

175489-2026 - Javni razpis

Belgija – Storitve vzdrževanja dvigal – Raamovereenkomst voor het onderhouden van de liften van Zorgpunt Waasland

OJ S 51/2026 13/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Zorgpunt Waasland

E-naslov: kim.bosman@zpw.be

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Raamovereenkomst voor het onderhouden van de liften van Zorgpunt Waasland
Opis: Zorgpunt Waasland wenst een (of meerdere) dienstverlener(s) aan te stellen die zal /zullen instaan voor het onderhoud, depannage en de herstelling van de liften in de gebouwen van Zorgpunt Waasland. De dienstverlener zal de opmerkingen van de keuringsverslagen moeten wegwerken en zal de liften continu moeten bewaken, herstellings- en vervangingswerken uitvoeren, ontstoren van liften en personen bevrijden. De liften mogen geen enkel gevaar opleveren voor de veiligheid van de gebruikers. Zorgpunt Waasland telt momenteel 63 liften. Door beleidskeuzes kan dit aantal in de komende jaren vermeerderen of verminderen.

Identifikator postopka: 60bd1141-33b3-4f5c-84b5-3db3afe21125

Notranji identifikator: PPP004-4787/6041/(KB 4787)

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50750000 Storitve vzdrževanja dvigal

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Država: Belgija

2.1.3. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 5 000 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Raamovereenkomst voor het onderhouden van de liften van Zorgpunt Waasland
Opis: Zorgpunt Waasland wenst een (of meerdere) dienstverlener(s) aan te stellen die zal /zullen instaan voor het onderhoud, depannage en de herstelling van de liften in de gebouwen van Zorgpunt Waasland. De dienstverlener zal de opmerkingen van de keuringsverslagen moeten wegwerken en zal de liften continu moeten bewaken, herstellings- en vervangingswerken uitvoeren, ontstoren van liften en personen bevrijden. De liften mogen geen enkel gevaar opleveren voor de veiligheid van de gebruikers. Zorgpunt Waasland telt momenteel 63 liften. Door beleidskeuzes kan dit aantal in de komende jaren vermeerderen of verminderen.

Notranji identifikator: (KB 4787)_1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50750000 Storitve vzdrževanja dvigal

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Oude Zandstraat 92

Mesto: Beveren

Poštna številka: 9120

Podregija države (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Zorgpunt Waasland

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2034

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: De opdracht bevat een verlenging. Indien de basisopdracht geen aanleiding geeft tot klachten of problemen, dan kan Zorgpunt Waasland beslissen om de opdracht te verlengen volgens de oorspronkelijke voorwaarden voor een periode van maximaal 48 maanden. De contractuele einddatum inclusief verlengingen bedraagt dan 31 december 2033.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 5 000 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's. Minimumeisen: De inschrijver toont aan de hand van dit document aan tot welke bedragen hij / zij verzekerd is. Het document dient recent te zijn EN nog geldig op het moment van de opening van de offertes. Indien er geen uiterste geldigheidsdatum vermeld staat of het document reeds vervallen is qua geldigheidsdatum zal de offerte substantieel onregelmatig en dus nietig verklaard worden.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: De inschrijver toont aan dat de techniekers die de opdracht zullen uitvoeren gekwalificeerd zijn. Minimumeisen: Het is verplicht dat de techniekers die het onderhoud uitvoeren, beschikken over een geldig VCA-attest.

Merilo: Ukrepi za zagotavljanje kakovosti

Opis merila za izbor: De inschrijver toont aan dat er voldoende technisch personeel ter beschikking is om de opdracht uit te voeren en dat hij in de mogelijkheid is om verschillende merken en types te onderhouden. Minimumeisen: De inschrijver voegt een overzicht toe van het aantal techniekers dat de opdracht zal uitvoeren. De inschrijver bewijst dat hij verschillende merken en types van liften kan onderhouden.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: De inschrijver toont aan dat hij beschikt over ervaring met gelijkaardige klanten. Een overzichtslijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren wordt toegevoegd. De referenties zijn minstens van gelijkaardige grootte als deze opdracht. Minimumeisen: Minstens 3 referenties van minstens gelijkaardige grootte worden opgegeven, waarbij het aantal liften en de omzet wordt vermeld. Deze referenties worden gestaafd met een attest/verklaring van goede uitvoering.

Merilo: Ukrepi za zagotavljanje kakovosti

Opis merila za izbor: De inschrijver toont aan dat hij beschikt over een webportaal om een vlotte service te garanderen. Minimumeisen: De inschrijver beschikt over een webportaal waarin de uitvoering van de opdracht opgevolgd kan worden.

Merilo: Certifikati neodvisnih organov o standardih zagotavljanja kakovosti

Opis merila za izbor: Een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking. Minimumeisen: Een geldig ISO certificaat dient ingediend te worden.

Merilo: Certifikati neodvisnih organov o sistemih ali standardih za upravljanje okolja

Opis merila za izbor: Een geldig ISO 14001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van milieubeheersystemen. Minimumeisen: Een geldig ISO-certificaat dient toegevoegd te worden.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de

wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. * Uittreksel uit het strafregister of evenwaardig document waaruit blijkt dat de inschrijver: - niet veroordeeld is geweest voor deelname aan criminele organisaties, omkoping, fraude, terrorisme of witwassen; - niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3
Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Vrstni red glede na pomembnost

Številka v merilu za oddajo: 1

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4787/O4/2025>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 14/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Obrazložitev trajanja okvirnega sporazuma: De opdracht loopt gedurende een periode van 4 jaar waarbij de aanbesteder de mogelijkheid heeft om binnen de 3 jaar na sluiting de opdracht te herhalen voor nog eens 4 jaar. De maximale looptijd bedraagt 8 jaar of 96 maanden.

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Raad Van State

Informacije o rokih za revizijo: Het beroep moet binnen een termijn van maximaal drie maanden na de sluiting van de overeenkomst zijn ingesteld.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Zorgpunt Waasland

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Raad Van State

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Zorgpunt Waasland

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Zorgpunt Waasland

Registrska številka: 0696.715.960

Poštni naslov: Oude Zandstraat 92

Mesto: Beveren

Poštna številka: 9120

Podregija države (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Država: Belgija

Kontaktna točka: Kim Bosman

E-naslov: kim.bosman@zpw.be

Tel.: +32 475468308

Spletni naslov: <http://www.zorgpuntwaasland.be/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Raad Van State

Registrska številka: BE 0931.814.266

Poštni naslov: Wetenschapsstraat 33

Mesto: Brussel

Poštna številka: 1040

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: info@raadvanstate.be

Tel.: +32 22349611

Spletni naslov: <http://www.raadvanstate.be/?page=e-procedure&lang=nl>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrska številka: BE 0475.480.736

Mesto: Antwerpen / Anvers

Poštna številka: 2000

Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Država: Belgija

E-naslov: info@3p.eu

Tel.: +32 3 294 30 51

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0004

Uradno ime: FPS Policy and Support

Registrska številka: BE 0671.516.647

Mesto: Brussels

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 9ea99212-1559-486c-8279-e412b10827dc - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 11/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 11/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 175489-2026

Številka izdaje UL S: 51/2026

Datum objave: 13/03/2026