

136269-2026 - Javni razpis

Finska – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Rakentamishankkeiden suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitejärjestely 2026-2029 (2030)

OJ S 40/2026 26/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Rauman kaupunki

E-naslov: hankintatoimi@rauma.fi

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rakentamishankkeiden suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitejärjestely 2026-2029 (2030)

Opis: Rauman kaupungin tilapalvelut ylläpitää, kunnossapitää ja rakennuttaa Rauman kaupungin suoraomisteisia ja yhtiöomisteisia rakennuksia. Tällä kilpailutuksella pyydetään tarjouksia tilapalveluiden rakentamishankkeiden suunnittelutehtävistä tässä tarjouspyynnössä esitetyssä laajuudessa. Rauman kaupungilla on suoraomisteisia rakennuksia 350 kappaletta bruttoalaltaan 250 000 m². Rakennukset ovat pääosin kouluja, päiväkoteja, virastoja, liikunta- ja sote-rakennuksia sekä myös muita julkisia rakennuksia (mm. majakka, kasarmi, tykkejä ja maailmanperintöalueilla sijaitsevat kohteet). Yhtiöomisteiset rakennukset kuuluvat kiinteistöyhtiöille: Rauman Asunnot Oy, Rauman Oppilaitoskiinteistöt Oy ja Kiinteistö Oy Rauman Palvelutalot, joissa kaupunki on pääomistaja. Hankinta on jaettu yhdeksään osa-alueeseen: 1. Arkkitehti- ja pääsuunnittelu 2. Rakennesuunnittelu 3. Sähkösuunnittelu 4. LVI-suunnittelu 5. Rakennusautomaatiosuunnittelu 6. Akustiikkasuunnittelu 7. Geosuunnittelu 8. Rakennushistoriallinen selvitys 9. Av-suunnittelu 10. Kustannuslaskentapalvelut Kilpailutus suoritetaan avoimella menettelyllä, jonka perusteella puitejärjestelyn kullekin osa-alueelle valitaan osa-alueittain enintään viisi (5) vertailuhinnaltaan edullisinta tarjoajaa. Yhdelle tarjoajalle myönnettävien osien enimmäismäärää ei ole rajoitettu, eli tarjoaja voi tulla valituksi palveluntuottajaksi yhteen tai useampaan osa-alueeseen. Puitejärjestelyn sopimuskausi on 1.4.2026 (tavoite) - 31.3.2029. Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Optio: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus. Koko hankinnan ennakoitu arvo koko sopimuskaudelle (sisältäen optiokauden) on 1 600 000 euroa (alv 0%). Rauman kaupunki ei sitoudu sopimuskauden aikana tiettyyn hankinnan määrään tai arvoon. Hankintoja toteutetaan tarpeen mukaan Rauman kaupunginvaltuuston myöntämien vuotuisten määrärahojen puitteissa. Toimeksiannot tulevat koostumaan tilaajan hallinnoimien kiinteistöjen uudis-, peruskorjaus-, korjausinvestointihankkeisiin ja toiminnallisiin muutoshankkeisiin liittyvistä suunnittelutehtävistä Rauman kaupungin omistamissa kiinteistöissä. Hankittavat toimeksiannot

toteutetaan tilaajan päättämässä aikataulussa, jolloin ne eivät välttämättä jakaudu tasaisesti sopimuskaudelle. Toimeksiannot kohdistuvat tilaajan hankkeisiin, jotka ovat kokonaisarvoltaan 30 000 € - 30 000 000 €. Puitejärjestely ei luo Toimittajille yksinoikeutta tietyn palvelun tuottamiseen, eikä Tilaaja ei sitoudu tilaamaan mitään ennalta määriteltyjä toimeksiantoja ennalta määritellyiltä Toimittajilta. Rauman kaupungilla on myös oikeus kilpailuttaa yksittäisiä toimeksiantoja puitesopimuksen voimassaoloajanakin tämän puitejärjestelyn ulkopuolelta. Työ- ja sopimuskieli on suomen kieli. Kyseessä on hankintalain (1397/2016) 42 § mukainen puitejärjestely.

