

181264-2026 - Javni razpis

Španija – Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah – Servicio de Mantenimiento Integral de la Sede de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado Situada en las calles Trafalgar 27 y 29 y Jordán 21 de Madrid. A partir del 7 de Septiembre de 2026 hasta el 6 de Septiembre de 2030.

OJ S 52/2026 16/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Dirección de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado

E-naslov: contratacion@boe.es

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Servicio de Mantenimiento Integral de la Sede de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado Situada en las calles Trafalgar 27 y 29 y Jordán 21 de Madrid. A partir del 7 de Septiembre de 2026 hasta el 6 de Septiembre de 2030.

Opis: Servicio de Mantenimiento Integral de la Sede de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado Situada en las calles Trafalgar 27 y 29 y Jordán 21 de Madrid. A partir del 7 de Septiembre de 2026 hasta el 6 de Septiembre de 2030.

Identifikator postopka: e7ed4c4a-9812-4d44-90e7-51323c3a4854

Notranji identifikator: 202600000022

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 783 351,62 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: La empresa contratista deberá garantizar el cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias vigentes en materia laboral, de seguridad y salud en el trabajo, prevención de riesgos laborales, seguridad social, abono del salario mínimo establecido en el convenio colectivo aplicable al trabajador, entre otras.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Servicio de Mantenimiento Integral de la Sede de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado Situada en las calles Trafalgar 27 y 29 y Jordán 21 de Madrid. A partir del 7 de Septiembre de 2026 hasta el 6 de Septiembre de 2030.

Opis: Servicio de Mantenimiento Integral de la Sede de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado Situada en las calles Trafalgar 27 y 29 y Jordán 21 de Madrid. A partir del 7 de Septiembre de 2026 hasta el 6 de Septiembre de 2030.

Notranji identifikator: 202600000022

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 07/09/2026

Trajanje: 4 Leta

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Prórroga máxima de un año

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Trabajos realizados

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Aplicación de pinturas en superficies exteriores de cubiertas de los edificios y fachada de los edificios al patio de Jordán..

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Atribuciones del gestor.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Cambio equipos iluminación despachos y salas comunes.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Cambio integral equipos de iluminación librería.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 4

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Precio.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 50

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Reparación de la medianería con Jordán 19.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 7

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Sustitución de elementos de instalaciones de PCI y detección de gases en garajes que resulten defectuosos en las revisiones periódicas..

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 1

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Sustitución de los condensadores del equipo de compensación de energía reactiva..

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ulkeg6PXC6h%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ulkeg6PXC6h%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 12/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 1 Mesec

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 14/04/2026 09:53:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Sede AEBOE

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: La empresa contratista deberá garantizar el cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias vigentes en materia laboral, de seguridad y salud en el trabajo, prevención de riesgos laborales, seguridad social, abono del salario mínimo establecido en el convenio colectivo aplicable al trabajador, entre otras..

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Dirección de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado - Sede AEBOE

Informacije o rokih za revizijo: hasta 2026-05-01+02:00

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Dirección de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado

Registrska številka: 10000250044341

Registrska številka: Q2811001C

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28050

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

Kontaktna točka: Dirección de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado

E-naslov: contratacion@boe.es

Tel.: 911114054

Spletni naslov: <http://www.boe.es>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FP5CxnKIO20QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Sede AEBOE

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28050

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 6f43e81e-6672-41a0-bdfe-b8e11ba144b2 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 13/03/2026 10:52:14 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas,
zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina

Številka objave obvestila: 181264-2026

Številka izdaje UL S: 52/2026

Datum objave: 16/03/2026