

179691-2026 - Javni razpis

Belgija – Vrtnarske storitve – Raamovereenkomst voor groenonderhoud van het patrimonium van Woonsprong

OJ S 52/2026 16/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Woonsprong bv

E-naslov: sara.casteur@woonsprong.be

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Raamovereenkomst voor groenonderhoud van het patrimonium van Woonsprong

Opis: Raamovereenkomst voor groenonderhoud van het patrimonium van Woonsprong

Identifikator postopka: 0a6b4139-b073-4fc9-aeb5-9345b30713c6

Notranji identifikator: PPP003-681/6099/RC-PB-2026-02 (WS-2025-18)

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 77300000 Vrtnarske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Država: Belgija

2.1.3. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 1 600 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 4

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Groenonderhoud van gemeenschappelijke delen voor grondgebied Oostende

Opis: Groenonderhoud van gemeenschappelijke delen voor grondgebied Oostende

Notranji identifikator: PERCEEL 1_1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 77300000 Vrtnarske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Država: Belgija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podalžanju: Het perceel 1 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 600 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Het maximumbedrag dat voor deze opdracht wordt vermeld, werd bewust zeer ruim vastgesteld om de aanbestedende overheid toe te laten voldoende flexibiliteit te behouden tijdens de looptijd van de opdracht. Dit maximum vertegenwoordigt geen enkele garantie op effectieve afname of omzet voor de opdrachtnemer. De aanbestedende overheid behoudt volledige discretionaire bevoegdheid om al dan niet bestellingen te plaatsen, en de werkelijke afname kan aanzienlijk lager liggen dan het genoemde maximumbedrag.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * * Overeenkomstig de Belgische overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: - het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; - de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 70

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Organizatie en efficiëntie van de uitvoering

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/681/O3/2025>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 20/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Woonsprong bv, Seringenstraat 21A te 8400 Oostende

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Informacije o rokih za revizijo: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Woonsprong bv

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Woonsprong bv

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Groenonderhoud van gemeenschappelijke delen voor grondgebied Gistel, Middelkerke, Oudenburg, Bredene en Ichtegem

Opis: Groenonderhoud van gemeenschappelijke delen voor grondgebied Gistel, Middelkerke, Oudenburg, Bredene en Ichtegem

Notranji identifikator: PERCEEL 2_2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 77300000 Vrtnarske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Država: Belgija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podalžanju: Het perceel 2 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 440 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Het maximumbedrag dat voor deze opdracht wordt vermeld, werd bewust zeer ruim vastgesteld om de aanbestedende overheid toe te laten voldoende flexibiliteit te behouden tijdens de looptijd van de opdracht. Dit maximum vertegenwoordigt geen enkele garantie op effectieve afname of omzet voor de opdrachtnemer. De aanbestedende overheid behoudt volledige discretionaire bevoegdheid om al dan niet bestellingen te plaatsen, en de werkelijke afname kan aanzienlijk lager liggen dan het genoemde maximumbedrag.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * * Overeenkomstig de Belgische overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: - het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; - de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: De inschrijver moet aantonen dat hij beschikt over de nodige ervaring om de opdracht naar behoren uit te voeren. Dit gebeurt door het indienen van referenties van gelijkaardige opdrachten. De inschrijver dient minstens 3 referenties op te geven van opdrachten die vergelijkbaar zijn met deze raamovereenkomst, uitgevoerd in de afgelopen 5 jaar. Elke referentie moet minimaal volgende informatie bevatten: -Naam en adres van de opdrachtgever -Korte omschrijving van de opdracht (type groenonderhoud, omvang, frequentie) - Periode van uitvoering -Contactpersoon bij de opdrachtgever (voor verificatie)
Minimumeisen: De referenties die de inschrijver indient, moeten betrekking hebben op opdrachten die: -Een divers groenonderhoud omvatten, zoals maaien, snoeien, wieden en gelijkaardige werkzaamheden. -Een minimale jaarlijkse contractwaarde van €50.000 hebben. -

Uitgevoerd zijn voor opdrachten die betrekking hebben op een patrimonium met meerdere, verspreide locaties binnen één werkingsgebied, waarbij de groenzones verschillen in omvang en aard. De referenties moeten aantonen dat de inschrijver ervaring heeft met het plannen en uitvoeren van onderhoudswerken op diverse sites, met variabele deelopdrachten van vergelijkbare aard en schaal, zodat de continuïteit en kwaliteit van de dienstverlening verzekerd zijn.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 70

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Organizatie en efficiëntie van de uitvoering

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/681/O3/2025>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 20/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Woonsprong bv, Seringenstraat 21A te 8400 Oostende

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Informacije o rokih za revizijo: Organizatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Woonsprong bv
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Woonsprong bv

