

135774-2026 - Javni razpis

Švedska – Storitve poslovanja z nepremičninami – Hyresvärdsupphandling Sjöpolisen
Stockholm

OJ S 40/2026 26/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Polismyndigheten

E-naslov: caroline.haag@polisen.se

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javni red in mir ter varnost

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Hyresvärdsupphandling Sjöpolisen Stockholm

Opis: -

Identifikator postopka: 2a314670-eb8e-44d6-8fd8-2fd0b64abbe0

Notranji identifikator: A659.144/2025

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70000000 Storitve poslovanja z nepremičninami

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Gradbena dela, 45210000 Gradbena dela na stavbah, 45216100 Gradbena dela na stavbah, povezanih z javnim redom in mirom ali službami za ukrepanje ob izrednih dogodkih, 45216110 Gradbena dela na stavbah, povezanih z javnim redom in mirom, 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 600 000 000,00 SEK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Hyresvärdsupphandling Sjöpolisen Stockholm

Opis: -

Notranji identifikator: Hyresvärdsupphandling Sjöpolisen Stockholm

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70000000 Storitve poslovanja z nepremičninami

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Gradbena dela, 45210000 Gradbena dela na stavbah, 45216100 Gradbena dela na stavbah, povezanih z javnim redom in mirom ali službami za ukrepanje ob izrednih dogodkih, 45216110 Gradbena dela na stavbah, povezanih z javnim redom in mirom, 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 29/03/2027

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 600 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Doseganje socialnih ciljev

Opis: Arbetsrättsliga villkor

Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 09/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=8075>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=8075>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 23/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informacije o rokih za revizijo: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Polismyndigheten

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Polismyndigheten

Registrska številka: 202100-0076

Poštni naslov: Box 122

Mesto: Stockholm

Poštna številka: 102 26

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (SEZZZ)

Država: Švedska

Kontaktna točka: Caroline Haag

E-naslov: caroline.haag@polisen.se

Tel.: 0761189008

Spletni naslov: <http://www.polisen.se>

Profil kupca: <http://www.polisen.se>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registrska številka: 202100-2742

Poštni naslov: Tegeluddsvägen 1

Mesto: Stockholm

Poštna številka: 11541

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (SEZZZ)

Država: Švedska

E-naslov: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Tel.: +46 856168000

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

fea8b138-a1b7-41f3-9680-2854a8723cb9-01

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 2c1fb60c-7fe0-4748-ae5-1511d25e1f6d - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 25/02/2026 13:11:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina

Številka objave obvestila: 135774-2026

Številka izdaje UL S: 40/2026

Datum objave: 26/02/2026