Identifikator postopka: 1f0e524d-6288-4faf-9b35-e5754134d307

Notranji identifikator: RAUM/1257/02.08.01/2025

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Puitejärjestelyn säännöt -Tilaaja voi sopimuskauden (3+1 vuotta) aikana hankkia minikilpailuttamatta tai etusijajärjestystä noudattamatta palveluita kultakin kymmeneltä osa-alueelta, osa-aluekohtaisesti yhteensä korkeintaan hankintalain 25 §:n kansallisen kynnysarvoon asti. Osa-alueen kynnysarvon ylittymisen jälkeen, kaikki osa-alueelta tehtävät hankinnat suoritetaan alla kuvatun mukaisesti. -Tilaajan pääperiaatteena on, että tiettyyn hankkeeseen valittu konsultti jatkaa kyseisessä kohteessa, mikäli suunnittelussa on tarpeen tehdä lisä- tai muutostöitä. Periaate koskee myös esimerkiksi hankkeita, joissa suunnittelu saattaa edetä vaiheittain. Tilaaja pidättää kuitenkin oikeuden poiketa tästä pääperiaatteesta. Hankinnat puitejärjestelyn eri osa-alueilta yksittäisen toimeksiannon arvon mukaisesti alla esitetyn mukaan: 1. Osa-alueen sisäiset toimeksiannot, kun osa-alueen etusijajärjestykseen tai minikilpailutukseen kuulumattomien toimeksiantojen yhteenlaskettu arvo on osa-aluekohtaisesti sopimuskauden (3+1 vuotta) aikana korkeintaan hankintalain 25 §:n kansallisen kynnysarvon mukainen. - Tilaaja voi tilata toimeksiannon Tilaajan arvioon perustuen soveltuvimmaksi katsomaltaan Toimittajalta. Soveltuvimpana pidetään sitä Toimittajaa, jolla Tilaajan arvion mukaan on kyseiseen toimeksiantoon nähden soveltuvimmat resurssit ja osaaminen. Valinnanvapauteen perustuvissa tilauksissa Tilaajalla on oikeus pyytää Toimittajalta yksikköhintoihin perustuvaa kokonaishintaa suoritettavista palveluista. - Mikäli tilaaja tilaa yksittäisen toimeksiannon etusijajärjestyksen tai minikilpailutuksen perusteella, ei toimeksiannon arvoa huomioida toimeksiannon osa-alueen yhteenlaskettuun toimeksiantojen arvoon. 2. Osa-alueen sisäiset toimeksiannot, kun toimeksiantoja on osa-alueella tilattu etusijajärjestystä noudattamatta tai minikilpailuttamatta siten, että hankintalain 25 §:n kansallinen kynnysarvo on täyttynyt osa-alueella. - Tilaaja suorittaa tämän jälkeen kaikki osa-alueen toimeksiannot osa-alueen etusijajärjestyksen mukaisesti. Tilaajalla on oikeus pyytää Toimittajalta yksikköhintoihin perustuvaa kokonaishintaa suoritettavista palveluista. TAI - Tilaaja suorittaa osa-alueen sisäisen minikilpailutuksen, jolla tilaaja voi täsmentää tarvitsemansa palvelun vaatimukset ja määritellä minikilpailutuksen tarjouspyynnön ehdot. 3. Osa-alueen sisäiset toimeksiannot, kun yksittäinen toimeksianto ylittää hankintalain 25 §:n kansallisen kynnysarvon. - Tilaaja suorittaa osa-alueen sisäisen minikilpailutuksen, jolla tilaaja voi täsmentää tarvitsemansa palvelun vaatimukset ja määritellä minikilpailutuksen tarjouspyynnön ehdot. TAI - Tilaaja kilpailuttaa toimeksiannon hankintalain mukaisesti avoimella menettelyllä erillishankintana. Osa-alueiden sisäiset minikilpailutukset: - Osa-alueen sisäisissä minikilpailutuksissa Tilaaja valitsee hinnalle ja laadulle annettavat painoarvot. Tilaaja voi kilpailuttaa Palvelun pelkällä hinnalla (hinta 100 pistettä ja laatu 0 pistettä), pelkällä laadulla (laatu 100 pistettä ja hinta 0 pistettä) tai huomioiden pisteytyksessä sekä hinnan että laadun. - Puitejärjestelyyn valittu Toimittaja ei voi tarjota minikilpailutuksiin annettavissa tarjouksissa korkeampia hintoja, kuin mitä se on puitejärjestelyyn antamassaan tarjouksessaan esittänyt. Toimittaja on oikeutettu tarjoamaan Palvelua puitejärjestelyyn antamaansa tarjoustaan alhaisemmillä hinnoilla. - Puitejärjestelyyn perustuvien hankintojen minikilpailuttamisessa

Tilaaaja pyytää kirjalliset tarjoukset puitejärjestelyyn valituilta toimittajilta. Tilaaaja määrittelee tarjousajan, jonka on oltava riittävä ottaen huomioon hankinnan laatu, tarjousten tekemisen edellyttämä aika ja muut vastaavat seikat.

