

183941-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve čiščenja stavb – UR Kita Walter-Ballhause-Straße

OJ S 53/2026 17/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Personal und Organisation

E-naslov: submission@hannover-stadt.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: UR Kita Walter-Ballhause-Straße

Opis: Es wird die Unterhaltsreinigung in der Kita Walter-Ballhause-Straße, Walter-Ballhause-Straße 12, 30451 Hannover, ausgeschrieben. Die Vertragsdauer: 01.09.26 bis 31.08.30 zuzüglich zwei optionale Verlängerungen um jeweils ein Jahr bis längstens zum 31.08.32. Der Reinigungsumfang beträgt durchschnittlich 924,24 m² pro Tag. Reinigungstage/Zeiten: Montag bis Freitag ab 16 Uhr. bis 07:00 Uhr. Die Böden müssen bis dahin vollständig trocken sein. Besondere Hygieneanforderungen als Kindertagesstätte.

Identifikator postopka: f3779abb-9e2a-41a0-8049-485670b1c15e

Notranji identifikator: 18-0378-26

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Hannover

Poštna številka: 30159

Podregija države (NUTS): Region Hannover (DE929)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Es gelten die Ausschlussgründe gem. §§ 123 und 124 GWB bzw. soweit im Vergabeverfahren zutreffend die §§ 6e EU, 16 EU VOB/A; 42 Abs. 1, 57 VgV.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: UR Kita Walter-Ballhause-Straße

Opis: Es wird die Unterhaltsreinigung in der Kita Walter-Ballhause-Straße, Walter-Ballhause-Straße 12, 30451 Hannover, ausgeschrieben. Die Vertragsdauer: 01.09.26 bis 31.08.30 zuzüglich zwei optionale Verlängerungen um jeweils ein Jahr bis längstens zum 31.08.32. Der Reinigungsumfang beträgt durchschnittlich 924,24 m² pro Tag. Reinigungstage/Zeiten: Montag bis Freitag ab 16 Uhr. bis 07:00 Uhr. Die Böden müssen bis dahin vollständig trocken sein. Besondere Hygieneanforderungen als Kindertagesstätte.

Notranji identifikator: 0

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

Možnosti:

Opis možnosti: 2 x um je 1 Jahr bis max. 31.08.2032.

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Hannover

Poštna številka: 30159

Podregija države (NUTS): Region Hannover (DE929)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/08/2030

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Mit Angebotsabgabe sind die folgenden Unterlagen über die Fachkunde und Leistungsfähigkeit einzureichen. Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, unter einmaliger Fristsetzung fehlende Unterlagen nachzufordern; eine Verlängerung der Frist ist ausgeschlossen: Eigenerklärung über die Verpflichtung, vor Auftragsbeginn eine Berufshaftpflichtversicherung abzuschließen und der AG den Abschluss der Versicherung innerhalb von 4 Wochen nach Vertragsunterzeichnung nachzuweisen.

Mindestdeckungssummen je Schadensfall: 1.000.000,00 € für Sachschäden, inklusive Deckung von Abwasserschäden, Obhuts- und Bearbeitungsschäden und einer Schlüsselversicherung. 3.000.000,00 € für Personenschäden. Die Nachweise und Erklärungen müssen aktuell (zum Zeitpunkt der Einreichung nicht älter als 6 Monate) sein und noch den gegenwärtigen Tatsachen entsprechen. Bescheinigungen gleich welcher Art sind in deutscher Sprache, ggf. von einem zertifizierten Gutachter übersetzt, beizufügen. Der Schriftverkehr ist in deutscher Sprache zu führen.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Mit Angebotsabgabe sind die folgenden Unterlagen über die Fachkunde und Leistungsfähigkeit einzureichen. Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, unter einmaliger Fristsetzung fehlende Unterlagen nachzufordern; eine Verlängerung der Frist ist ausgeschlossen: Benennung von mindestens einer Referenz zur Unterhaltsreinigung/Glas- und Rahmenreinigung in Verwaltungsgebäuden und WC-Anlagen aus den letzten drei Geschäftsjahren mit Angaben über Art und Umfang der ausgeführten Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Zu jeder Referenz müssen folgende Angaben gemacht werden: • Name/Bezeichnung des Auftraggebers • E-Mail-Adresse der Kontaktperson oder Telefonnummer • Zeitraum • kurze Beschreibung der Leistung • Umsatzvolumen pro Jahr (€). Bescheinigungen gleich welcher Art sind in deutscher Sprache, ggf. von einem zertifizierten Gutachter übersetzt, beizufügen. Der Schriftverkehr ist in deutscher Sprache zu führen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Ime: Einfache Richtwertmethode

