

176372-2026 - Javni razpis

Francija – Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah – Travaux de réhabilitation des résidences Ecoin et Thibaude à Vaulx en Velin

OJ S 51/2026 13/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: EST METROPOLE HABITAT

E-naslov: marches@est-metropole-habitat.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

1.1. Kupec

Uradno ime: GRANDLYON HABITAT

E-naslov: marchesglh@grandlyonhabitat.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Travaux de réhabilitation des résidences Ecoin et Thibaude à Vaulx en Velin

Opis: Travaux de réhabilitation de 4 résidences composées de 538 logements. Il s'agit d'un groupement de commandes réunissant Est Métropole Habitat et GrandLyon Habitat.

Identifikator postopka: 0f11e79f-62ba-4543-b926-2b6e138931cb

Notranji identifikator: DT. Tvx Ecoin Thibaude.SI

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211340 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Ecoin : avenue Voltaire, avenue Eugène Henaff et rue Albert CAMUS Thibaude : rue Auguste Renoir et rue Joannes Drevet

Mesto: VAULX EN VELIN

Poštna številka: 69256

Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)

Država: Francija

Dodatne informacije: Le marché comprendra une clause sociale sous la forme d'heures et/ou d'engagements insertion.

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Travaux de réhabilitation des résidences Ecoin et Thibaude à Vaulx en Velin

Opis: Travaux de réhabilitation des résidences Ecoin et Thibaude à Vaulx en Velin

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45454000 Rekonstrukcijska dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45211340 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah

Možnosti:

Opis možnosti: La consultation prévoit des tranches optionnelles

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Ecoin : avenue Voltaire, avenue Eugène Henaff et rue Albert CAMUS Thibaude : rue Auguste Renoir et rue Joannes Drevet

Mesto: Vaulx en Velin

Poštna številka: 69256

Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 36 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Présentation de 5 références similaires effectuées au cours des 5 dernières années (cf.Modalités décrites au RC) Moyens humains dédiés à ce type d'opération (cf. Modalités décrites au RC) Note sur 10 points

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Ukrepi za zagotavljanje kakovosti

Opis merila za izbor: Approche opérationnelle pour la réalisation des travaux en site occupé, la réalisation des travaux enveloppe et les dispositions mises en oeuvre pour garantir la qualité (cf.modalités) Note sur 10 points

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: CA minimum exigé : 18 000 000 Euros sur 2022, 2023 et 2024

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Au titre des qualifications, le candidat fournit l'ensemble des éléments requis tels que décrits en annexe 1. Le cas échéant, il fournit également une attestation par laquelle il s'engage à proposer à l'agrément des sous-traitants disposant desdites qualifications.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 4

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 4

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: DPGF + DQE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Critère qualité

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZONouO5OX0

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ZONouO5OX0

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Le marché prévoit une clause insertion

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

Finančna ureditev: Prix forfaitaires et unitaires (le montant maximum des prestations identifiées par des prix unitaires sera communiqué en phase offre).

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal Administratif de Lyon

Informacije o rokih za revizijo: Selon les conditions fixées par le Code de justice administrative (ci-après CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : - un référé précontractuel, en application des articles L. 551-1 s. et R.551-1 s. du CJA, et ce, avant la conclusion du contrat ; - un référé contractuel, en application des articles L. 551-13 s. et R. 551-7 s. du CJA, et ce une fois le contrat conclu et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au Journal officiel de l'Union européenne de l'avis d'attribution du contrat ou pour les marchés fondés sur un accord-cadre suivant la notification de la conclusion du contrat ; - un recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, dans les conditions fixées par la décision rendue par le Conseil d'État le 4 avril 2014 dite Département du Tarn-et-Garonne (req. n°358994), dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Administratif de Lyon

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: EST METROPOLE HABITAT

Registrska številka: 40137617300035

Poštni naslov: 55 Rue de la Soie - BP 45030

Mesto: Villeurbanne cedex

Poštna številka: 69602

Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)

Država: Francija

E-naslov: marches@est-metropole-habitat.fr

Tel.: 0427022238

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZONouO5OX0

Profil kupca: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: GRANDLYON HABITAT

Registrska številka: 39989834500034

Poštni naslov: IMMEUBLE TERRA MUNDI 2 PLACE DE FRANCFORT 69003 LYON

Mesto: LYON

Poštna številka: 69003

Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)

Država: Francija

E-naslov: marchesglh@grandlyonhabitat.fr

Tel.: 04 72 74 68 00

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal Administratif de Lyon

Registrska številka: 17690005800015

Poštni naslov: 184 rue Duguesclin

Mesto: LYON

Poštna številka: 69003

Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Tel.: 0487635000

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 95eb50b0-7bcb-4a02-8d2d-f5409df79076 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 11/03/2026 17:00:24 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 176372-2026

Številka izdaje UL S: 51/2026

Datum objave: 13/03/2026