

136162-2026 - Javni razpis

Francija – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Concours restreint avec remise d'esquisse pour la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre dans le cadre de la construction du site de production des Laboratoires des Pyrénées et des Landes sur le Parc d'activités Economiques Agrolandes à Haut-Mauco

OJ S 40/2026 26/02/2026

**Obvestilo o projektnem natečaju
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: SATEL (Mandataire des Laboratoires des Pyrénées et des Landes)

E-naslov: sabine.rizza@satel40.fr

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Concours restreint avec remise d'esquisse pour la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre dans le cadre de la construction du site de production des Laboratoires des Pyrénées et des Landes sur le Parc d'activités Economiques Agrolandes à Haut-Mauco

Opis: La présente consultation concerne la phase de dépôt des candidatures. La SATEL, mandataire des LPL - Laboratoires des Pyrénées et des Landes, organise un concours de maîtrise d'œuvre restreint avec remise d'Esquisse (ESQ), pour la construction d'un bâtiment neuf destiné à l'activité des Laboratoires des Pyrénées et des Landes, sur un terrain situé sur le Parc d'Activités Economiques Agrolandes à Haut-Mauco en application des articles L2125-1 2° R2162-15 à R2162-26 du Code de la Commande Publique. A l'issue de la phase 1 sélection des candidatures, les 3 candidats les mieux classés seront admis à concourir en phase 2. Ils seront invités à remettre leur offre et la remise d'une esquisse. L'examen des prestations se fera dans le respect de l'anonymat par le jury. Le marché de maîtrise d'œuvre sera négocié avec le ou les lauréats du concours en application de l'article R2172-2 du code de la commande publique. Le maître d'ouvrage a défini la surface à créer d'environ 2 500m². Le montant des travaux est estimé à 5 670 000 € HT. Le projet sera mené en démarche BIM niveau 2. Missions attendues : -Une mission de base, au sens de l'article R2431-4 du Code de la Commande Publique (applicable aux opérations de construction neuve) comportant notamment les éléments suivants : - VISA la mission VISA - ESQ la remise d'Esquisse -Les missions complémentaires suivantes : - Mission d'organisation, de pilotage et de coordination (OPC), - Mission de coordination SSI (sécurité, incendie) (SSI) - Mission de détermination des coûts d'exploitation et de maintenance (CEM) - Mission traitement de la signalétique (TDS) - Mission d'assistance à la clause d'insertion sociale (ACLIS) - Mission d'assistance à l'insertion du mobilier (MOB) - Mission études et synthèse (SYN) - Mission Building Information Model (BIM) - Mission EXE Partielle (quantités dans les DPGF) Le maître d'ouvrage recherche une équipe comportant un architecte mandataire et un bureau d'études généraliste ou un groupement de bureaux d'études réunissant au minimum les compétences suivantes : - Structure, - Fluides courants forts et faibles et SSI, - Fluides CVC, - VRD, - Economiste de la construction, - OPC, - BIM manager (au sein de l'équipe de maîtrise d'œuvre, la personne

désignée devra réaliser uniquement le BIM Management) - Ergonome Le mandataire de l'équipe aura obligatoirement une compétence en architecture et sera inscrit au tableau régional de l'ordre des architectes, ou pour les architectes étrangers, il devra fournir la preuve d'une autorisation d'exercice dans leur pays d'origine (cf. Loi 77-2 du 3 janvier 1977). Le BIM Manager devra être certifié OPQIBI 1922 "BIM Management pour des projets de bâtiment" ou équivalent et sera identifié au sein de l'équipe de maîtrise d'œuvre. Clause d'exclusivité : Il est interdit de présenter des candidatures à plusieurs titres (en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres co-traitant et/ou sous-traitant d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements) pour les candidats ayant les compétences suivantes : - Architecte - bureau d'études structure - bureau d'études électricité - bureau d'études CVC Leur candidature dans une équipe est de ce fait exclusive. Par défaut les autres compétences ne sont pas soumises à la clause d'exclusivité. Le délai d'exécution prévisionnel de la mission de maîtrise d'oeuvre est fixée à 48 mois à compter de la date de notification du contrat.

