

148411-2026 - Javni razpis

**Nemčija – Zavarovalniške storitve – Gebäude- und Inventarversicherung der TriWiCon
(Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Wiesbaden)**

OJ S 43/2026 03/03/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: TriWiCon

E-naslov: info@sittner-versicherungsberatung.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Rekreativna, kultura in vera

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Gebäude- und Inventarversicherung der TriWiCon (Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Wiesbaden)

Opis: Gebäude- und Inventarversicherung der TriWiCon (Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Wiesbaden)

Identifikator postopka: 019c901f-4c07-42c9-ad45-145809546e6e

Notranji identifikator: ES 002/26

Vrsta postopka: S pogajanjem, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanjem

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 66510000 Zavarovalniške storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kurhausplatz 1

Mesto: Wiesbaden

Poštna številka: 65189

Podregija države (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

Čezmejni zakon, ki se uporablja: -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Gebäude- und Inventarversicherung

Opis: Anzubieten ist eine Gebäude- und Inventarversicherung. Vertragsbeginn ist der 01.01.2027. Versichert werden sollen folgende Versicherungsorte: - RheinMain CongressCenter (RMCC) Die Gebäudeversicherungssumme des RheinMain CongressCenter (RMCC) beträgt zum Neuwert ca. EUR 256,5 Mio. (Stand 2025). Die Neuwert-Versicherungssumme 2025 für das Inventar beträgt ca. EUR 7 Mio. Zudem wird eine Ertragsausfallversicherung (BU-Versicherung) ausgeschrieben. Die Jahresversicherungssumme beträgt EUR 5,65 Mio. Die Haftzeit in der FBU-Versicherung beträgt 36 Monate und in der BU-Versicherung für die weiteren genannten Gefahren 12 Monate. - Kurhaus Wiesbaden, Kolonnaden, Kurpark Die Gebäudeversicherungssumme beträgt zum Neuwert ca. EUR 366 Mio. (Stand 2025). Die Neuwert-Versicherungssumme 2025 für das Inventar beträgt ca. EUR 8 Mio. Versichert sind neben den bereits genannten Objekten zudem die Konzertmuschel, Kassenhäuschen, Kurpark-Toiletten und das Betriebshofgebäude. Es wird ferner eine Ertragsausfallversicherung (BU-Versicherung) ausgeschrieben. Die Jahresversicherungssumme beträgt EUR 6,6 Mio. Die Haftzeit in der FBU-Versicherung beträgt 36 Monate und in der BU-Versicherung für die weiteren genannten Gefahren 12 Monate. Die versicherten Gefahren können der nachfolgenden Tabelle entnommen werden. - Anforderungen an versicherte Gefahren, Selbstbehalte und Höchstentschädigungen/ Jahreshöchstentschädigungen Die Gestaltung von Selbstbehalten, Höchstentschädigungen und Jahreshöchstentschädigungen wird noch nicht abschließend festgelegt. Es soll Aufgabe des Verhandlungsverfahrens sein, die bestmögliche Gestaltungsvariante in diesem Bereich zu ermitteln. Insofern werden voraussichtlich zwei Varianten für das Indikationsangebot bei den Bietern abgefragt.

Notranji identifikator: LOT-0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 66510000 Zavarovalniške storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 66515100 Storitve požarnega zavarovanja, 66515000 Storitve škodnega zavarovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kurhausplatz 1

Mesto: Wiesbaden

Poštna številka: 65189

Podregija države (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 01/01/2030

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 5

Dodatne informacije o podaljšanju: Der Vertrag verlängert sich stillschweigend, sofern keine Vertragspartei den Vertrag schrittlich innerhalb der Kündigungsfrist kündigt

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Höhe der Prämie

Opis: Die Prämie wird mit 70 % bewertet. Die Bieter können unter diesem Kriterium max. 70 Punkte erreichen

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 70

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualität des Versicherungsschutzes

Opis: Die Prämie wird mit 30 % bewertet. Die Bieter können unter diesem Kriterium max. 30 Punkte erreichen

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019c901f-4c07-42c9-ad45-145809546e6e/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji postopka:**

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 15/04/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019c901f-4c07-42c9-ad45-145809546e6e/zustellweg-auswaehlen>

Opis: -

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Da

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Hessen

Informacije o rokih za revizijo: Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Vergabenachprüfungsverfahrens nur dann zulässig, soweit der Antragsteller den Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

TriWiCon

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

TriWiCon

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: TriWiCon

Registrska številka: 001

Poštni naslov: Kurhausplatz 1

Mesto: Wiesbaden

Poštna številka: 65189

Podregija države (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Elmar Sittner Risikomanagement und Versicherungsberatung GbR

E-naslov: info@sittner-versicherungsberatung.de

Tel.: +49 3416522510

Spletni naslov: www.triwiicon.de

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Hessen

Registrska številka: 002

Poštni naslov: Wilhelminenstr. 1-3

Mesto: Darmstadt
Poštna številka: 64284
Podregija države (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer@rpda.hessen.de
Tel.: +496151126603
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Država: Nemčija
E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 019c902b-b722-463e-8677-31c8863407e0 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 02/03/2026 08:59:08 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 148411-2026
Številka izdaje UL S: 43/2026
Datum objave: 03/03/2026