

176077-2026 - Javni razpis

Francija – Storitve popravila in vzdrževanja centralnega ogrevanja – Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)

OJ S 51/2026 13/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve - Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: EPT GPSO

E-naslov: aurelie.vincent@seineouest.fr

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)

Opis: Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)

Identifikator postopka: 25c21034-d38b-4dba-b84f-fd34b5ac6304

Notranji identifikator: 2600008

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Dodatna vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50720000 Storitve popravila in vzdrževanja centralnega ogrevanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 50721000 Obratovanje ogrevalnih naprav, 45331000 Inštalacija ogrevalnih, prezračevalnih in klimatskih naprav

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Država: Francija

Dodatne informacije: Bâtiments de GPSO

2.1.3. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 2 750 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Ta postopek se bo ponovno začel.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)

Opis: Le présent marché a pour objet de confier au titulaire l'exploitation, la maintenance et les travaux de renouvellement des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire (ECS), de ventilation, de traitement d'air, de traitement d'eau et, le cas échéant, de climatisation des bâtiments de GPSO. Le présent marché est de type PFI - « Prestation - Forfait - Intéressement ». Il comprend les prestations : • P2 - Maintenance et entretien courant ; • P3 - Gros entretien et renouvellement avec garantie totale ; • P5 - Travaux d'améliorations Le marché est un accord-cadre mono-attributaire traité à prix mixtes : • Il est à prix forfaitaire pour les prestations P2 (Maintenance et petit entretien), P3 et P3R (Garantie totale incluant le gros entretien et renouvellement des équipements). • Il est à prix unitaires exécutés au moyen de bons de commande pour les prestations complémentaires aux prestations P2 et P3 nécessaires à l'exécution du marché et les prestations P5 (Travaux d'amélioration). Cette part du marché est conclue, sans minimum, pour un montant maximum annuel de 1 500 000 Euros HT sur toute la durée du marché.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Dodatna vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50720000 Storitve popravila in vzdrževanja centralnega ogrevanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 50721000 Obratovanje ogrevalnih naprav, 45331000 Inštalacija ogrevalnih, prezračevalnih in klimatskih naprav

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Država: Francija

Dodatne informacije: Bâtiments de GPSO - La visite des sites est obligatoire. Les modalités de prise de rendez-vous sont précisées à l'article 2-10 du règlement de la consultation.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 60 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 2 750 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Chiffre d'affaires (montant et évolution) sur les 3 dernières années. Voir RC

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: -Lettre de candidature, sous la forme libre ou de la dernière version de l'imprimé Dc1; -Déclaration du candidat et du membre du groupement sous la forme libre ou de la dernière version de l'imprimé Dc2 ; ou DUME; -Numéro unique d'identification délivré par l'INSEE ou document équivalent; -Pouvoirs des personnes habilitées à représenter l'entreprise ; - IBAN. En cas de groupement, l'ensemble des documents et renseignements ci-dessus devra être fourni par toutes les entités composant le groupement ou DUME dans les conditions précisées dans le règlement de la consultation. Moyens humains et matériels sur les 3 dernières années.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Références et qualifications techniques sur les 3 dernières années. Voir RC

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: 1/ Valeur technique sur 50 points décomposés comme suit : o Qualité des moyens humains et matériels dédiés à la réalisation du marché sur 5 points o Méthodologie de gestion des dépannages et urgences sur 10 points o Procédés et méthodologies d'exécution du contrat sur 10 points o Méthodologie de conduite des installations sur 10 points o Méthodologie de communication / coordination avec le maître d'ouvrage sur 5 points o Planification et gestion de la vétusté et du renouvellement du matériel sur 10 points
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 50

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: 2/ Valeur environnementale sur 10 points décomposés comme suit : o Performance en matière de réemploi ou réutilisation des pièces/composants remplacés sur 5 points o Performance environnementale de la flotte de véhicules utilisée pour l'exécution du marché sur 5 points

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: 3/ Prix sur 40 points appréciés au regard du montant renseigné dans la simulation de commande masquée

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): francoščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 16/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <http://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <http://marches.maximilien.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 30/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

Finančna ureditev: Le budget principal de GPSO financera les dépenses afférentes au marché. GPSO ne percevra pas de subventions pour le financement de la prestation, objet du marché. Le règlement, après constatation du service fait, est effectué par virement avec mandatement administratif dans le délai global de paiement en vigueur à compter de la présentation de la demande de paiement. Les modalités de cautionnement et de garantie sont détaillées au CCAP.

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 0

Obrazložitev trajanja okvirnega sporazuma: Il est dérogé à l'article L.2125-1 du Code de la commande publique limitant la durée des accords-cadres à quatre ans, pour permettre un meilleur amortissement du coût du renouvellement des gros équipements et l'intégration lors du prochain renouvellement d'autres équipements.

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Informacije o rokih za revizijo: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L.551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure du référé contractuel prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de justice administrative ne peut être mise en œuvre que si l'avis ex ante volontaire prévu à l'article R. 2183-1 du code de la commande publique n'a été publié au JOUE et/ou que le pouvoir adjudicateur n'a pas observé les délais prévus à l'article L.551-15 du code de justice administrative à compter de cette publication. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé-suspension (article L.521-1 du code de justice administrative).le recours de plein contentieux contre le contrat signé qui doit être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé-suspension (article L.521-1 du code de justice administrative). Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours. Site internet: <http://Cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/> et <http://www.telerecours.fr>

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: EPT GPSO

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: EPT GPSO

8. Organizacije

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Registrska številka: 17950702500015

Poštni naslov: 2-4, boulevard de l'Hautil - BP 30322

Mesto: Cergy pontoise cedex

Poštna številka: 95027

Podregija države (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Tel.: +33 130173400

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0001

Uradno ime: EPT GPSO

Registrska številka: 20005797400012

Poštni naslov: 9, route de Vaugirard - CS90008

Mesto: Meudon cedex

Poštna številka: 92197

Podregija države (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Država: Francija

Kontaktna točka: VINCENT Aurélie -

E-naslov: aurelie.vincent@seineouest.fr

Tel.: +33 146294409

Profil kupca: <https://marches.maximilien.fr>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 81fb5181-a4cb-4693-8761-06f37e0e737f - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 11/03/2026 17:16:41 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 176077-2026

Številka izdaje UL S: 51/2026

Datum objave: 13/03/2026