

163162-2026 - Javni razpis

**Nemčija – Pripravljalna dela na gradbiščih – KRA Gesamtschule Krampnitz -
Baufeldvorbereitung, Erdarbeiten, Abbruch- und Entsorgungsleistungen
OJ S 47/2026 09/03/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

E-naslov: vergabe@propotsdam.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: KRA Gesamtschule Krampnitz - Baufeldvorbereitung, Erdarbeiten, Abbruch- und Entsorgungsleistungen

Opis: Baufeldvorbereitung, Erdarbeiten, Abbruch- und Entsorgungsleistungen

Identifikator postopka: 631756fa-14b4-48bc-8c70-914ca4dbe8a4

Notranji identifikator: 021

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45100000 Pripravljalna dela na gradbiščih

Dodatna klasifikacija (cpv): 45110000 Rušenje objektov ter splošna rušitvena in zemeljska dela , 45111000 Rušitvena dela, pripravljala dela na gradbiščih in čiščenje gradbišča, 45112000 Izkopna in zemeljska dela, 45113000 Oprema gradbišča, 90513000 Storitve obdelave in odstranjevanja nenevarnih odpadkov, 90520000 Storitve v zvezi z radioaktivnimi, strupenimi, medicinskimi in nevarnimi odpadki

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Entwicklungsbereich Krampnitz - Schwedische Allee

Mesto: Potsdam

Poštna številka: 14476

Podregija države (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXT8YYHYTQZ1P5E0# Ausführungszeitraum:

Mit der Ausführung der Leistung soll spätestens 10 Kalendertage nach Zuschlagserteilung begonnen werden. Ausführungsende ist der 31.07.2026. Der Auftraggeber hat für sämtliche Neubauvorhaben und Modernisierungsvorhaben einen Versicherungsvertrag auf Investitionssummenbasis - Funk BauRisk-Police (Kombinierte Bauleistungs- und Haftpflicht-Versicherung) sowie eine sich daran anschließende Excedenten-Haftpflicht-Versicherung und

eine subsidiäre Feuer-Rohbau- Versicherung für alle ausführenden Unternehmen nach deutschem Recht abgeschlossen. Die Bedingungen sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen. Angebotsunterlagen sind im pdf-Format einzureichen. Das bepreiste Leistungsverzeichnis kann als pdf- und/oder gaeb- Datei eingereicht werden. Die Bieterkommunikation hat ausschließlich über den Vergabemarktplatz zu erfolgen. Es empfiehlt sich daher, eine Registrierung vorzunehmen. Nachforderungen von Unterlagen sowie Aufklärungen von Sachverhalten können ebenfalls per E-Mail erfolgen. Bieterfragen sollen möglichst bis zum 01.04.2026 über den Vergabemarktplatz gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieterfragen können unbeantwortet bleiben.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Sodelovanje v hudodelski združbi: §123 GWB Abs.1 Nr.1

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: §123 GWB Abs.1 Nr.1

Pranje denarja ali financiranje terorizma: §123 GWB Abs.1 Nr.2 und Nr.3

Goljufije: §123 GWB Abs.1 Nr.4 und Nr.5

Korupcija: §123 GWB Abs.1 Nr.6, Nr.7, Nr.8 und Nr.9

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: §123 GWB Abs.1 Nr.10

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: §123 GWB Abs.4 Nr.1

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: §123 GWB Abs.4 Nr.1

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: KRA Gesamtschule Krampnitz - Baufeldvorbereitung, Erdarbeiten, Abbruch- und Entsorgungsleistungen

Opis: Zur Vorbereitung des Baufeldes für die Errichtung der neuen Gesamtschule Krampnitz im Entwicklungsgebiet Krampnitz in Potsdam sind Leistungen zur Baufeldvorbereitung zu erbringen. Diese Leistungen umfassen Abbruch- und Entsorgungsleistungen von bestehenden Flächenbefestigungen, asphaltierten Baustraßen und Einfriedungen. Es sind zudem großflächige Rodungs- und Beräumungsarbeiten im Baufeld durchzuführen. Zusätzlich sind im Vorfeld dieser Maßnahmen im Rahmen von Aushubarbeiten ca. 5.400 Tonnen mineralische nicht gefährliche und gefährliche Abfälle angefallen, die zu laden, zu transportieren und zu entsorgen sind. Im Falle der nicht gefährlichen Abfälle sind diese aufzubereiten und zu einem vom AG benannten Standort innerhalb der Liegenschaft zu transportieren bzw. zur Verfüllung von diversen Abbruchgruben auf dem Baufeld zu verwenden.

Notranji identifikator: 021

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45100000 Pripravljalna dela na gradbiščih

Dodatna klasifikacija (cpv): 45110000 Rušenje objektov ter splošna rušitvena in zemeljska dela , 45111000 Rušitvena dela, pripravljalna dela na gradbiščih in čiščenje gradbišča, 45112000

Izkopna in zemeljska dela, 45113000 Oprema gradbišča, 90513000 Storitve obdelave in odstranjevanja nenevarnih odpadkov, 90520000 Storitve v zvezi z radioaktivnimi, strupenimi, medicinskimi in nevarnimi odpadki

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Entwicklungsbereich Krampnitz - Schwedische Allee

Mesto: Potsdam

Poštna številka: 14476

Podregija države (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Ausführungszeitraum: Mit der Ausführung der Leistung soll spätestens 10 Kalendertage nach Zuschlagserteilung begonnen werden. Ausführungsende ist der 31.07.2026.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Erklärung Referenzen in den letzten fünf Kalenderjahren für drei vergleichbare Leistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angabe zum Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Angaben zu Arbeitskräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Registereintragungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Sachkundenachweise TRGS 519, Anl. 3 (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): mind. 2 Stk. ausgestellt auf eigene Mitarbeiter des Bieters/der Bietergemeinschaft

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Nachweis eines gültigen Zertifikats als Entsorgungsfachbetrieb ausgestellt auf den Firmennamen des Bieters oder eines Mitgliedes einer Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 31/03/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYHYTQZ1P5E0/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYHYTQZ1P5E0>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYHYTQZ1P5E0>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Vertragserfüllungssicherheit in Höhe von 10% der Nettoauftragssumme, Mängelansprüchesicherheit in Höhe von 5% der Nettoschlussrechnungssumme.

Rok za prejem ponodb: 08/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 51 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Fehlende Erklärungen und Eignungsnachweise werden nachgefordert.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 08/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Pappelallee 4, 14469 Potsdam

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Abgabe einer Erklärung zu den restriktiven Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, gem. Verordnung (EU) 2022/576 des Rates - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit des Bieters/Bewerbers in Frage stellt
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da
Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
Finančna ureditev: Sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informacije o rokih za revizijo: Verstöße gegen Vergabevorschriften müssen innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntniserlangung gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

Registrska številka: HRB 1294 P

Poštni naslov: Pappelallee 4

Mesto: Potsdam

Poštna številka: 14469

Podregija države (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabe@propotsdam.de

Tel.: +49 800-2473651

Spletni naslov: <https://ProPotsdam.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registrska številka: t:3318661719

Poštni naslov: Heinrich-Mann-Allee 107

Mesto: Potsdam

Poštna številka: 14473

Podregija države (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: t:3318661719

E-naslov: vergabekammer@mwae.brandenburg.de

Tel.: +49 3318661719

Spletni naslov: <https://mwae.brandenburg.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: ff8bfb79-6bee-4ae9-a66a-e109155e1202 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 06/03/2026 14:29:33 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 163162-2026

Številka izdaje UL S: 47/2026

Datum objave: 09/03/2026