

## 175587-2026 - Javni razpis

Danska – Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken – Udbud af Trapperengøring og vinduespolering i Boligforeningen AAB, Pulje Amager

OJ S 51/2026 13/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Boligforeningen AAB

E-naslov: [jni@aab.dk](mailto:jni@aab.dk)

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Udbud af Trapperengøring og vinduespolering i Boligforeningen AAB, Pulje Amager  
Opis: Boligforeningen AAB udbyder hermed trapperengøring og vinduespolering i AAB Pulje Amager, der omfatter 27 boligafdelinger med option på yderligere 13 boligafdelinger. For nærmere information henvises til udbudsbetingelserne.

Identifikator postopka: 56b4528c-ad7c-4514-9162-b93d86a3dcd0

Notranji identifikator: 279279729

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Se udbudsbetingelser og øvrige bilag.

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911100 Storitve čiščenja nastanitev, 90911300 Storitve čiščenja oken

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Danska

Kjer koli v določeni državi

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Byen København (DK011)

Država: Danska

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Država: Danska

##### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 80 000 000,00 DKK

##### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

**2.1.6. Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

**5. Sklop**

---

**5.1. Sklop: LOT-0000**

Naslov: Udbud af Trapperengøring og vinduespolering i Boligforeningen AAB, Pulje Amager  
Opis: Boligforeningen AAB udbyder hermed trapperengøring og vinduespolering i AAB Pulje Amager, der omfatter 27 boligafdelinger med option på yderligere 13 boligafdelinger. For nærmere information henvises til udbudsbetingelserne.

Notranji identifikator: 279279729

**5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911100 Storitve čiščenja nastanitev, 90911300 Storitve čiščenja oken

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Država: Danska

Kjer koli v določeni državi

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Byen København (DK011)

Država: Danska

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Država: Danska

**5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 30/06/2026

Datum zaključka trajanja: 30/06/2028

**5.1.5. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 80 000 000,00 DKK

**5.1.6. Splošne informacije****Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

**5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila, Dokument v zvezi z oddajo naročila

**5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: danščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 07/04/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://permalink.mercell.com/279279729.aspx>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: danščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 20/04/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

##### **Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 20/04/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### **5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Informacije o rokih za revizijo: I henhold til LBK nr. 448 af 8.5.2024 om Klagenævnet for Udbud (med senere ændringer) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af særlige bestemmelser om prækvalifikation, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klage over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at kontrakten er indgået, forudsat at underretningen har indeholdt en begrundelse for beslutningen. Klage over indgåelse af rammeaftaler efter udbudslovens afsnit II, III og §§ 191 og 192, efter tilbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere om tildelingsbeslutningen. [naevneneshus.dk](http://naevneneshus.dk) Klage over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har meddelt sin beslutning. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4 for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende,

være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en sådan bekendtgørelse, forudsat at bekendtgørelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Boligforeningen AAB  
Registrska številka: 31428815  
Poštni naslov: Havneholmen 21  
Mesto: København V  
Poštna številka: 1561  
Podregija države (NUTS): Byen København (DK011)  
Država: Danska  
Kontaktna točka: Jim Nielsen  
E-naslov: [jni@aab.dk](mailto:jni@aab.dk)  
Tel.: +45 33760100  
Faks: +45 33760199  
Spletni naslov: <http://www.aab.dk/>  
**Vloge te organizacije:**  
Kupec

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus  
Registrska številka: 37795526  
Poštni naslov: Toldboden 2  
Mesto: Viborg  
Poštna številka: 8800  
Podregija države (NUTS): Vestjylland (DK041)  
Država: Danska  
E-naslov: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)  
Tel.: +45 72405600  
Faks: +45 33307799  
Spletni naslov: <http://www.naevneneshus.dk>  
**Vloge te organizacije:**  
Organizacija za revizijo

### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Registrska številka: 10294819  
Poštni naslov: Carl Jacobsens Vej 35  
Mesto: Valby

Poštna številka: 2500  
Podregija države (NUTS): Byen København (DK011)  
Država: Danska  
E-naslov: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)  
Tel.: +45 41715000  
Faks: +45 41715100  
Spletni naslov: <http://www.kfst.dk>  
**Vloge te organizacije:**  
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

#### 8.1. **ORG-0004**

Uradno ime: Merzell Holding ASA  
Registrska številka: 980921565  
Poštni naslov: Askekroken 11  
Mesto: Oslo  
Poštna številka: 0277  
Podregija države (NUTS): Oslo (NO081)  
Država: Norveška  
Kontaktna točka: eSender  
E-naslov: [publication@merzell.com](mailto:publication@merzell.com)  
Tel.: +47 21018800  
Faks: +47 21018801  
Spletni naslov: <http://merzell.com/>  
**Vloge te organizacije:**  
TED eSender

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 4907e8f3-d112-43fd-affe-c9b653690903 - 01  
Vrsta obrazca: Javni razpis  
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Podvrsta obvestila: 16  
Datum pošiljanja obvestila: 12/03/2026 10:49:02 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT  
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 12/03/2026 10:49:41 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT  
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: danščina  
Številka objave obvestila: 175587-2026  
Številka izdaje UL S: 51/2026  
Datum objave: 13/03/2026