

Nemčija-Potsdam: Storitve popravila in vzdrževanja

OJ S 56/2021 22/03/2021

Obvestilo o naročilu

Storitve

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Oddelek I: Javni naročnik

I.1. Ime in naslovi

Uradno ime: Landeshauptstadt Potsdam, Geschäftsbereich Bildung, Kultur, Jugend und Sport
vertr. durch die Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Poštni naslov: Olympischer Weg 2

Kraj: Potsdam

Šifra NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Poštna številka: 14471

Država: Nemčija

E-naslov: vergabe@propotsdam.de**Internetni naslovi:**Glavni naslov: <https://www.propotsdam.de>**I.1. Ime in naslovi**

Uradno ime: Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Poštni naslov: Olympischer Weg 2

Kraj: Potsdam

Šifra NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Poštna številka: 14471

Država: Nemčija

E-naslov: vergabe@propotsdam.de**Internetni naslovi:**Glavni naslov: <https://www.propotsdam.de>**I.1. Ime in naslovi**

Uradno ime: ProPotsdam GmbH c/o Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Poštni naslov: Pappelallee 4

Kraj: Potsdam

Šifra NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Poštna številka: 14469

Država: Nemčija

E-naslov: vergabe@propotsdam.de**Internetni naslovi:**Glavni naslov: <https://www.propotsdam.de>**I.2. Informacije o skupnem javnem naročilu**

Naročilo vključuje skupno javno naročanje

I.3. Sporočanje

Razpisna dokumentacija je na voljo brezplačno za neomejen in celovit neposredni dostop na:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YY5YYR3/documents>

Dodatne informacije lahko dobite na zgoraj navedenem naslovu
Ponudbe ali prijave za sodelovanje je treba poslati elektronsko prek: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YY5YYR3>

I.4. Vrsta javnega naročnika

Regionalni ali lokalni organ

I.5. Glavna področja dejavnosti

Javna uprava

Oddelek II: Predmet

II.1. Obseg naročila

II.1.1. Naslov

Instandhaltung im Sportpark Luftschiffhafen Potsdam
Referenčna številka dokumenta: LSH_Instandhaltung_2021

II.1.2. Glavna koda CPV

50000000 Storitve popravila in vzdrževanja

II.1.3. Vrsta naročila

Storitve

II.1.4. Kratek opis

Die Luftschiffhafen Potsdam GmbH ist Betreiber aller Objekte des Sportparks Luftschiffhafen im Auftrag der ProPotsdam und Landeshauptstadt Potsdam. In diesem Rahmen fällt ihr auch die Verantwortung für die baulichen und technischen Anlagen zu. Der vorliegende Auftrag soll die Instandhaltung und das Management der technischen Anlagen delegieren, um die Funktionsfähigkeit und der Betriebssicherheit sicherzustellen. Ziel ist es dabei die Betreiberverantwortung – abgesehen von Kontrollpflichten des AG – auf den AN zu delegieren.

II.1.5. Ocenjena skupna vrednost

II.1.6. Informacije o sklopih

Naročilo je razdeljeno na sklope: ne

II.2. Opis

II.2.2. Dodatna(-e) koda(-e) CPV

50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

II.2.3. Kraj izvedbe

Šifra NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Glavna lokacija ali kraj izvedbe: Sportpark Luftschiffhafen Potsdam Straße Am Luftschiffhafen
Potsdam 14471 Potsdam

II.2.4. Opis javnega naročila

- Steuerung der Implementierung,
- Dokumentation:
 - Bestandsdokumentation,
 - Betriebsdokumentation,
 - Pflege CAFM-System.
- Kommunikation und Berichtswesen,

- Steuerung:
 - Steuerung operative Leistungen,
 - Nachverfolgung Mängel,
 - Gewährleistungsverfolgung,
 - Qualitätssicherung,
 - Auftragsmanagement.
- Technik:
 - Betrieb/Haustechniker,
 - Wartung und Inspektion,
 - Prüfungen,
 - Zustandsbegehung,
 - Stellung Bereitschaftsdienst,
 - Technische Bedarfsposition.

II.2.5. Merila za izbiro ponudbe

Cena ni edino merilo za oddajo naročila in vsa merila so navedena le v razpisni dokumentaciji

II.2.6. Ocenjena vrednost

II.2.7. Trajanje naročila, okvirnega sporazuma ali dinamičnega nabavnega sistema

Začetek: 01/07/2021 Konec: 30/06/2023

To naročilo je mogoče podaljšati: da

Opis podaljšanj:

Der Auftrag kann 2 Mal um jeweils 24 Monate verlängert werden.

