

186465-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – Objektplanungsleistung

OJ S 54/2026 18/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

E-naslov: ausschreibungen@worms.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Objektplanungsleistung

Opis: Objektplanungsleistungen

Identifikator postopka: afc5b570-fc4c-416e-8c3a-b0dd02f3a3f5

Notranji identifikator: 25-2026-EU

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: da

Obrazložitev za pospešen postopek: Vorbehaltlich der Herstellung des gegenseitigen

Einvernehmens: Festlegung einer einheitlichen reduzierten Angebotsfrist gem. § 17 Abs. 7 VgV.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Marktplatz 2

Mesto: Worms

Poštna številka: 67547

Podregija države (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Die Verfahrensabwicklung läuft vollelektronisch über die E-Vergabepattform. Die Angebotsabgabe in Papierform und /oder mittels E-Mail bzw. Fax sind demnach ausdrücklich ausgeschlossen. Zwingend mit dem Teilnahmeantrag (Stufe 1)

abzugebende Unterlagen: - Eigenerklärung VHB-124 (auch ggf. für Bietergemeinschaft und NU) - ggf. Erklärung VHB-234 Bietergemeinschaft - ggf. Erklärung VHB-235

Nachunternehmerleistungen - ggf. Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen VHB-236 - Erklärung zur Tariftreue - Erklärung ausbeuterische Kinderarbeit - Erklärung Russland-Sanktionen - Unterlagen gem. Punkt Eignungskriterien (BT-809) Sofern genügend Bewerber zur Verfügung stehen, behält sich der Auftraggeber vor, die geeigneten Bewerber, die zur

Abgabe eines Angebotes (Stufe 2) aufgefördert werden zu begrenzen: Mindestzahl der Bewerber: 3 Höchstzahl der Bewerber: 4, Eignungskriterien für die Begrenzung der Bewerberzahl gemäß Vergabeunterlagen Zwingend mit dem Angebot (Stufe 2) abzugebende Unterlagen: - Ausgefülltes Angebotsschreiben VHB-633 - Exceltabelle - Honorargrundlage für Honorarkalkulation

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Korupcija: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Sodelovanje v hudodelski združbi: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Goljufije: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Plačilna nesposobnost: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Huda kršitev poklicnih pravil: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Objektplanungsleistung

Opis: Objektplanungsleistungen nach § 39 HOAI - Leistungsbild Gebäude: Leistungsphasen 5-9 (HOAI 2021) für KG 300-400 Der Förderbescheid liegt vor. Mit der Planung und Umsetzung soll umgehend begonnen werden. Hinweis: Während des Vergabeverfahrens müssen gemäß der Vorgaben aus der VgV jeweils die maximalen Honorarsummen incl. aller Stufen / Optionen angefragt werden. In den Vertragsmustern werden die jeweiligen Stufen und deren Abrufmodalitäten ergänzend zu dieser VgV-Verfahrensunterlage genauer geregelt. Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 21 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das indikative Erstangebot vor.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Merilo: Ukrepi za zagotavljanje kakovosti

Opis merila za izbor: Eigenerklärung über Verfügbarkeit des Bewerbers (Planungs- und Bauleitungskapazität) Eigenerklärung Auskunft über die personelle Bürostruktur (Organigramm) Eigenerklärung jährliches Mittel der letzten 3 Jahre der Zahl der betriebszugehörigen Architekten/Ingenieure Techniker

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: - Referenzen über vergl. Leistungen der Objektplanung in den max. 10 zurückliegenden Jahren. Referenzliste von mind. 2 Bauvorhaben auf Formblatt mit folgenden Angaben: Auftraggeber (Name, Anschrift, Ansprechpartner - Telefonnummer, Emailadresse) Kurze Erläuterung zum Projekt / Bezeichnung des Projektes Ausführung/ Bauzeit