2.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

2.1.2. **Kraj izvajanja**

Mesto: Rauma

Podregija države (NUTS): Satakunta (FI196)

Država: Finska

2.1.3. **Vrednost**

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 1 600 000,00 EUR

2.1.4. **Splošne informacije**

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. **Pogoji javnega naročila**

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 10

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 10

2.1.6. **Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila, Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. **Sklop: LOT-0001**

Naslov: Arkkitehti- ja pääsuunnittelu

Opis: Toimeksiannoissa (koulut, päiväkodit, virastot, liikunta- ja sote-rakennukset tai muut julkiset rakennukset) arkkitehti voi toimia pääsuunnittelijana. Arkkitehtisuunnittelussa noudatetaan ARKKITEHTISUUNNITTELUN TEHTÄVÄLUETTELOA ARK18 (RT 103253) hankkeissa erikseen sovittavin soveltuvuin osin. Pääsuunnittelussa noudatetaan PÄÄSUUNNITTELUN TEHTÄVÄLUETTELOA PS18 (RT 103254) hankkeissa erikseen sovittavin soveltuvuin osin. Toimeksiannot saattavat poiketa tehtäväluetteloista projektikohtaisesti. Sopimuskausi, optio ja puitejärjestely Puitejärjestelyn sopimuskausi on 1.4.2026 (tavoite) - 31.3.2029. Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Optio: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen kulloinkin voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus. Sopimus on tyypiltään puitejärjestely, jossa on useita toimittajia. Puitejärjestelyyn hyväksytään osa-alueittain enintään viisi (5) vertailuhinnaltaan edullisinta soveltuvuusvaatimukset täyttävää toimittajaa. Puitejärjestelyyn

hyväksytyt toimittajat asetetaan osa-alueittain etusijajärjestykseen tarjouksen vertailuhinnan mukaisesti. Puitejärjestelykauden aikaisten hankintojen toteuttaminen on kuvattu tässä tarjouspyynnössä kohdassa: Menettely, Menettelyn kuvaus.

Notranji identifikator: 1. -0

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Rauma

Podregija države (NUTS): Satakunta (FI196)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/04/2026

Datum zaključka trajanja: 31/03/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Vertailu

Opis: Vertailuhinta (€/h) muodostuu hinnoittelutaulukossa esitetyn SKOL-hinnoitteluun perustuvan painotetun taulukon mukaisesti.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 04/03/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 5

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset.

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Rakennesuunnittelu

Opis: Toimeksiannot koskevat julkisia rakennuksia (koulut, päiväkodit, virastot, liikunta- ja sote-rakennukset tai muut julkiset rakennukset). Rakennesuunnittelussa noudatetaan RAKENNESUUNNITTELUN TEHTÄVÄLUETTELOA RAK18 (RT 103087) hankkeissa erikseen sovittavin soveltuvin osin. Toimeksiannot saattavat poiketa tehtäväluetteloista projektikohtaisesti. Sopimuskausi, optio ja puitejärjestely Puitejärjestelyn sopimuskausi on 1.4.2026 (tavoite) - 31.3.2029. Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Optio: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen kulloinkin voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen

on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus. Sopimus on tyypiltään puitejärjestely, jossa on useita toimittajia. Puitejärjestelyyn hyväksytään osa-alueittain enintään viisi (5) vertailuhinnaltaan edullisinta soveltuvuusvaatimukset täyttävää toimittajaa. Puitejärjestelyyn hyväksytyt toimittajat asetetaan osa-alueittain etusijajärjestykseen tarjouksen vertailuhinnan mukaisesti. Puitejärjestelykauden aikaisten hankintojen toteuttaminen on kuvattu tässä tarjouspyynnössä kohdassa: Menettely, Menettelyn kuvaus.