Identifikator postopka: aeb703bc-389d-4ba3-a98d-2d8baa96ad54

Notranji identifikator: M176-MOE-PHASE1

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Glavne značilnosti postopka: Le dossier d'appel à candidature des équipes de maîtrise d'œuvre en vue de la sélection des candidatures est accessible à l'adresse suivante :

<https://demat-ampa.fr>. Déroulement prévisionnel du concours : PHASE 1 : Sélection des candidatures 3 (trois) candidats seront admis à concourir en phase 2. PHASE 2 : Remise des prestations et choix du ou des lauréats

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Landes (FRI13)

Država: Francija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Izključno nacionalni razlogi za izključitev: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Concours restreint avec remise d'esquisse pour la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre dans le cadre de la construction du site de production des Laboratoires des Pyrénées et des Landes sur le Parc d'activités Economiques Agrolandes à Haut-Mauco

Opis: Concours restreint avec remise d'esquisse pour la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre dans le cadre de la construction du site de production des Laboratoires des Pyrénées et des Landes sur le Parc d'activités Economiques Agrolandes à Haut-Mauco

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Landes (FRI13)

Država: Francija

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Dodatne informacije: Le règlement de concours définit les modalités de sélection des candidatures. Ce document est accessible à l'adresse suivante : <https://demat-ampa.fr>.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://demat-ampa.fr/entreprise/consultation/606527?orgAcronyme=satel40>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za režim projektnega natečaja:

Odločitev žirije je za kupca zavezujoča: ne

Vrednost nagrade: 25 000,00 EUR

Nagrada:

Mesto, ki prejema nagrado: 0

Dodatne informacije: Chaque concourant ayant remis une prestation conforme au règlement du concours, dont le groupement attributaire du marché de maîtrise d'oeuvre, recevra une prime d'un montant de 25 000,00 euros hors taxe, T.V.A. en sus au taux de la réglementation en vigueur. La rémunération du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de la prime reçue par le lauréat.

Vsako naročilo storitev se bo po natečaju oddalo enemu od zmagovalcev natečaja

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://demat-ampa.fr/entreprise/consultation/606527?orgAcronyme=satel40>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal Administratif

Informacije o rokih za revizijo: Délai de recours : avant la signature du marché. Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative) en cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence ou en cas de violation du délai de suspension ou en cas de non-respect de la suspension de signature du contrat liée à la saisine du juge du référé précontractuel après signature du marché et sous certaines conditions. Recours pour excès de pouvoir (article R.421-1 à R421-7 du CJA) dans les 2 mois qui suivent la décision contestée (notification ou publication).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

SATEL (Mandataire des Laboratoires des Pyrénées et des Landes)

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

SATEL (Mandataire des Laboratoires des Pyrénées et des Landes)

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: SATEL (Mandataire des Laboratoires des Pyrénées et des Landes)

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: SATEL (Mandataire des Laboratoires des Pyrénées et des Landes)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: SATEL (Mandataire des Laboratoires des Pyrénées et des Landes)

Registrska številka: 89635002200035

Poštni naslov: 242 boulevard Saint Vincent de Paul

Mesto: Saint paul les dax

Poštna številka: 40990

Podregija države (NUTS): Landes (FRI13)

Država: Francija

Kontaktna točka: Sabine RIZZA

E-naslov: sabine.rizza@satel40.fr

Tel.: +33 558912090

Spletni naslov: <https://demat-ampa.fr/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal Administratif

Registrska številka: 17640002600017

Poštni naslov: 50 cours Lyautey

Mesto: Pau

Poštna številka: 64010

Podregija države (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Država: Francija

Spletni naslov: <https://pau.tribunal-administratif.fr/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 19809298-3a70-4acf-af1d-2511adfca757 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o projektne natečaju
Podvrsta obvestila: 23
Datum pošiljanja obvestila: 25/02/2026 10:57:40 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas,
zahodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina
Številka objave obvestila: 136162-2026
Številka izdaje UL S: 40/2026
Datum objave: 26/02/2026