

148990-2026 - Javni razpis

Finska – Storitve čiščenja in izpraznjevanja odvodnih cestnih kanalov – Hulevesijärjestelmien kunnossapitolpalveluiden hankinta

OJ S 44/2026 04/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve - Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

E-naslov: stara@hel.fi

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Hulevesijärjestelmien kunnossapitolpalveluiden hankinta

Opis: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara (myöhemmin myös "Stara" tai "Hankintayksikkö") kilpailuttaa alueelliset hulevesijärjestelmien kunnossapitotyöt, erikseen tilattavat työt sekä hulevesijärjestelmien hälytysluontoiset kunnossapitotyöt. Hankinta sisältää Helsingin kaupungin eteläisen, läntisen ja keskisen urakka-alueen. Kunnossapitolpalvelujen lopputulema on avattu siivilä- tai kitakaivo, josta on poistettu tukkeumat. Kaivojen tärkein huoltotoimenpide on sakkapesän tai kaivon tyhjentäminen hiekasta ja muista roskista. Hulevesikaivot tarkistetaan, tyhjennetään ja puhdistetaan alueellisesti keväisin hiekoitushiekan poiston jälkeen ja muulloin tarvittaessa esim. kaivon lietepesän täytyttyä, putkistojen tukkeennuttua liikaa, tai pumppujen toiminnan vaarantuessa. Kaivojen tyhjennyksestä tulee pitää kirjaa sekä tarkistettu kaivo tulee merkitä maastoon pienellä, tilaajan kanssa erikseen sovittavalla maalimerkinnällä. Tyhjennyksen yhteydessä puhdistetaan myös kaivon kansiston kehyksen ura ja ritalä. Erityistä huomiota kiinnitetään alikulkukäytävien kuivatusjärjestelmän toimivuuteen. Työssä käytetään soveltuvia laitteita ja manuaalisia menetelmiä. Alueellisen puhdistusohjelman lisäksi puhdistetaan vuosittain kiireettömänä työnä arviolta 500 kaivoa ylimääräisenä puhdistuskertana. Puhdistus suoritetaan tällöin viiden (5) työpäivän kuluessa tilauksesta normaalina työaikana arkena, eikä se ole hälytysluonteinen työ. Hälytysluonteiset kunnossapitolpalvelut käsittävät Palveluntuottajalta erikseen lisätöinä tilattavia töitä, jotka on kuvattu tarjouspyynnössä ja joiden suorittaminen tulee aloittaa välittömästi tilauksesta. Sopimus on voimassa 15.4.2026-15.4.2027. Sopimukseen kuuluu kaksi (2) yhden (1) vuoden mittaista optiokautta vuosille 2028 ja 2029. Hankintayksikkö päättää optiokausien käytöstä myöhemmin erikseen. Tarjoajan tulee tarjota myös optioita. Hankintayksikkö ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan palveluntuottaja tuottaa palvelua Hankintayksikön tarpeiden mukaisesti. Muualla hankinta-asiakirjoissa esitetyt määrät ovat vain arvioita.

Identifikator postopka: ca5bdfaa-615d-4fc6-89b9-3f20f1f61bd6

Notranji identifikator: HEL 2026-001728

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: YLEISTÄ Hankintaan sovelletaan julkisista hankinnoista annettua lakia (1397/2016, jäljempänä "hankintalaki") sekä tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja

vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä annettua lakia (1233/2006, jäljempänä "tilaajavastuulaki"). Lisäksi tarjoajan tulee huomioida, että Helsingin kaupunki noudattaa ohjetta harmaan talouden torjunnasta (kansliapäällikkö 12.10.2018 § 205, jäljempänä "harmaan talouden ohje"). Tarjouksen tekemisestä tai menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille palkkiota. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa suomenkielisinä ja tarjous laaditaan suomen kielellä. Hankintayksiköllä on oikeus hankintalain mukaisin perustein keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä. TARJOUSTEN KÄSITTELY Tarjousten käsittelyn vaiheet: 1. Tarjousten avaaminen 2. Tarjoajien soveltuvuuden alustava tarkastaminen (ESPD) 3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen 4. Tarjousten vertailu 5. Hankintapäätöksen tekeminen 6. Hankintasopimuksen tekeminen (muutoksenhakuajan ja odotusajan jälkeen) Hankintalain 127 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikkö käyttää oikeuttaan antaa hankintapäätös tiedoksi sähköisesti. Tarjoaja tulee saamaan tiedon hankintapäätöksestä siihen sähköpostiosoitteeseen, jonka on antanut Tarjouspalvelu.fi:hin rekisteröitymisen yhteydessä.