Notranji identifikator: 2. -1

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71312000 Storitve svetovanja pri visokih gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Rauma

Podregija države (NUTS): Satakunta (FI196)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/04/2026

Datum zaključka trajanja: 31/03/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Vertailu

Opis: Vertailuhinta (€/h) muodostuu hinnoittelutaulukossa esitetyn SKOL-hinnoitteluun perustuvan painotetun taulukon mukaisesti.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 04/03/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 5

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset.

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Sähkösuunnittelu

Opis: Toimeksiannot koskevat julkisia rakennuksia (koulut, päiväkodit, virastot, liikunta- ja sote-rakennukset tai muut julkiset rakennukset). SU-suunnittelussa tulee huomioida: RAU suunnitteluohje 17.12.2025 liitteineen. Sopimuskausi, optio ja puitejärjestely Puitejärjestelyn sopimuskausi on 1.4.2026 (tavoite) - 31.3.2029. Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Optio: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030.

Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen kulloinkin voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus. Sopimus on tyypiltään puitejärjestely, jossa on useita toimittajia. Puitejärjestelyyn hyväksytään osa-alueittain enintään viisi (5) vertailuhinnaltaan edullisinta soveltuvuusvaatimukset täyttävää toimittajaa. Puitejärjestelyyn hyväksytyt toimittajat asetetaan osa-alueittain etusijajärjestykseen tarjouksen vertailuhinnan mukaisesti. Puitejärjestelykauden aikaisten hankintojen toteuttaminen on kuvattu tässä tarjouspyynnössä kohdassa: Menettely, Menettelyn kuvaus.
Notranji identifikator: 3.-2

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71321000 Storitve gradbenega projektiranja za strojne in električne inštalacije v stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Rauma

Podregija države (NUTS): Satakunta (FI196)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/04/2026

Datum zaključka trajanja: 31/03/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Vertailu

Opis: Vertailuhinta (€/h) muodostuu hinnoittelutaulukossa esitetyn SKOL-hinnoitteluun perustuvan painotetun taulukon mukaisesti.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)
Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 04/03/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 5

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset.

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: LVI-suunnittelu

Opis: Toimeksiannot koskevat julkisia rakennuksia (koulut, päiväkodit, virastot, liikunta- ja sote-rakennukset tai muut julkiset rakennukset). LVI-suunnittelussa noudatetaan TALOTEKNISEN SUUNNITTELUN TEHTÄVÄLUETTELOA TATE 18 (RT 10–11290) hankkeissa erikseen

sovittavin soveltuvin osin. Toimeksiannot saattavat poiketa tehtäväluetteloista projektikohtaisesti. LVI-suunnittelussa tulee huomioida: RAU suunnitteluohje 17.12.2025 liitteineen. Sopimuskausi, optio ja puitejärjestely Puitejärjestelyn sopimuskausi on 1.4.2026 (tavoite) - 31.3.2029. Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Optio: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen kulloinkin voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus. Sopimus on tyypiltään puitejärjestely, jossa on useita toimittajia. Puitejärjestelyyn hyväksytään osa-alueittain enintään viisi (5) vertailuhinnaltaan edullisinta soveltuvuusvaatimukset täyttävää toimittajaa. Puitejärjestelyyn hyväksytyt toimittajat asetetaan osa-alueittain etusijajärjestykseen tarjouksen vertailuhinnan mukaisesti. Puitejärjestelykauden aikaisten hankintojen toteuttaminen on kuvattu tässä tarjouspyynnössä kohdassa: Menettely, Menettelyn kuvaus.

Notranji identifikator: 4.-3

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Rauma

Podregija države (NUTS): Satakunta (FI196)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/04/2026

Datum zaključka trajanja: 31/03/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Vertailu

Opis: Vertailuhinta (€/h) muodostuu hinnoittelutaulukossa esitetyn SKOL-hinnoitteluun perustuvan painotetun taulukon mukaisesti.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 04/03/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 5

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset.

