

147517-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve čiščenja stavb – Stadt Bad Mergentheim

OJ S 43/2026 03/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Bad Mergentheim

E-naslov: info@bad-mergentheim.de

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Stadt Bad Mergentheim

Opis: Reinigungsdienstleistungen in 3 Losen: 2 Lose Unterhaltsreinigung und 1 Fachlos
Fensterreinigung

Identifikator postopka: b5476608-e952-44ea-80cf-7ded9b53ebe1

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Die Reinigungsdienstleistungen erstrecken sich auch auf die Gemeindeteile der Stadt Bad Mergentheim

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 596 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Reinigungsdienstleistungen Los 1

Opis: Kiga Auenland, Grundschule Nord, Schulzentrum Grundschule Sporthalle, Schulzentrum Sporthalle Hauptschule EMS, Schulzentrum AU Grundschule, Hausmeisterzentrale, Kita Neubau, Schulzentrum Lorenz-Fries-Förderschule, Schulzentrum Eduard-Mörke-Schule, Öffentliche Toiletten Parkhaus, Öffentliche Toiletten Schloss, Öffentliche Toiletten Kulturforum, Öffentliche Toiletten Marktplatz, Otmar-Schönhuth-Schule Wachbach -zurzeit noch im UMBAU, Sporthalle Wachbach, Wachbach Alte Turn-halle, Wachbach Feuerwehrgerätehaus, Obdachlosenunterkunft, Flüchtlingsunterkunft EG, Kiga Neunkirchen, Feuerwehrgerätehaus MGH, Feuerwehrgerätehaus Markelsheim, Freibad -Saison 2027 2x Tag (Sanitär + Freiflächen ab Saison ab Mai 2027 bis September 2027).

Notranji identifikator: LOT-0001 AZ: R2026MGH

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Količina: 21 182 kvadratne metre

Možnosti:

Opis možnosti: siehe Vergabeunterlagen E L1, E L2 und E L3

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Stadt Bad Mergentheim und Stadtteile

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Drugo obdobje: Neznano

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 960 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E87627244>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 67 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Unternehmensbezogene Unterlagen: z.B. Eigenerklärungen, Nachweise zur Eignung (sofern diese körperlich fehlen). Leistungsbezogene Unterlagen: nur wenn sie fehlen oder unvollständig sind, nicht wenn sie inhaltlich mangelhaft sind oder die Wirtschaftlichkeitsbewertung beeinflussen (z.B. Preise)

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 04/05/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Informacije o rokih za revizijo: siehe Vergabeunterlagen

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Reinigungsdienstleistungen Los 2

Opis: Realschule mit Sporthalle, Deutschordengymnasium (2.und 3.OG), Turnhalle

Deutschorden-Gymnasium, Klärwerk 3x Woche, Bauhof 2x Woche, Turnhalle Stadtgarten

-250 Tage, Jugendhaus 1x Woche, Kindergarten Edelfingen Neubau, Grundschule Edelfingen

Neubau, Edelfingen Kiga Ehem. Volksbank

Notranji identifikator: LOT-0002 AZ: R2026MGH

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Količina: 16 371 kvadratne metre

Možnosti:

Opis možnosti: 3x 12 Monate

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Die Liegenschaften erstrecken sich neben dem Stadtgebiet auch auf Stadtteile

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 580 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Ime: siehe Anlage K Zuschlagskriterien

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.subreport.de/E87627244>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E87627244>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Körperlich fehlende oder unvollständige unternehmensbezogene Unterlagen (z.B. Eigenerklärungen, Bescheinigungen, Nachweise zur Eignung).

Unwesentliche Einzelpositionen bei den Preisangaben, sofern diese den Gesamtpreis oder die Wertungsreihenfolge nicht beeinflussen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 04/05/2026 10:15:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Informacije o rokih za revizijo: siehe Vergabeunterlagen

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985. vergabekammer@rpk.bwl.de

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Fensterreinigung in den Liegenschaften der Lose 1 und 2 sowie weiteren Objekten: siehe Anlage G L3 "Bereichssummen"

Opis: Fensterreinigung in den Liegenschaften der Lose 1 und 2 sowie weiteren Objekten: siehe Anlage G L3 "Bereichssummen"

Notranji identifikator: LOT-0003 AZ: R2026MGH

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

Količina: 16 388 kvadratne metre

Možnosti:

Opis možnosti: 24 Monate Grundlaufzeit plus optional 3x 12 Monate Verlängerung

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Fensterreinigung im Stadtgebiet und den Stadtteilen.

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Drugo obdobje: Neznano

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 56 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: 60% Preis, 20% Arbeitsstunden und 20% Konzepte

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.subreport.de/E87627244>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E87627244>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje. Dodatne informacije: Bei der Nachforderung von Unterlagen nach VgV (Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen) müssen Auftraggeber präzise definieren, welche Unterlagen (fehlende oder unvollständige)** in welcher angemessenen Frist** nachzureichen sind, um Transparenz und Gleichbehandlung zu gewährleisten. Es dürfen nur tatsächlich fehlende oder formell unvollständige, unternehmensbezogene Unterlagen (z.B. Eignungsnachweise, Eigenerklärungen) nachgefordert werden, keine inhaltlich mangelhaften Leistungsnachweise oder Preisangaben, wenn dies die Wertungsreihenfolge ändert. Die Nachforderung ist ein Ermessensspielraum, der dokumentiert werden muss und bei Nichtbeachtung zum Ausschluss führt.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 04/05/2026 10:15:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Informacije o rokih za revizijo: siehe Vergabeunterlagen

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

Registrska številka: Berichtseinheit-ID 00011027

Poštni naslov: Friedrich-Dannenmann-Str. 12

Mesto: Tübingen

Poštna številka: 72070

Podregija države (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Država: Nemčija

E-naslov: info@ira-institut.de

Tel.: +497071-7963280

Spletni naslov: <https://www.ira-institut.de>

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Stadt Bad Mergentheim

Registrska številka: R2026MGH

Služba: Gebaeudemanagment

Poštni naslov: Bahnhofplatz 1

Mesto: Bad Mergentheim

Poštna številka: 97980

Podregija države (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Država: Nemčija

E-naslov: info@bad-mergentheim.de

Tel.: +49 7931 57 0

Spletni naslov: <https://www.bad-mergentheim.de/de/>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Registrska številka: 76131

Služba: Vergabekammer

Poštni naslov: Kapellenstr.17

Mesto: Karlsruhe

Poštna številka: 76131

Podregija države (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Država: Nemčija

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 07a77fc5-92d3-49c4-8520-627fff7d3607 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 27/02/2026 17:29:52 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas,
zahodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 147517-2026
Številka izdaje UL S: 43/2026
Datum objave: 03/03/2026