II.2.10. Informacije o variantah

Variante so dopustne: ne

II.2.11. Informacije o variantah

Variante: ne

II.2.13. Informacije o sredstvih EU

Naročilo se nanaša na projekt in/ali program, ki se financira s sredstvi EU: ne

II.2.14. Dodatne informacije

Oddelek III: Pravne, ekonomske, finančne in tehnične informacije

III.1. Pogoji za udeležbo

III.1.1. Ustreznost za opravljanje poklicne dejavnosti, vključno z zahtevami v zvezi z vpisom v register poklicev ali trgovski register

Seznam in kratek opis pogojev:

- Formblatt 4.1 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe,
 - Formblatt 5.3 EU Vereinbarung Mindestanforderungen BBgVergG,
 - Formblatt 5.4 EU Vereinbarung Mindestanforderungen Nachunternehmer Verleiher.
- Optional, falls es zu trifft:
- Formblatt 4.2 EU Bewerber-Bietergemeinschaftserklärung,
 - Formblatt 4.3 EU Erklärung Unteraufträge Eignungslleihe,
 - Formblatt 4.4 EU Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen.

III.1.2. Poslovno in finančno stanje

Seznam in kratek opis meril za izbor:

— Nachweis über den Gesamtumsatz und den Umsatz der geforderten Dienstleistungen in den letzten 3 Jahren.

Najnižje ravni morebitnih standardov:

— Umsatz für entsprechende Dienstleistungen: durchschnittlich mind. 1 000 000 EUR pro Jahr.

III.1.3. Tehnična in strokovna sposobnost

Seznam in kratek opis meril za izbor:

Nennung von mind. 2 vergleichbaren Referenzen, innerhalb der letzten 5 Jahre

Pflichtkriterien aller Referenzen:

— Auftragswert von mind. 200 000 EUR p.a. netto,

— Referenz beinhaltet Instandhaltungsleistungen an allen üblichen gebäudetechnischen Gewerken,

— Referenz beinhaltet mehr als 5 verschiedene Objekte,

— Referenz beinhaltet Objekte unterschiedlicher Nutzungen,

— Referenz beinhaltet Leistungen die zeitlich genau mit den Nutzungszeiten abzustimmen sind.

Kriterien die bei mind. einer Referenz erfüllt sein müssen:

— Referenz beinhaltet mind. ein Objekt der Schulnutzung,

— Referenz beinhaltet mind. ein Objekt der Sportnutzung.

III.2. Pogoji, ki se nanašajo na javno naročilo

III.2.3. Informacije o osebju, odgovornem za izvedbo naročila

Obveznost navedbe imen in strokovne usposobljenosti osebja, odgovornega za izvedbo naročila

Oddelek IV: Postopek

IV.1. Opis

IV.1.1. Vrsta postopka

Odprti postopek

IV.1.3. Informacije o okvirnem sporazumu ali dinamičnem nabavnem sistemu

IV.1.8. Informacije o Sporazumu o vladnih naročilih

Naročilo ureja Sporazum o vladnih naročilih: da

IV.2. Upravne informacije

IV.2.2. Rok za prejem ponudb ali prijav za sodelovanje

Datum: 19/04/2021 Lokalni čas: 10:00

IV.2.3. Predvideni datum pošiljanja povabil k oddaji ponudbe ali sodelovanju izbranim kandidatom

IV.2.4. Jeziki, v katerih se predložijo ponudbe ali prijave za sodelovanje

Nemščina

IV.2.6. Minimalni časovni okvir, v katerem mora ponudnik zagotavljati veljavnost ponudbe

Ponudba mora biti veljavna do: 30/06/2021

IV.2.7.

Način odpiranja ponudb

Datum: 19/04/2021 Lokalni čas: 10:00

Oddelek VI: Dopolnilne informacije

VI.1. Informacije o ponovitvah naročila

Ponovitev naročila: ne

VI.3. Dodatne informacije

Die Bieterkommunikation hat ausschließlich über den Vergabemarktplatz Brandenburg zu erfolgen. Es empfiehlt sich daher, eine Registrierung vorzunehmen.

Bekanntmachungs-ID: CXT8YY5YYR3

VI.4. Postopki za revizijo

VI.4.1. Organ, pristojen za revizijo

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Poštni naslov: Heinrich-Mann-Allee 107

Kraj: Potsdam

Poštna številka: 14473

Država: Nemčija

VI.4.3. Postopek revizije

Natančne informacije o roku(-ih) za postopke revizije:

Entsprechend § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB 15 Tage.

VI.4.4. Služba, pri kateri lahko dobite informacije o postopku revizije

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Poštni naslov: Heinrich-Mann-Allee 107

Kraj: Potsdam

Poštna številka: 14473

Država: Nemčija

VI.5. Datum pošiljanja tega obvestila

17/03/2021