5.1. Sklop: LOT-0005

Naslov: Rakennusautomaatiosuunnittelu

Opis: Toimeksiannot koskevat julkisia rakennuksia (koulut, päiväkodit, virastot, liikunta- ja sote-rakennukset tai muut julkiset rakennukset). RAU-suunnittelussa noudatetaan TALOTEKNISEN SUUNNITTELUN TEHTÄVÄLUETTELOA TATE 18 (RT 10–11290) hankkeissa erikseen sovittavin soveltuvuin osin. Toimeksiannot saattavat poiketa tehtäväluetteloista projektikohtaisesti. RAU-suunnittelussa tulee huomioida: RAU suunnitteluohje 17.12.2025 liitteineen. Sopimuskausi, optio ja puitejärjestely Puitejärjestelyn sopimuskausi on 1.4.2026 (tavoite) - 31.3.2029. Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Optio: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen kulloinkin voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus. Sopimus on tyypiltään puitejärjestely, jossa on useita toimittajia. Puitejärjestelyyn hyväksytään osa-alueittain enintään viisi (5) vertailuhinnaltaan edullisinta soveltuvuusvaatimukset täyttävää toimittajaa. Puitejärjestelyyn hyväksytyt toimittajat asetetaan osa-alueittain etusijajärjestykseen tarjouksen vertailuhinnan mukaisesti. Puitejärjestelykauden aikaisten hankintojen toteuttaminen on kuvattu tässä tarjouspyynnössä kohdassa: Menettely, Menettelyn kuvaus.

Notranji identifikator: 5. -4

5.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

5.1.2. **Kraj izvajanja**

Mesto: Rauma

Podregija države (NUTS): Satakunta (FI196)

Država: Finska

5.1.3. **Predvideno trajanje**

Datum začetka: 01/04/2026

Datum zaključka trajanja: 31/03/2029

5.1.4. **Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus.

5.1.6. **Splošne informacije**

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Vertailu

Opis: Vertailuhinta (€/h) muodostuu hinnoittelutaulukossa esitetyn SKOL-hinnoitteluun perustuvan painotetun taulukon mukaisesti.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 04/03/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 5

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun

hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja

käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea

muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella

markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Muutoksenhakumenettelyjen määrääjat ovat hankintalain mukaiset.

5.1. Sklop: LOT-0006

Naslov: Akustiikkasuunnittelu

Opis: Toimeksiannot koskevat julkisia rakennuksia (koulut, päiväkodit, virastot, liikunta- ja sote-rakennukset tai muut julkiset rakennukset). Akustiikkasuunnittelussa noudatetaan AKUSTIIKKASUUNNITTELUN TEHTÄVÄLUETTELOA AKU18 (RT 103190) hankkeissa erikseen sovittavin soveltuvuin osin. Toimeksiannot saattavat poiketa tehtäväluetteloista projektikohtaisesti. Sopimuskausi, optio ja puitejärjestely Puitejärjestelyn sopimuskausi on 1.4.2026 (tavoite) - 31.3.2029. Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Optio: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen kulloinkin voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus. Sopimus on tyypiltään puitejärjestely, jossa on useita toimittajia. Puitejärjestelyyn hyväksytään osa-alueittain enintään viisi (5) vertailuhinnaltaan edullisinta soveltuvuusvaatimukset täyttävää toimittajaa. Puitejärjestelyyn hyväksytyt toimittajat asetetaan osa-alueittain etusijajärjestykseen tarjouksen vertailuhinnan mukaisesti. Puitejärjestelykauden aikaisten hankintojen toteuttaminen on kuvattu tässä tarjouspyynnössä kohdassa: Menettely, Menettelyn kuvaus.

Notranji identifikator: 6.-5

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71313200 Storitve svetovanja na področju zvočne izolacije in prostorske akustike

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Rauma

Podregija države (NUTS): Satakunta (FI196)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/04/2026

Datum zaključka trajanja: 31/03/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navešti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Vertailu

Opis: Vertailuhinta (€/h) muodostuu hinnoittelutaulukossa esitetyn SKOL-hinnoitteluun perustuvan painotetun taulukon mukaisesti.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 04/03/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 5

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: JULKISTA hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset.

