

141266-2026 - Javni razpis

Švedska – Vrtnarske storitve – Yttre skötsel distrikt norr och öst
OJ S 41/2026 27/02/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Bostads AB Mimer

E-naslov: sandra.svensson@mimer.nu

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Yttre skötsel distrikt norr och öst

Opis: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Identifikator postopka: 7ef87cb1-df8d-44a7-8961-e40f2919bc41

Notranji identifikator: 202481

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 77300000 Vrtnarske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Država: Švedska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 120 000 000,00 SEK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Delområde 1 - Distrikt norr

Opis: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 1, distrikt norr.

Notranji identifikator: 1864603-0

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 77300000 Vrtnarske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Država: Švedska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 16/10/2026

Datum zaključka trajanja: 15/10/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 4

Dodatne informacije o podaljšanju: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Bläzitev podnebnih sprememb

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 182 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Lokacija: Västerås

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Bostads AB Mimer

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Delområde 2 - Distrikt öst

Opis: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 2, distrikt öst.

Notranji identifikator: 1864607-1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 77300000 Vrtnarske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Država: Švedska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 16/10/2026

Datum zaključka trajanja: 15/10/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 4

Dodatne informacije o podaljšanju: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Blažitev podnebnih sprememb

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 182 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Lokacija: Västerås

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Bostads AB Mimer

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Generell del

Opis: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom Bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Notranji identifikator: 1845900-2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 77300000 Vrtnarske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Država: Švedska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 16/10/2026

Datum zaključka trajanja: 15/10/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 4

Dodatne informacije o podaljšanju: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Blažitev podnebnih sprememb

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 182 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Lokacija: Västerås

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Bostads AB Mimer

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: Egenförsäkran

Opis: Denna del besvaras om anbud lämnas genom egenförsäkran, dvs besvarar beställarens kvalificeringskrav först under anbudsutvärdering förutsatt att anbudsgivaren är i läge för tilldelning. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Sanningsförsäkran och kvalificeringskrav".

Notranji identifikator: 1845901-3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 77300000 Vrtnarske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Država: Švedska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 16/10/2026

Datum zaključka trajanja: 15/10/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 4

Dodatne informacije o podaljšanju: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Blädder podnebna förändring

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=84864&GoTo=Tender>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 182 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Lokacija: Västerås

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Bostads AB Mimer

5.1. Sklop: LOT-0005

Naslov: Sanningsförsäkran och kvalificeringskrav

Opis: Denna del besvaras om anbud lämnas genom att besvara samtliga kvalificeringskrav och sanningsförsäkran. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Egenförsäkran".

Notranji identifikator: 1845902-4

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 77300000 Vrtnarske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Država: Švedska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 16/10/2026

Datum zaključka trajanja: 15/10/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 4

Dodatne informacije o podalžanju: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Blažitev podnebnih sprememb

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 182 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Lokacija: Västerås

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Bostads AB Mimer

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Bostads AB Mimer

Registrska številka: 5560193384

Služba: Inköpsenheten

Poštni naslov: Box 1170

Mesto: Västerås

Poštna številka: 721 29
Podregija države (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Država: Švedska
Kontaktna točka: Sandra Svensson
E-naslov: sandra.svensson@mimer.nu
Tel.: +46 (0)21 39 70 00
Spletni naslov: <https://www.mimer.nu>
Vloge te organizacije:
Kupec
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Förvaltningsrätten
Registrska številka: 202100-2742
Poštni naslov: Box 1853
Mesto: Uppsala
Poštna številka: 751 48
Podregija države (NUTS): Uppsala län (SE121)
Država: Švedska
E-naslov: forvaltningsratteni uppsala@dom.se
Tel.: 018-431 63 00
Spletni naslov: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 7c611337-b837-41c4-b657-4e1cb8ae093d - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 26/02/2026 12:16:36 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 26/02/2026 12:16:47 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina
Številka objave obvestila: 141266-2026
Številka izdaje UL S: 41/2026
Datum objave: 27/02/2026