

141072-2026 - Javni razpis

Irska – Storitve gradbenega upravljanja – Single Party Framework - Employer's Representative Services on CIP Construction Projects

OJ S 41/2026 27/02/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Clúid Housing Association

E-naslov: dmclelland@cluid.ie

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Single Party Framework - Employer's Representative Services on CIP Construction Projects

Opis: Clúid Housing is inviting tenders from suitably qualified and experienced Employer's Representative firms to provide construction management and relevant services on construction projects arising under Clúid's Innovation Partnership (CIP) with Gem Construction. The framework agreement will be established on foot of the initial contract for Bannow Road. For further information including minimum mandatory pre-qualification requirements, please refer to the procurement documents published.

Identifikator postopka: e04ed929-b1bc-44c9-a747-f54dcf7bf3fb

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71540000 Storitve gradbenega upravljanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 79994000 Storitve upravljanja pogodb, 72224000 Storitve svetovanja na področju projektnega managementa, 71541000 Storitve projektnega managementa v gradbeništvu

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Dublin (IE061)

Država: Irska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 350 000,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 350 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Single Party Framework - Employer's Representative Services on CIP Construction Projects

Opis: Clúid Housing is inviting tenders from suitably qualified and experienced Employer's Representative firms to provide construction management and relevant services on construction projects arising under Clúid's Innovation Partnership (CIP) with Gem Construction. The framework agreement will be established on foot of the initial contract for Bannow Road. For further information including minimum mandatory pre-qualification requirements, please refer to the procurement documents published.

Notranji identifikator: 0

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71540000 Storitve gradbenega upravljanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 79994000 Storitve upravljanja pogodb, 72224000 Storitve svetovanja na področju projektnega managementa, 71541000 Storitve projektnega managementa v gradbeništvu

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Dublin (IE061)

Država: Irska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 350 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: angleščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): angleščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 13/03/2026 17:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7600374>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7600374>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: angleščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/03/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/03/2026 12:30:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Lokacija: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7600374>

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: The High Court of Ireland

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Clúid Housing Association

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: The High Court of Ireland

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Clúid Housing Association

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Clúid Housing Association

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Clúid Housing Association

Registrska številka: 212249

Poštni naslov: 159 161 Sheriff Street Upper

Mesto: Dublin

Poštna številka: D01 R8N0

Podregija države (NUTS): Dublin (IE061)

Država: Irska

E-naslov: dmclelland@cluid.ie

Tel.: +353 17072088

Spletni naslov: <https://www.cluid.ie/>

Profil kupca: <https://www.cluid.ie/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: The High Court of Ireland

Registrska številka: The High Court of Ireland

Služba: The High Court of Ireland

Poštni naslov: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Mesto: Dublin

Poštna številka: D07 WDX8

Podregija države (NUTS): Dublin (IE061)

Država: Irska

E-naslov: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Tel.: +353 1 8886000

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: European Dynamics S.A.

Registrska številka: 002024901000

Služba: European Dynamics S.A.

Mesto: Athens

Poštna številka: 15125

Podregija države (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Država: Grčija

E-naslov: eproc-esender@eurodyn.com

Tel.: +30 2108094500

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: e798bf83-e540-4dee-a15c-503b91772ea9 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 25/02/2026 16:53:02 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: angleščina

Številka objave obvestila: 141072-2026

Številka izdaje UL S: 41/2026

Datum objave: 27/02/2026