5.1. Sklop: LOT-0007

Naslov: Geosuunnittelu

Opis: Toimeksiannot koskevat julkisia rakennuksia (koulut, päiväkodit, virastot, liikunta- ja sote-rakennukset tai muut julkiset rakennukset). Geosuunnittelussa noudatetaan POHJARAKENNESUUNNITTELUN TEHTÄVÄLUETTELOA GEO18 (RT 103032) hankkeissa erikseen sovittavin soveltuvin osin. Toimeksiannot saattavat poiketa tehtäväluetteloista projektikohtaisesti. Sopimuskausi, optio ja puitejärjestely Puitejärjestelyn sopimuskausi on 1.4.2026 (tavoite) - 31.3.2029. Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Optio: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen kulloinkin voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus. Sopimus on tyypiltään puitejärjestely, jossa on useita toimittajia. Puitejärjestelyyn hyväksytään osa-alueittain enintään viisi (5) vertailuhinnaltaan edullisinta soveltuvuusvaatimukset täyttävää toimittajaa. Puitejärjestelyyn hyväksytyt toimittajat asetetaan osa-alueittain etusijajärjestykseen tarjouksen vertailuhinnan mukaisesti. Puitejärjestelykauden aikaisten hankintojen toteuttaminen on kuvattu tässä tarjouspyynnössä kohdassa: Menettely, Menettelyn kuvaus.

Notranji identifikator: 7.-6

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71332000 Storitve na področju geotehnike

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Rauma

Podregija države (NUTS): Satakunta (FI196)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/04/2026

Datum zaključka trajanja: 31/03/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Vertailu

Opis: Vertailuhinta (€/h) muodostuu hinnoittelutaulukossa esitetyn SKOL-hinnoitteluun perustuvan painotetun taulukon mukaisesti.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 04/03/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 5

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. **Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset.

5.1. **Sklop: LOT-0008**

Naslov: Rakennushistorialliset selvitykset

Opis: Toimeksiannot koskevat julkisia rakennuksia (koulut, päiväkodit, virastot, liikunta- ja sote-rakennukset tai muut julkiset rakennukset). Rakennushistoriallisissa selvityksissä noudatetaan Museoviraston Talon tarinat -rakennushistorian selvitysupasta (Museovirasto, Rakennushistorian osasto 2010) hankkeissa erikseen sovittavin soveltuvuin osin.

Sopimuskausi, optio ja puitejärjestely Puitejärjestelyn sopimuskausi on 1.4.2026 (tavoite) - 31.3.2029. Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Optio: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen kulloinkin voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus. Sopimus on tyypiltään puitejärjestely, jossa on useita toimittajia. Puitejärjestelyyn hyväksytään osa-alueittain enintään viisi (5) vertailuhinnaltaan edullisinta soveltuvuusvaatimukset täyttävää toimittajaa. Puitejärjestelyyn hyväksytyt toimittajat asetetaan osa-alueittain etusijajärjestykseen tarjouksen vertailuhinnan mukaisesti. Puitejärjestelykauden aikaisten hankintojen toteuttaminen on kuvattu tässä tarjouspyynnössä kohdassa: Menettely, Menettelyn kuvaus.

Notranji identifikator: 8. -7

5.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71530000 Storitve gradbenega svetovanja

5.1.2. **Kraj izvajanja**

Mesto: Rauma

Podregija države (NUTS): Satakunta (FI196)

Država: Finska

5.1.3. **Predvideno trajanje**

Datum začetka: 01/04/2026

Datum zaključka trajanja: 31/03/2029

5.1.4. **Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Vertailu

Opis: Vertailuhinta (€/h) muodostuu hinnoittelutaulukossa esitetyn SKOL-hinnoitteluun perustuvan painotetun taulukon mukaisesti.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 04/03/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 5

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset.

5.1. Sklop: LOT-0009

Naslov: AV-suunnittelu

Opis: Toimeksiannot koskevat julkisia rakennuksia (koulut, päiväkodit, virastot, liikunta- ja sote-rakennukset tai muut julkiset rakennukset). AV-suunnittelussa noudatetaan AV-SUUNNITTELUN TEHTÄVÄLUETTELOA AV23 (RT 80414) hankkeissa erikseen sovittavin soveltuvin osin. Toimeksiannot saattavat poiketa tehtäväluetteloista projektikohtaisesti. Sopimuskausi, optio ja puitejärjestely Puitejärjestelyn sopimuskausi on 1.4.2026 (tavoite) - 31.3.2029. Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Optio: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen kulloinkin voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus. Sopimus on tyypiltään puitejärjestely, jossa on useita toimittajia. Puitejärjestelyyn hyväksytään osa-alueittain enintään viisi (5) vertailuhinnaltaan edullisinta soveltuvuusvaatimukset täyttävää toimittajaa. Puitejärjestelyyn hyväksytyt toimittajat asetetaan osa-alueittain etusijajärjestykseen tarjouksen vertailuhinnan mukaisesti. Puitejärjestelykauden aikaisten hankintojen toteuttaminen on kuvattu tässä tarjouspyynnössä kohdassa: Menettely, Menettelyn kuvaus.

