

182006-2026 - Javni razpis

Francija – Upravne storitve v stanovanjskem gospodarstvu – Prestations de services des états des lieux entrants et sortants des logements domaniaux ou baillés dans le secteur privé, occupés par le personnel des forces armées dans la zone sud de l'océan Indien affecté à La Réunion et à Mayotte

OJ S 53/2026 17/03/2026

**Obvestilo o naročilu – enostavnejša ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

E-naslov: dicom-lrm-achat-passation.ach.fct@intradef.gouv.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Obramba

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Prestations de services des états des lieux entrants et sortants des logements domaniaux ou baillés dans le secteur privé, occupés par le personnel des forces armées dans la zone sud de l'océan Indien affecté à La Réunion et à Mayotte

Opis: Cette consultation a pour objet la réalisation d'états des lieux (logements domaniaux ou baillés dans le secteur privé), occupés par le personnel des FAZSOI affecté à La Réunion et à Mayotte

Identifikator postopka: b3b36a0d-9930-4476-8c34-ec774b8d56fb

Notranji identifikator: DCE_2025_02

Vrsta postopka: Odprti postopek

Glavne značilnosti postopka: Prestations de service liées au logement et mentionnées au DCE

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 75123000 Upravne storitve v stanovanjskem gospodarstvu

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): La Réunion (FRY40)

Država: Francija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 011 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Sans objet

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Sans objet

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 4

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 4

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: La Réunion - Secteur Nord et secteur Est

Opis: Prestations de services des états des lieux entrants et sortants des logements domaniaux ou baillés dans le secteur privé, occupés par le personnel des FAZSOI affecté à La Réunion

Notranji identifikator: Lot 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 75123000 Upravne storitve v stanovanjskem gospodarstvu

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): La Réunion (FRY40)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 264 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prix

Opis: 65%

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Méthodologie et organisation

Opis: 35%

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Développement durable

Opis: 5%

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: CCIRA de Paris

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de La Réunion

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal administratif de La Réunion

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: La Réunion - Secteur Ouest

Opis: Prestations des services de réalisation des états des lieux entrants et sortants des logements domaniaux et ou baillés dans le secteur privé, occupés par le personnel des FAZSOI affecté à La Réunion

Notranji identifikator: Lot 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 75123000 Upravne storitve v stanovanjskem gospodarstvu

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): La Réunion (FRY40)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 225 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prix

Opis: 65%

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Méthodologie et organisation

Opis: 35%

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Développement durable

Opis: 5%

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): francoščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: CCIRA de Paris

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de La Réunion

Informacije o rokih za revizijo: Voir documents du DCE

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Greffe du tribunal administratif de la réunion

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: La Réunion - Secteur Sud

Opis: Prestations de service de réalisation des états des lieux entrants et sortants des logements domaniaux ou baillés dans le secteur privé, occupés par le personnel des FAZSOI affecté à La Réunion

Notranji identifikator: Lot 3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 75123000 Upravne storitve v stanovanjskem gospodarstvu

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): La Réunion (FRY40)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 250 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prix

Opis: 65%

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Méthodologie et organisation

Opis: 35%

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Développement durable

Opis: 5%

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina
Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): francoščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: CCIRA de Paris

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de La Réunion

Informacije o rokih za revizijo: Voir documents du DCE

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Greffe du tribunal administratif de la réunion

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: Mayotte

Opis: Prestations de service de réalisation des états des lieux entrants et sortants des logements domaniaux ou baillés dans le secteur privé, occupés par le personnel des FAZSOI affecté à Mayotte

Notranji identifikator: Lot 4

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 75123000 Upravne storitve v stanovanjskem gospodarstvu

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Mayotte (FRY50)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 272 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prix

Opis: 65%

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Méthodologie et organisation

Opis: Méthodologie et organisation

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Développement durable

Opis: 5%

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): francoščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/04/2026 14:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: CCIRA de Paris

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de Mayotte

Informacije o rokih za revizijo: voir dans les documents

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal administratif de Mayotte

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: DICOM FAZSOI et GSBdD REUNION-MAYOTTE

Registrska številka: 11000201100044

Poštni naslov: Caserne Lambert BP 50800 Caserne Lambert

Mesto: Saint-Denis

Poštna številka: 97400

Podregija države (NUTS): La Réunion (FRY40)

Država: Francija

E-naslov: dicom-lrm-achat-passation.ach.fct@intradef.gouv.fr

Tel.: +262 262935460

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://marches-publics.gouv.fr>

Profil kupca: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal administratif de La Réunion

Registrska številka: 17974005500019

Registrska številka: 17974005500019

Poštni naslov: 27 rue félix guyon CS 61107

Mesto: Saint-Denis

Poštna številka: 97400

Podregija države (NUTS): La Réunion (FRY40)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta.saint-denis-de-la-reunion@juradm.fr

Tel.: +262 262924360

Faks: +262 26292462

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Greffe du tribunal administratif de la réunion

Registrska številka: 00000000000000

Mesto: Saint-Denis

Poštna številka: 97400

Podregija države (NUTS): La Réunion (FRY40)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-reunion@juradm.fr

Tel.: +262 262924360

Faks: +262 262924362

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0004

Uradno ime: CCIRA de Paris

Registrska številka: 17750000600024

Poštni naslov: Préfecture de Paris 5 rue Leblanc

Mesto: Paris

Poštna številka: 75911

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

E-naslov: ccira@paris-idf.gouv.fr

Tel.: +33 182524272

Vloge te organizacije:

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0005

Uradno ime: Tribunal administratif de Mayotte

Registrska številka: 00000000000000

Služba: Mayotte

Poštni naslov: Rue de l'Internat Les Hauts du jardin du Collège

Mesto: MAMOUDZOU

Poštna številka: 97600

Podregija države (NUTS): Mayotte (FRY50)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-mayotte@juradm.fr

Tel.: +262 269611856

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 69a5eaad-7a42-49d1-8c9d-598ee1c2faf2 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o naročilu – enostavnejša ureditev

Podvrsta obvestila: 20

Datum pošiljanja obvestila: 16/03/2026 10:36:46 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 182006-2026

Številka izdaje UL S: 53/2026

Datum objave: 17/03/2026