 København V

Mesto: København V

Poštna številka: 1799

Podregija države (NUTS): Byen København (DK011)

Država: Danska

Dodatne informacije: Delaftale 2 (opstart pr. 1. januar 2027): Tagensvej 18, 2200 København N (cirka 8.400 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Tagensvej 86, 2200 København N (cirka 10.300 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Sigurdsgade 26, 2200 København N (cirka 19.600 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Haraldsgade 6, 2200 København N (cirka 1.500 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Nylandsvej 27-29, 2000 Frederiksberg C (cirka 5.800 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal)

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 72 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Der gælder nedenstående krav til egnethed og udvælgelse i forbindelse med prækvalifikationsfasen for alle delaftaler. Økonomisk og finansiel formåen: Finansielle nøgletal For så vidt angår de finansielle nøgletal (såsom forholdet mellem aktiver og passiver), der er anført i den relevante meddelelse, i udbudsdokumenterne eller i ESPD, erklærer den økonomiske aktør, at de faktiske værdier for de nøgletal, der anmodes om, er som følger: - Ordregiver tillader ikke en negativ egenkapital i de seneste 2 afsluttede regnskabsår.

Erhvervsansvarsforsikring Det forsikrede beløb i den økonomiske aktørs

erhvervsansvarsforsikring er følgende: - Ordregiver stiller krav om, at leverandørens

ansvarsforsikring er på minimum DKK 10.000.000,- Teknisk og faglig formåen: For så vidt

angår tjenesteydelseskontrakter: udførelse af tjenesteydelser af den anførte type Kun for så

vidt angår offentlige tjenesteydelseskontrakter: I referenceperioden har den økonomiske aktør

leveret følgende betydelige tjenesteydelser af den anførte type. Ordregivende myndigheder

kan kræve op til tre års erfaring og tillade, at der tages hensyn til erfaring, som ikke er

indhøstet inden for de seneste tre år. - Indsættelse af minimum 2 og maksimum 7 referencer

for relevante, sammenlignelige tjenesteydelser, der er udført i løbet af de sidste 3 (tre) år. Der

må maksimalt indtastes 1000 tegn (inklusive mellemrum) i feltet "Beskrivelse" under hver

reference og eventuelle tegn der går ud over denne begrænsning vil ikke indgå i

referenceevalueringen. Ved sammenlignelige referencer forstås: 1) Opgaver/referencer udført

hos lignende uddannelsesinstitutioner som Ordregiver, som f.eks. professionshøjskoler,

gymnasier, erhvervsskoler, universiteter og lignende. 2) Opgaver/referencer med samme

omfang ift. rengøringsopgaven samt antal enheder, bygningsmasse og størrelse

(kvadratmeter rengøringsareal) 3) Opgaver/referencer med programmeret rengøring samt

samme type lokaler, herunder undervisningslokaler, kontorer og faglokaler mv. 4) Opgaver

/referencer med samme type af rengøringsydelser og serviceydelser som Ordregivers opgave.

Ordregiver lægger vægt på, hvor præcis beskrivelsen af referencen er, da dette giver

Ordregiver en indikation af, om referencen kan sammenholdes med Ordregivers opgave eller

ej. Det vægtes i øvrigt positivt jo flere sammenlignelige referencer der præsenteres for

Ordregiver. Såfremt der er flere egnede ansøgere end det maksimale antal der vil blive

prækvalificeret, vil der blandt ansøgerne, på et objektivt og sagligt grundlag, ud fra en

helhedsvurdering blive udvalgt de virksomheder som i lyset af den udbudte opgave og ud fra

ønsket om at skabe en optimal konkurrence, har de mest sammenlignelige og bedste

referencer ud fra ovenstående referencekrav.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Tilbudspris

Opis: Ved vurderingen af "Tilbudspris" vil Ordregiver lægge vægt på det tilbudte årlige vederlag for den udbudte rengøringsopgave samt de tilbudte optionspriser.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Timeforbrug

Opis: Ved vurderingen af "Timeforbrug" vil Ordregiver foretage en vurdering af det samlede årlige tilbudte timetal inkl. tid afsat til tilsyn og ledelse.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kvalitetssikring og organisering

Opis: "Kvalitetssikring og organisering" vurderes på baggrund af den beskrevne kvalitetssikring og organisering.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Implementering

Opis: "Implementering" vurderes på baggrund af den beskrevne implementering.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Bæredygtighed

Opis: "Bæredygtighed" vurderes på baggrund af den beskrevne bæredygtighed i opgaven.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://permalink.mercell.com/277218166.aspx>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://permalink.mercell.com/277218166.aspx>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: danščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 23/03/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Informacije o rokih za revizijo: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens

afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af særlige bestemmelser om prækvalifikation, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klage over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at kontrakten er indgået, forudsat at underretningen har indeholdt en begrundelse for beslutningen. Klage over indgåelse af rammeaftaler efter udbudslovens afsnit II, III og §§ 191 og 192, efter tilbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere om tildelingsbeslutningen. naevneneshus.dk Klage over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har meddelt sin beslutning. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4 for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en sådan bekendtgørelse, forudsat at bekendtgørelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Københavns Professionshøjskole
Registrska številka: 30891732
Poštni naslov: Humletorvet 3
Mesto: København V
Poštna številka: 1799
Podregija države (NUTS): Byen København (DK011)
Država: Danska
Kontaktna točka: Emil Meldgaard på vegne af Ordregiver
E-naslov: emil@servicemaegleren.dk
Tel.: +45 70208060
Faks: +45 87476776
Spletni naslov: <http://www.servicemaegleren.dk>
Profil kupca: <https://www.kp.dk/>
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus
Registrska številka: 37795526
Poštni naslov: Toldboden 2
Mesto: Viborg
Poštna številka: 8800
Podregija države (NUTS): Vestjylland (DK041)
Država: Danska
E-naslov: kflu@naevneneshus.dk
Tel.: +45 72405600
Faks: +45 33307799
Spletni naslov: <http://www.naevneneshus.dk>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registrska številka: 10294819
Poštni naslov: Carl Jacobsens Vej 35
Mesto: Valby
Poštna številka: 2500
Podregija države (NUTS): Byen København (DK011)
Država: Danska
E-naslov: kfst@kfst.dk
Tel.: +45 41715000
Faks: +45 41715100
Spletni naslov: <http://www.kfst.dk>
Vloge te organizacije:
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Merzell Holding ASA

Registrska številka: 980921565
Poštni naslov: Askekroken 11
Mesto: Oslo
Poštna številka: 0277
Podregija države (NUTS): Oslo (NO081)
Država: Norveška
Kontaktna točka: eSender
E-naslov: publication@mercell.com
Tel.: +47 21018800
Faks: +47 21018801
Spletni naslov: <http://mercell.com/>
Vloge te organizacije:
TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

2a2885fe-c05e-49ea-aa54-b6e9cc3f1cef-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Der er ved en fejl blevet indskrevet ordet "vinduespolering" i beskrivelsen af udbuddet. Dette er nu fjernet.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Der er ved en fejl blevet indskrevet ordet "vinduespolering" i beskrivelsen af udbuddet. Dette er nu fjernet.

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: d036733e-9f83-4fd6-adfa-9c7e880d8a84 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 25/02/2026 09:26:43 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 25/02/2026 09:28:01 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: danščina

Številka objave obvestila: 135337-2026

Številka izdaje UL S: 40/2026

Datum objave: 26/02/2026