

159123-2026 - Javni razpis

Francija – Gradbena dela – Construction de 86 logements sociaux, de parking et locaux d'activité
Quartier « LES INDES » - 78500 SARTROUVILLE

OJ S 46/2026 06/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: 1001 Vies Habitat

E-naslov: marchespublics@1001vieshabitat.fr

Pravna vrsta kupca: Subjekt s posebnimi ali izključnimi pravicami

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Construction de 86 logements sociaux, de parking et locaux d'activité Quartier « LES INDES » - 78500 SARTROUVILLE

Opis: Le projet se situe sur la commune de SARTROUVILLE, Quartier « LES INDES, sur deux terrains : Pour le lot B : Rue du BERRY ; 78500 Sartrouville Pour le lot H : Rue Paul BERT ; 78500 Sartrouville Les lots B et H sont réalisés en production propre et contribuent à la reconstitution de l'offre démolie par 1001 Vies Habitat (675 logements) dans le cadre du NPNRU du quartier des Indes. Elles visent pour la première fois en Ile de France le label Effinergie RE2025 pour les logements collectifs et les seuils 2028 pour les maisons ainsi que et la certification NF Habitat HQE (avec profil économie circulaire pour le lot H).

Identifikator postopka: d931ab3b-7012-4c4a-8995-70e8e70e8acc

Notranji identifikator: 2026_IDF_LES INDES_TVX

Vrsta postopka: S pogajanjem, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanjem

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: SARTROUVILLE

Poštna številka: 78500

Podregija države (NUTS): Yvelines (FR103)

Država: Francija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Construction de 86 logements sociaux, de parking et locaux d'activité Quartier « LES INDES » - 78500 SARTROUVILLE

Opis: Le projet se situe sur la commune de SARTROUVILLE, Quartier « LES INDES, sur deux terrains : Pour le lot B : Rue du BERRY ; 78500 Sartrouville Pour le lot H : Rue Paul BERT ; 78500 Sartrouville Les lots B et H sont réalisés en production propre et contribuent à la reconstitution de l'offre démolie par 1001 Vies Habitat (675 logements) dans le cadre du NPNRU du quartier des Indes. Elles visent pour la première fois en Ile de France le label Effinergie RE2025 pour les logements collectifs et les seuils 2028 pour les maisons ainsi que et la certification NF Habitat HQE (avec profil économie circulaire pour le lot H).

Notranji identifikator: 2026_IDF_LES INDES_TVX Lot unique

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45223220 Groba gradbena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Pour le lot B : Rue du BERRY ; 78500 Sartrouville Pour le lot H : Rue Paul BERT ; 78500 Sartrouville

Mesto: SARTROUVILLE

Poštna številka: 78500

Podregija države (NUTS): Yvelines (FR103)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: Le candidat pourra présenter une seule variante libre. Le dépôt d'un nombre supérieur à une variante rendra toutes les variantes irrégulières et conduira à leur rejet sans qu'il soit procédé à leur examen. Les exigences minimales à respecter sont les suivantes : Démontrer le respect des performances thermiques ; acoustique et environnementale ; Respect du planning global ; Respect des performances attendues en matière de sécurité ; Respect de la durabilité des ouvrages, matériaux et équipements et de leur facilité de maintenance ; En sus de la variante libre, les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme à la solution de base.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_gVp2y_-Ujw

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_gVp2y_-Ujw

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal de Paris

Informacije o rokih za revizijo: Le candidat peut, s'il le souhaite, exercer devant le Tribunal Judiciaire : - Un référé précontractuel avant la conclusion du contrat (articles 2 à 4 et 9 à 10 de l'ordonnance n°2009-515 relative aux procédures de recours applicables contrats privé relevant de la commande publique et article 1441-1 du Code de procédure civile) ; - Un référé contractuel après la signature des marchés, dans les trente et un jours qui suivent la date de publication de l'avis d'attribution des marchés au JOUE, sauf à avoir introduit préalablement un référé précontractuel ou, à défaut, dans les six mois qui suivent la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution (articles 11 à 21 de l'ordonnance n°2009-515 relative aux procédures de recours applicables contrats privé relevant de la commande publique et articles 1441-1 du Code de procédure civile).

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: 1001 Vies Habitat

Registrska številka: 57201545100287

Poštni naslov: 31-35, rue de la Fédération

Mesto: Paris

Poštna številka: 75015

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija
E-naslov: marchespublics@1001vieshabitat.fr
Tel.: 0988821001
Spletni naslov: <https://www.1001vieshabitat.fr/>
Profil kupca: <https://www.achatpublic.com/>
Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal de Paris
Registrska številka: 17750111101763
Poštni naslov: Parvis du Tribunal de Paris
Mesto: Paris
Poštna številka: 75017
Podregija države (NUTS): Paris (FR101)
Država: Francija
E-naslov: accueil-paris@justice.fr
Tel.: 0144325151
Spletni naslov: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union
Registrska številka: PUBL
Mesto: Luxembourg
Poštna številka: 2417
Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)
Država: Luksemburg
E-naslov: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291
Spletni naslov: <https://op.europa.eu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: d713d7da-594b-4459-84fa-84f1e8c9bc6e - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 05/03/2026 13:50:07 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina
Številka objave obvestila: 159123-2026
Številka izdaje UL S: 46/2026
Datum objave: 06/03/2026