Opis metode, ki jo je treba uporabiti, če se ponderiranje ne more izraziti z merili: Das wirtschaftlichste Angebot wird nach der einfachen Richtwertmethode ermittelt. Dabei wird das Verhältnis von Preis und Leistung als Quotient zu einer Kennzahl errechnet. Bei der einfachen Richtwertmethode erhält das Angebot mit der höchsten Kennzahl den Zuschlag. Sollten mehrere Angebote die gleiche Kennzahl erreichen (berechnet auf 2 Nachkommastellen) und den ersten Platz in der Rangliste besetzen, entscheidet der günstigste Preis. Die Kennzahl definiert das Verhältnis von Preis und Leistung. Die Berechnung erfolgt anhand dieser Formel: $Z = L/P$ o $Z = \text{Kennzahl für Preis-Leistungsverhältnis des zu bewertenden Angebotes}$ o $L = \text{Leistungspunktzahl für alle B-Kriterien (Bewertungspunkte x Gewichtungspunkte)}$ o $P = \text{Preis (in EUR) des zu bewertenden Angebotes}$ o Die errechnete Kennzahl „Z“ wird skaliert dargestellt, um ganze Zahlen mit zwei Nachkommastellen zu erhalten. Dazu wird „Z“ mit dem Faktor 100.000 multipliziert. Das Angebot mit dem besten Punkteverhältnis erhält den Zuschlag.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/101/tenderId/25075>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Spletni naslov: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 28/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 62 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Auf Nachforderung können Bietende fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen nachreichen, vervollständigen, korrigieren, bzw. fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachreichen - ausgenommen sind Preise. Es gelten je nach Verfahrensart die §§ 56 VgV bzw. 16a EU VOB /A. Hinweise in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 28/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: siehe Kontaktstelle.

Dodatne informacije: Bietende und/oder Ihre Bevollmächtigten sind zur Öffnungsverhandlung nicht zugelassen.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Nieders. beim Nieders. Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u. Bauen

Informacije o rokih za revizijo: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen des § 160 GWB. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Personal und Organisation

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Personal und Organisation

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

Registrska številka: 032410001001-0-21

Služba: LHH

Poštni naslov: Platz der Menschenrechte 1

Mesto: Hannover

Poštna številka: 30159

Podregija države (NUTS): Region Hannover (DE929)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Zentrale Submission

E-naslov: submission@hannover-stadt.de

Tel.: +49 511-168-42870

Faks: +49 511-168-42087

Spletni naslov: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Personal und Organisation

Registrska številka: OE18

Poštni naslov: Platz der Menschenrechte 1

Mesto: Hannover

Poštna številka: 30159

Podregija države (NUTS): Region Hannover (DE929)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Zentrale Submission

E-naslov: submission@hannover-stadt.de

Tel.: +49 511-168-42870

Faks: +49 511-168-42087

Spletni naslov: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Profil kupca: <https://meinauftrag.rib.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0029

Uradno ime: Vergabekammer Nieders. beim Nieders. Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u. Bauen

Registrska številka: VK Niedersachsen

Poštni naslov: Auf der Hude 2

Mesto: Lüneburg

Poštna številka: 21339

Podregija države (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Tel.: 000

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0030

Uradno ime: LHH-Dienstleister
Registrska številka: LHH-DL
Poštni naslov: Theodor-Lessing-Platz 1
Mesto: Hannover
Poštna številka: 30159
Podregija države (NUTS): Region Hannover (DE929)
Država: Nemčija
E-naslov: eVergabe@hannover-stadt.de
Tel.: 000
Spletni naslov: <https://www.meinauftrag.rib.de>
Vloge te organizacije:
Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0031

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Država: Nemčija
E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: f8c45450-95d0-475f-8702-9385d6083389 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 16/03/2026 07:28:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 183941-2026
Številka izdaje UL S: 53/2026
Datum objave: 17/03/2026