

148869-2026 - Javni razpis

Francija – Gradbena dela na stavbah – Passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

OJ S 44/2026 04/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

E-naslov: m.pinoteau@tbs-education.fr

Pravna vrsta kupca: Organizacija, ki oddaja naročilo, subvencionira javni naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

Opis: Dialogue compétitif pour la passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

Identifikator postopka: 5b1d0492-c552-44ff-bd67-48a07a912292

Notranji identifikator: 2604L00

Vrsta postopka: Konkurenčni dialog

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve, 71300000 Inženirske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 2 avenue Mercure - Ecoparc 1

Mesto: Quint-Fonsegrives.

Poštna številka: 31130

Podregija države (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Država: Francija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 69 000 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Ta postopek se bo ponovno začel.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

Opis: Dialogue compétitif pour la passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve, 71300000 Inženirske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 2 avenue de Mercure

Mesto: Quint-Fonsegrives

Poštna številka: 31130

Podregija države (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/07/2027

Datum zaključka trajanja: 01/09/2030

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 69 000 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

Merila za zeleno javno naročanje: Druga merila za zelena javna naročila

Spodbujani socialni cilj: Zaposlitvene možnosti za dolgotrajno brezposelne, prikrajšane in/ali invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Coût global

Opis: Coût global du Contrat de Promotion immobilière Pertinence des coûts (construction neuve, réhabilitation, prestations annexes)

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualité architecturale et fonctionnalité des ouvrages

Opis: Qualité et intégration sur le site de la proposition architecturale et paysagère globale
Qualité fonctionnelle du projet / technicité du projet , gestion des flux, accès, mobilités
Qualité de la méthodologie mise en œuvre pour atteindre la labellisation / certification
environnementale visée

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Délais

Opis: Calendrier global - Planification et phasages Cohérence et justification de la
soutenabilité de ce planning y compris méthodologie

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Dimension RSE prise en compte sur le projet

Opis: Part des prestations confiées par titulaire à des PME (cf. article R. 2171-23 du CCP)
Stratégie en matière de clause sociale d'insertion professionnelle
Stratégie en matière de valorisation de l'économie circulaire et des matériaux issus du réemploi

Utemeljitev, zakaj ponderiranje merila za oddajo ni navedeno: Conformément à l'article R. 2144-9 du Code de la commande publique, la pondération des critères et les éléments de leur appréciation seront précisés aux candidats retenus à la phase de remise des offres.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Aucune forme juridique déterminée n'est imposée au stade du dépôt de la candidature. Toutefois, au stade de l'attribution, conformément aux dispositions de l'article R. 2142-24 du Code de la commande publique, en cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire pour l'exécution du marché public, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du maître d'ouvrage.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal judiciaire de Toulouse

Organizacija za revizijo: Tribunal judiciaire de Toulouse

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal judiciaire de Toulouse

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole

Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse

Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de

Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

Registrska številka: 87967741700013

Poštni naslov: 1 place Alphonse Jourdain CS 66810

Mesto: Toulouse cedex 7

Poštna številka: 31068

Podregija države (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Država: Francija

Kontaktna točka: Mme Pinoteau Maeva - Responsable Achats

E-naslov: m.pinoteau@tbs-education.fr

Tel.: 0561294779

Vloge te organizacije:

Kupec

TED eSender

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal judiciaire de Toulouse

Registrska številka: sans objet

Poštni naslov: 2, Allée Jules Guesde BP 7015

Mesto: TOULOUSE CEDEX 7

Poštna številka: 31068

Podregija države (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Država: Francija

E-naslov: accueil1.tj-toulouse@justice.fr

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: eafb4029-bb8d-4d5c-be34-c3e7895e2f5e - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 03/03/2026 10:55:35 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 148869-2026

Številka izdaje UL S: 44/2026

Datum objave: 04/03/2026