Honorarzone Beauftragte Leistungsphasen (LPH), tatsächlich ausgeführte LPH Angabe BGF und BRI Baukosten brutto - einzeln nach Kostengruppen DIN 276 aufgeteilt - Referenzen allgemeiner Bauvorhaben und/ oder vergleichbarer Bauvorhaben für öffentliche Auftraggeber

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: - ggf. Formblatt 235 - Nachunternehmerleistungen

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Berufshaftpflichtversicherung oder Erklärung über Nachreichung vor Auftrag mind. 3,0 Mio. € für Personenschäden mind. 2,0 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes oder Eigenerklärung über Antrag

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Gesamtumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre: nachzuweisender durchschnittl. Mindestumsatz/ Jahr: 140.000 €

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualität

Opis: Qualität der vorgestellten Präsentation und deren Inhalte

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Erläuterung

Opis: Erläuterung von Konzeptideen in Bezug auf zB. Herangehensweise, Gestaltung, 0 Bauablauf o.ä. > Übertragbarkeit aus anderen Bauvorhaben, keine speziellen Lösungen für diese Projekt

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: persönliche Qualifikation

Opis: persönliche Qualifikation und Berufs- und Projekterfahrung der Personen / 0 techn. Fachkräfte, die die Leistung tatsächlich erbringen, insbesondere der Projektleitung und der vorgesehenen Bauleitung

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: örtl. Präsenz

Opis: Schriftl. Erklärung zur örtlichen Präsenz während der Dienstleistungserbringung

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Gesamthonorarangebot inkl. Nebenkosten

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 25

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ce158af90-4213024401fe0216

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.auftragsboerse.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 21/04/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt gem. der Vorgaben nach § 56 VgV. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informacije o rokih za revizijo: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von

Rechtsbehelfen: § 160 Absatz 3 GWB Der Antrag ist unzulässig. soweit: 1. der Antragsteller

den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Uradno ime: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registrska številka: 073190000000-001-029

Poštni naslov: Marktplatz 2

Mesto: Worms

Poštna številka: 67547

Podregija države (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Abt. 6.4 - Zentrale Ausschreibungsstelle

E-naslov: ausschreibungen@worms.de

Tel.: +49 6241-853-6418

Faks: +49 6241-853-6499

Spletni naslov: <https://www.worms.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-7004

Uradno ime: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registrska številka: USt-ID: DE355604198

Poštni naslov: Stiftstr. 9

Mesto: Mainz

Poštna številka: 55116

Podregija države (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer.rlp@mwkel.rlp.de

Tel.: +49 613116-2234

Faks: +49 613116-2113

Spletni naslov: <https://www.mwkel.rlp.de/Zugeordnete-Institutionen/Vergabekammer/>

Vloge te organizacije:

8.1. ORG-7005

Uradno ime: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste
Registrska številka: 073190000000-001-29

Poštni naslov: Marktplatz 2

Mesto: Worms

Poštna številka: 67547

Podregija države (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Država: Nemčija

E-naslov: ausschreibungen@worms.de

Tel.: +49 6241-853-6418

Faks: +49 6241-853-6499

Spletni naslov: <https://www.worms.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-7006

Uradno ime: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registrska številka: USt-ID: DE 3556004198

Poštni naslov: Stiftstr. 9

Mesto: Mainz

Poštna številka: 55116

Podregija države (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer.rlp@mwkel.rlp.de

Tel.: +49 651-9494511

Faks: +49 651-949477511

Spletni naslov: <https://www.mwkel.rlp.de/Zugeordnete-Institutionen/Vergabekammer>

Vloge te organizacije:

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-7007

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

682caf6d-15e2-4aa0-afd7-63def7e1006a-01

Glavni razlog za spremembo

:

Popravek kupca

Opis

:

Änderung bei Eignungskriterium BT 809 durchschnittlicher Mindestumsatz/Jahr von 185.000 € auf 140.000 € geändert

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0000

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 792cf214-f0f4-49f7-899f-d00777988668 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 17/03/2026 13:19:59 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 186465-2026

Številka izdaje UL S: 54/2026

Datum objave: 18/03/2026