

165895-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Storitve čiščenja in sanitarne storitve – Europese openbare aanbesteding schoonmaakonderhoud en glasbewassing gemeentelijke binnensportaccommodaties gemeente Soest

OJ S 48/2026 10/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: gemeente Soest

E-naslov: inkoop@soest.nl

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Europese openbare aanbesteding schoonmaakonderhoud en glasbewassing gemeentelijke binnensportaccommodaties gemeente Soest

Opis: Door goede, schone binnensportaccommodaties wil de gemeente Soest bijdragen aan een positieve sportbeleving van de gebruikers van de gemeentelijke binnensportaccommodaties. De gemeente Soest is op zoek naar een partij die voor haar de gemeentelijke binnensportaccommodaties schoon wil maken. Het betreft vier (4) binnensportaccommodaties. Voor meer informatie zie de aanbestedingsstukken.

Identifikator postopka: d3832b3b-c694-40d4-b589-dc47fc37264a

Notranji identifikator: 1382225

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Soest en Soesterberg

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Schoonmaakonderhoud en glasbewassing

Opis: De scope van de opdracht bestaat uit schoonmaakonderhoud van gemeentelijke binnensportaccommodaties en glasbewassing. Zie aanbestedingsstukken

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

Možnosti:

Opis možnosti: Gedurende de opdracht kunnen de m2 schoon te maken ruimten wijzigen. Van Inschrijver wordt verwacht dat hij hierop kan anticiperen.

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Soest en Soesterberg

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/08/2026

Datum zaključka trajanja: 31/08/2033

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: De initiële duur van de opdracht is 3 jaar. Daarna kan de opdracht 2x met 2 jaar worden verlengd bij voldoende presteren.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Inrichting werkzaamheden

Opis: Opdrachtgever vindt het belangrijk dat de schoonmaakwerkzaamheden op een goede manier worden ingericht. Hierbij dient rekening gehouden te worden met de planning van het gebruik van de binnensportaccommodaties (zaalruimteverdeling). Ook vindt opdrachtgever het belangrijk dat er continuïteit is als het gaat om het in te zetten personeel. In dit kader wordt van de inschrijvers verwacht dat zij een plan van aanpak maken waarin o.a. wordt ingegaan

op hoe de inschrijver denkt de schoonmaakwerkzaamheden bij de locaties te kunnen inrichten en hoe de inschrijver borgt dat te allen tijde sprake is van voldoende ureninzet. Voor meer informatie zie de bijbehorende aanbestedingsleidraad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Communicatie

Opis: Opdrachtgever hecht waarde aan een goede communicatie betreffende de uitvoering van de opdracht. Korte communicatielijnen kunnen er aan bijdragen dat zaken snel opgepakt kunnen worden. In dit kader wordt van de inschrijvers verwacht dat zij een plan van aanpak indienen waarin o.a. beschreven wordt hoe de inschrijver de communicatie m.b.t. de uitvoering van deze opdracht ziet, hoe zij de afhandeling van klachten ziet en hoe zij wil omgaan met roosterwijzigingen. Voor meer informatie zie de bijbehorende aanbestedingsleidraad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Presentatie

Opis: Opdrachtgever vindt het belangrijk om naast het beoordelen van hetgeen inschrijvers schriftelijk hebben ingediend ook fysiek te toetsen hoe de beoogde opdrachtnemer werkt en denkt. Dit om o.a. meer inzicht te krijgen en in te schatten of de beoogde opdrachtnemer echt begrijpt hetgeen wij als opdrachtgever vragen en willen realiseren kijkend naar de context van deze aanbesteding. Tijdens de presentatie wordt aan inschrijvers gevraagd om o.a. te presenteren hoe zij de implementatie van de opdracht zien en hoe omgegaan wordt met personeelskrapte onder schoonmaakpersoneel. Voor meer informatie zie de bijbehorende aanbestedingsleidraad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prijs (inchrijfsom)

Opis: U dient het bijgevoegde calculatiemodel in te vullen. De door u aangeboden totaalprijs is all-in voor alle werkzaamheden behorende bij het uitvoeren van de gevraagde dienstverlening.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 20/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414942>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitiev:

Elektronska predložitiev: Obvezno

Naslov za predložitiev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414942>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 23/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 23/04/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: gemeente Soest - Rechtbank Midden Nederland locatie Utrecht

Informacije o rokih za revizijo: Zie aanbestedingsleidraad.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: gemeente Soest

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: gemeente Soest

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: gemeente Soest

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: gemeente Soest

Registrska številka: 11628189

Poštni naslov: Raadhuisplein 1

Mesto: Soest

Poštna številka: 3762 AV

Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Marco Ahlers

E-naslov: inkoop@soest.nl

Tel.: +31 356093411

Spletni naslov: <http://www.soest.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Midden Nederland locatie Utrecht

Poštni naslov: Vrouwe Justitiaplein 1

Mesto: Utrecht

Poštna številka: 3511 EX

Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)

Država: Nizozemska

E-naslov: midden-nederland@rechtspraak.nl

Tel.: +31 883620000

Spletni naslov: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Midden-Nederland/Pages/default.aspx>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: ec25e3df-1395-4ed0-bfd3-ecb0a6af3c75 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 06/03/2026 17:55:46 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 165895-2026

Številka izdaje UL S: 48/2026

Datum objave: 10/03/2026