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Groenonderhoud van braakliggende terreinen en onderhoud bij tijdelijke leegstand (volledig patrimonium)
Opis: Groenonderhoud van braakliggende terreinen en onderhoud bij tijdelijke leegstand (volledig patrimonium)
Notranji identifikator: PERCEEL 3_3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 77300000 Vrtnarske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Oostende (BE255)
Država: Belgija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3
Dodatne informacije o podaljšanju: Het perceel 3 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 440 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Het maximumbedrag dat voor deze opdracht wordt vermeld, werd bewust zeer ruim vastgesteld om de aanbestedende overheid toe te laten voldoende flexibiliteit te behouden tijdens de looptijd van de opdracht. Dit maximum vertegenwoordigt geen enkele garantie op effectieve afname of omzet voor de opdrachtnemer. De aanbestedende overheid behoudt volledige discretionaire bevoegdheid om al dan niet bestellingen te plaatsen, en de werkelijke afname kan aanzienlijk lager liggen dan het genoemde maximumbedrag.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * * Overeenkomstig de Belgische overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane

strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: - het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; - de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, точно)

Številka v merilu za oddajo: 70

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Organizatie en efficiëntie van de uitvoering

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, точно)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/681/O3/2025>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 20/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Woonsprong bv, Seringenstraat 21A te 8400 Oostende

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Informacije o rokih za revizijo: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en
bijkorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
Woonsprong bv

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Ondernemingsrechtbank
Gent - afdeling Oostende

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Woonsprong bv

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: Onderhoud van groendaken

Opis: Onderhoud van groendaken

Notranji identifikator: PERCEEL 4_4

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 77300000 Vrtnarske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Država: Belgija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Het perceel 4 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 120 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Het maximumbedrag dat voor deze opdracht wordt vermeld, werd
bewust zeer ruim vastgesteld om de aanbestedende overheid toe te laten voldoende

flexibiliteit te behouden tijdens de looptijd van de opdracht. Dit maximum vertegenwoordigt geen enkele garantie op effectieve afname of omzet voor de opdrachtnemer. De aanbestedende overheid behoudt volledige discretionaire bevoegdheid om al dan niet bestellingen te plaatsen, en de werkelijke afname kan aanzienlijk lager liggen dan het genoemde maximumbedrag.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * * Overeenkomstig de Belgische overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: - het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; - de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: De inschrijver moet aantonen dat hij beschikt over de nodige ervaring om de opdracht naar behoren uit te voeren. Dit gebeurt door het indienen van referenties van gelijkaardige opdrachten. De inschrijver dient minstens 3 referenties op te geven van opdrachten die vergelijkbaar zijn met deze raamovereenkomst, uitgevoerd in de afgelopen 5 jaar. Elke referentie moet minimaal volgende informatie bevatten: -Naam en adres van de opdrachtgever -Korte omschrijving van de opdracht (type groendak, omvang, frequentie) - Periode van uitvoering -Contactpersoon bij de opdrachtgever (voor verificatie) Minimumeisen: De referenties moeten betrekking hebben op opdrachten die minstens het onderhoud van groendaken omvatten. Minimaal 3 vergelijkbare opdrachten uitgevoerd in de afgelopen 5 jaar, met een totale gezamenlijke oppervlakte van minstens 500 m² groendak per referentie (de referentie kan dus bestaan uit verschillende groendaken onder 1 opdracht bij eenzelfde opdrachtgever). Doel van het selectiecriterium: De referenties moeten aantonen dat de inschrijver ervaring heeft met groendaken en het plannen en uitvoeren van onderhoudswerken hiervoor, op diverse sites, zodat de continuïteit en kwaliteit van de dienstverlening verzekerd zijn.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 70

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Kwaliteit van uitvoering en organisatie van het onderhoud van groendaken

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/681/O3/2025>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 20/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Woonsprong bv, Seringenstraat 21A te 8400 Oostende

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Informacije o rokih za revizijo: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Woonsprong bv

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Woonsprong bv

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Woonsprong bv
Registrska številka: BE0405260456
Poštni naslov: Seringenstraat 21A
Mesto: Oostende
Poštna številka: 8400
Podregija države (NUTS): Arr. Oostende (BE255)
Država: Belgija
Kontaktna točka: Sara Casteur
E-naslov: sara.casteur@woonsprong.be
Tel.: +32 59705326
Spletni naslov: <http://www.woonsprong.be/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Oostende
Registrska številka: BE 0308.357.753
Poštni naslov: Canadaplein
Mesto: Oostende
Poštna številka: 8400
Podregija države (NUTS): Arr. Oostende (BE255)
Država: Belgija
E-naslov: orb.oostende@just.fgov.be
Tel.: +32 59553640
Faks: +32 59553659
Spletni naslov: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemings-rechtbank-gent-afdeling-oostende>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registrska številka: BE 0475.480.736
Mesto: Antwerpen / Anvers
Poštna številka: 2000
Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Država: Belgija
E-naslov: info@3p.eu
Tel.: +32 3 294 30 51

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0004

Uradno ime: FPS Policy and Support
Registrska številka: BE 0671.516.647

Mesto: Brussels
Poštna številka: 1000
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Država: Belgija
E-naslov: e.proc@publicprocurement.be
Tel.: +32 2 740 80 00
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 0eb0e8b0-f83b-485f-9382-28b19514f512 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 12/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 12/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina
Številka objave obvestila: 179691-2026
Številka izdaje UL S: 52/2026
Datum objave: 16/03/2026