Notranji identifikator: 9.-8

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Rauma

Podregija države (NUTS): Satakunta (FI196)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/04/2026

Datum zaključka trajanja: 31/03/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3)

kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Vertailu

Opis: Vertailuhinta (€/h) muodostuu hinnoittelutaulukossa esitetyn SKOL-hinnoitteluun perustuvan painotetun taulukon mukaisesti.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 04/03/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 5

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset.

5.1. Sklop: LOT-0010

Naslov: Kustannuslaskentapalvelut

Opis: Toimeksiannot koskevat julkisia rakennuksia (koulut, päiväkodit, virastot, liikunta- ja sote-rakennukset tai muut julkiset rakennukset). Kustannuslaskennassa tulee noudattaa alalla vakiintuneita käytäntöjä, toimintatapoja ja alalla parhaaksi todettua yleisesti käytettyä laskentamenetelmää. Sopimuskausi, optio ja puitejärjestely Puitejärjestelyn sopimuskausi on 1.4.2026 (tavoite) - 31.3.2029. Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Optio: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen kulloinkin voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus. Sopimus on tyypiltään puitejärjestely, jossa on useita toimittajia. Puitejärjestelyyn hyväksytään osa-alueittain enintään viisi (5) vertailuhinnaltaan edullisinta soveltuvuusvaatimukset täyttävää toimittajaa. Puitejärjestelyyn hyväksytyt toimittajat asetetaan osa-alueittain etusijajärjestykseen tarjouksen vertailuhinnan mukaisesti. Puitejärjestelykauden aikaisten hankintojen toteuttaminen on kuvattu tässä tarjouspyynnössä kohdassa: Menettely, Menettelyn kuvaus.

Notranji identifikator: 10.-9

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71244000 Izračun stroškov, spremljanje stroškov

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Rauma

Podregija države (NUTS): Satakunta (FI196)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/04/2026

Datum zaključka trajanja: 31/03/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Puitejärjestelyn sopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä (1) yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella ajalle 1.4.2029 - 31.3.2030. Optiokauden käyttöönotosta Rauman kaupunki päättää erikseen ja ilmoittaa siitä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä. Option käyttäminen on Rauman kaupungin oikeus, ei velvollisuus.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Vertailu

Opis: Vertailuhinta (€/h) muodostuu hinnoittelutaulukossa esitetyn SKOL-hinnoitteluun perustuvan painotetun taulukon mukaisesti.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=577580&tpk=dd7574a1-a518-45af-8ec1-3081c75e9f5b>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 04/03/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 5

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Markkinaoikeus

Registrska številka: 3006157-6

Poštni naslov: Radanrakentajantie 5

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00520

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tel.: +358 295643300

Spletni naslov: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Rauman kaupunki

Registrska številka: 0138780-9

Poštni naslov: Kanalinranta 3

Mesto: Rauma

Poštna številka: 26100

Podregija države (NUTS): Satakunta (FI196)

Država: Finska

Kontaktna točka: Tilapalvelut

E-naslov: hankintoimi@rauma.fi

Tel.: +358 283411

Spletni naslov: <http://www.rauma.fi>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)

Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Spletni naslov: <http://hankintailmoitukset.fi>
Vloge te organizacije:
TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

db6d7ba7-0d5a-4674-a9ce-48c5685af60e-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Hankintayksikkö on täsmentänyt osa-alueen: AV-suunnittelu tarjouspyynnön määritelmää siten, että AV-suunnittelukohteella tarkoitetaan julkisen rakennuksen AV-suunnittelua sekä korjannut kirjoitusvirheen kohdassa "Hinta ja kaupalliset ehdot".

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 0c815159-6454-43bd-bf7a-17c9f6974539 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 25/02/2026 11:18:33 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 25/02/2026 11:18:47 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina

Številka objave obvestila: 136269-2026

Številka izdaje UL S: 40/2026

Datum objave: 26/02/2026