

## 201987-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami – Multifunktionsgebäude Pavillon

Objektplanung Architektur

OJ S 58/2026 24/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeinde Hirschberg

E-naslov: [johanna.maurer@hirschberg-bergstrasse.de](mailto:johanna.maurer@hirschberg-bergstrasse.de)

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Kupec je naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Multifunktionsgebäude Pavillon Objektplanung Architektur

Opis: Objektplanung Architektur

Identifikator postopka: 43671ac2-8fd9-408a-9d02-9dca21273121

Notranji identifikator: 941.29/2026/11

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71221000 Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Großsachsener Straße 14

Mesto: Hirschberg a.d.B.

Poštna številka: 69493

Podregija države (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Država: Nemčija

##### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/23/EU

konzv -

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

### 5. Sklop

---

#### 5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Multifunktionsgebäude Pavillon Objektplanung Architektur

Opis: Die nachstehend angebotenen Leistungen sowie die entsprechende Honorarkalkulation basieren auf den unter Ziffer 1.2 dargestellten voraussichtlichen Leistungszeiträumen und des

§ 34 HOAI (2021) Leistungsphasen 2-8. Der Auftraggeber möchte keine Reduzierung der einzelnen Leistungsphasen in seinen Teilleistungen. Die Leistungen werden in einem Zuge erbracht. Es erfolgt keine stufenweise Beauftragung. Der Auftragnehmer wird während des angebotenen Leistungszeitraums die folgenden Leistungsphasen erbringen: Objektplanung § 34 HOAI Lph. 2 Vorplanung 7 % Lph. 3 Entwurfsplanung 15 % Lph. 4 Genehmigungsplanung 3 % Lph. 5 Ausführungsplanung 25 % Lph. 6 Vorbereitung der Vergabe 10 % Lph. 7 Mitwirkung bei der Vergabe 4 % Lph. 8 Objektüberwachung 32 %  
Notranji identifikator: LOT-0000

#### **5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71221000 Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Mesto: Hirschberg

Poštna številka: 69493

Podregija države (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Država: Nemčija

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 06/07/2026

Datum zaključka trajanja: 29/12/2028

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Še ni znano

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: Der Auftraggeber behält sich nach § 17 Abs. (11) vor, auf Grundlage der Erstantgebote, ohne in Verhandlungen einzutreten, den Zuschlag zu erteilen.

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

##### **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Ime: Projektteam und Projektorganisation

Opis: Projektspezifisches Organigramm, Darstellung Projektteam, Verantwortlichkeiten und Vertretung. Projektkommunikation, Wissenstransfer über die Leistungsphasen hinaus (intern). berufliche Qualifikation des Projektteams (Weiterbildungen, Zertifikate). Erfahrung des Projektteams (anhand abgewickelter Vorhaben): Erfahrung mit öffentlichen Bauherren, Erfahrung mit vergleichbaren Projekten und Projektsituationen.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

##### **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Ime: Vorgehensweise zur Projektabwicklung

Opis: Darstellung und Erläuterung der Schwerpunkte innerhalb der Projektabwicklung bezogen auf das konkret vorliegende Projekt, z.B. Organisation der Abwicklung der Leistungsphasen. Worauf kommt es bei dem Projekt an? Darstellung der Herangehensweise zur fristgerechten und kostentreuen Errichtung Darstellung des Projektablaufs unter Berücksichtigung von Planung, Personaleinsatz und wesentlichen Meilensteinen

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Ime: Präsenz vor Ort

Opis: Sicherstellung der vor-Ort-Präsenz zur Teilnahme an Bauherren-, Planer-, Fachplaner-, Baustellen- und weiteren Projektterminen und insbesondere während der Ausführung des Bauvorhabens.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Honorarangebot auf Grundlage des Vertragsentwurfs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19cf7210ea3-73eb07d46e3522bb](https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cf7210ea3-73eb07d46e3522bb)

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji postopka:**

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 30/04/2026

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.auftragsboerse.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

**Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Im Zuge des Teilnahmewettbewerbs ist der Teilnahmeantrag mit den notwendigen Anlagen ordnungsgemäß ausgefüllt und vollständig unterschrieben einzureichen.

Die Einreichung der Vergabeunterlagen erfolgt online über die Vergabeplattform. Die Vergabeunterlagen sind bis spätestens Montag, 20.04.2026 um 12:00 Uhr einzureichen.

Fragen zur Ausschreibung: Fragen zur Ausschreibung können bis spätestens Donnerstag, 02.04.2026 über die Vergabeplattform gerichtet werden. Sofern für alle Bewerberinnen und Bewerber interessant, werden die Antworten als Bewerbungsbündel über die Vergabeplattform zur Verfügung gestellt. Jede Bewerberin und jeder Bewerber ist verpflichtet,

sich während des Vergabeverfahrens selbständig über die Vergabepattform zu informieren.  
Die Beantwortung der Fragen erfolgt fortlaufend, spätestens bis Dienstag, 09.04.2026.

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne  
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno  
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne  
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg  
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:  
Gemeinde Hirschberg  
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Landratsamt Rhein-Neckar-Kreis  
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Gemeinde Hirschberg

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-7001**

Uradno ime: Gemeinde Hirschberg  
Registrska številka: 08 22 61 07  
Poštni naslov: Großsachsener Straße 14  
Mesto: Hirschberg a.d.B.  
Poštna številka: 69493  
Podregija države (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)  
Država: Nemčija  
Kontaktna točka: Bauamt  
E-naslov: [johanna.maurer@hirschberg-bergstrasse.de](mailto:johanna.maurer@hirschberg-bergstrasse.de)  
Tel.: +49 620159816  
Faks: +49 620159850  
Spletni naslov: <https://www.hirschberg-bergstrasse.de>  
Profil kupca: <https://www.hirschberg-bergstrasse.de>

**Vloge te organizacije:**

Kupec  
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila  
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

**8.1. ORG-7004**

Uradno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg  
Registrska številka: 08-A9866-40  
Poštni naslov: Kapellenstraße 17  
Mesto: Karlsruhe  
Poštna številka: 76137  
Podregija države (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Tel.: 0721 926-8730

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

**8.1. ORG-7005**

Uradno ime: Landratsamt Rhein-Neckar-Kreis  
Registrska številka: -  
Poštni naslov: Kurfürstenanlage 38-40  
Mesto: Heidelberg  
Poštna številka: 69115  
Podregija države (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [post@rhein-neckar-kreis.de](mailto:post@rhein-neckar-kreis.de)  
Tel.: +49 62215220  
Spletni naslov: <https://www.rhein-neckar-kreis.de>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

**8.1. ORG-7006**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83  
Mesto: Bonn  
Poštna številka: 53119  
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Tel.: +49228996100  
**Vloge te organizacije:**  
TED eSender

## 10. Sprememba

---

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

ff2cf826-af24-4834-a6c1-6f0d925a4fc7-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Aufgrund von Bieterfragen wurde eine neue Version der Unterlagen erstellt

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: a80311d4-ba69-463c-8719-a86c6394b85f - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 19

Datum pošiljanja obvestila: 23/03/2026 08:21:36 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 201987-2026

Številka izdaje UL S: 58/2026

Datum objave: 24/03/2026