2.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Dodatna vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90640000 Storitve čiščenja in izpraznjevanja odvodnih cestnih kanalov

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 800 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Hulevesijärjestelmien kunnossapitopalveluiden hankinta

Opis: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara (myöhemmin myös "Stara" tai "Hankintayksikkö") kilpailuttaa alueelliset hulevesijärjestelmien kunnossapitotyöt, erikseen tilattavat työt sekä hulevesijärjestelmien hälytysluontoiset kunnossapitotyöt. Hankinta sisältää Helsingin kaupungin eteläisen, läntisen ja keskisen urakka-alueen. Kunnossapitopalvelujen lopputulema on avattu siivilä- tai kitakaivo, josta on poistettu tukkeumat. Kaivojen tärkein huoltotoimenpide on sakkapesän tai kaivon tyhjentäminen hiekasta ja muista roskista. Hulevesikaivot tarkistetaan, tyhjennetään ja puhdistetaan alueellisesti keväisin hiekoitushiekan poiston jälkeen ja muulloin tarvittaessa esim. kaivon lietepesän täytyttyä, putkistojen tukkeennuttua liikaa, tai pumppujen toiminnan vaarantuessa. Kaivojen tyhjennyksestä tulee pitää kirjaa sekä tarkistettu kaivo tulee merkitä maastoon pienellä, tilaajan kanssa erikseen sovittavalla maalimerkinnällä. Tyhjennyksen yhteydessä puhdistetaan myös kaivon kansiston kehyksen ura ja ritalä. Erityistä huomiota kiinnitetään alikulkukäytävien kuivatusjärjestelmän toimivuuteen. Työssä käytetään soveltuvia laitteita ja manuaalisia menetelmiä. Alueellisen

puhdistusohjelman lisäksi puhdistetaan vuosittain kiireettömänä työnä arviolta 500 kaivoa ylimääräisenä puhdistuskertana. Puhdistus suoritetaan tällöin viiden (5) työpäivän kuluessa tilauksesta normaalina työaikana arkena, eikä se ole hälytysluonteinen työ. Hälytysluonteiset kunnossapitopalvelut käsittävät Palveluntuottajalta erikseen lisätöinä tilattavia töitä, jotka on kuvattu tarjouspyynnössä ja joiden suorittaminen tulee aloittaa välittömästi tilauksesta. Sopimus on voimassa 15.4.2026-15.4.2027. Sopimukseen kuuluu kaksi (2) yhden (1) vuoden mittaista optiokautta vuosille 2028 ja 2029. Hankintayksikkö päättää optiokausien käytöstä myöhemmin erikseen. Tarjoajan tulee tarjota myös optioita. Hankintayksikkö ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan palveluntuottaja tuottaa palvelua Hankintayksikön tarpeiden mukaisesti. Muualla hankinta-asiakirjoissa esitetyt määrät ovat vain arvioita.
Notranji identifikator: HEL 2026-001728

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Dodatna vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90640000 Storitve čiščenja in izpraznjevanja odvodnih cestnih kanalov

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 15/04/2026

Datum zaključka trajanja: 15/04/2029

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: Sopimuskautta voidaan jatkaa kahdella (2) yhden (1) vuoden mittaisella optiokaudella, jolloin sopimus päättyy viimeistään 15.4.2029.

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 800 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Spodbujani socialni cilj: Potrebna skrbnost v zvezi s človekovimi pravicami v svetovnih dobavnih verigah, Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Ks. tarjouspyyntö

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 80

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Ks. tarjouspyyntö

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: finščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 05/03/2026 08:07:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=596844&tpk=3443c0ca-408a-433f-8a5e-2824b31dbee9>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=596844&tpk=3443c0ca-408a-433f-8a5e-2824b31dbee9>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 12/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 12/03/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Markkinaoikeus

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Oikaisuvaatimus- ja valitusaika on 14 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede varstva okolja, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila: Markkinaoikeus

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede zaščite delovnega mesta in pogojev za delo, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila: Markkinaoikeus

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)
Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Markkinaoikeus
Registrska številka: 3006157-6
Poštni naslov: Radanrakentajantie 5
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00520
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Spletni naslov: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo
Organizacija za mediacijo
Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede varstva okolja, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila
Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede zaščite delovnega mesta in pogojev za delo, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)
Registrska številka: 0201256-6
Poštni naslov: PL 1660
Mesto: Helsingin kaupunki
Poštna številka: 00099
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: Kaupunki-infran kunnossapito
E-naslov: stara@hel.fi
Tel.: +358 504101087
Spletni naslov: <http://www.hel.fi/stara>

Vloge te organizacije:

Kupec
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje
Organizacija, ki obdeluje ponudbe
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Spletni naslov: <http://hankintailmoitukset.fi>
Vloge te organizacije:
TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

33504f01-525c-4420-9926-8c1e35d8ea05-01

Glavni razlog za spremembo

:

Popravek objavitelja

Opis

:

Tarjouspyynnössä pyysimme referenssejä. Vastaavana referenssinä pidetään hulevesijärjestelmien kunnossapitotöiden sopimusta, joka on ollut arvoltaan vähintään 100 000 euroa (alv 0 %), mutta tarjouspyynnössä referenssien 2 ja 3 minimiarvoiksi oli laitettu virheellisesti 1000000. Arvot on käyty muuttamassa oikeiksi 3.3.2026.

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 67296885-69f4-481f-83ae-c400345face7 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 03/03/2026 10:48:26 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 03/03/2026 10:48:40 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina

Številka objave obvestila: 148990-2026

Številka izdaje UL S: 44/2026

Datum objave: 04/03/2026