

204796-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela na osnovni šoli – MKK-GS-Neuberg

OJ S 59/2026 25/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Harald Nickel Rechtsanwälte Partnerschaftsgesellschaft

E-naslov: nickel@nickel.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: MKK-GS-Neuberg

Opis: Der Main-Kinzig-Kreis vergibt alle erforderlichen Leistungen, insbesondere Planungs- und Bauleistungen für die Errichtung von Erweiterungsbauten (Zubau und Interims-Schulgebäude) für die Erich-Simdorn-Schule, Rüdigheimer Straße, 63543 Neuberg

Identifikator postopka: 9d50de00-fb38-4655-a689-9ba411936f02

Notranji identifikator: NICKEL-2026-0005

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45214210 Gradbena dela na osnovni šoli

Dodatna klasifikacija (cpv): 45111100 Rušitvena dela, 44211100 Modularne in prenosne stavbe

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Rüdigheimer Straße

Mesto: Neuberg

Poštna številka: 63543

Podregija države (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Korupcija:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:
Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:
Pranje denarja ali financiranje terorizma:
Goljufije:
Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:
Plačilna nesposobnost:
Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:
Sredstva upravlja stečajni upravitelj:
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:
Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:
Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:
Huda kršitev poklicnih pravil:
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:
Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:
Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: MKK-GS-Neuberg

Opis: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist die vollständige Planung und Errichtung eines Erweiterungsgebäudes für die Erich-Simdorn-Schule in Neuberg. Das Gebäude dient der Aufnahme insbesondere auch von Funktionsräumen, die erforderlich sind den Bestand den Anforderungen des - GaFög i.V.m. dem § 24 Abs. 4 SGB VIII zu ertüchtigen. Geschuldet sind alle Leistungen, die erforderlich sind, den näher beschriebenen Ergänzungsbau einschließlich aller festen Einbauten, dessen Erschließung, erforderlicher Abrisse. Parallel dazu ist entsprechend ein bis zum 20.07.2026 bezugsfertig mit erforderlichen Außenanlagen herzustellenden Interimsgebäudes, dass ab diesem Zeitpunkt geeignet ist, ergänzenden Raumbedarf zur Erfüllung. Die Leistung umfasst jede erforderliche Generalplanung (einschließlich insbesondere Architektur, Tragwerksplanung, Haustechnik, Brandschutz und Freianlagen) sowie die schlüsselfertige Bauausführung einschließlich sämtlicher erforderlicher Genehmigungsleistungen bzw. deren unterschrittsreife Vorbereitung. Der Auftragnehmer (AN) hat alle Leistungen bis zur vollständigen Fertigstellung von Bau und Herstellung der geschuldeten Außenanlage zu erbringen. Mit dieser Vorgabe wird dem Ziel entsprochen, die Bauzeit erheblich zu verkürzen, die Kosten durch standardisierte Prozesse zu optimieren und die Risiken von Schnittstellenproblemen zwischen Planung und Bauausführung auszuschließen. Der AN ist frei, im Rahmen der funktionalen Vorgaben eigene Systeme, Bauweisen und Fertigungsverfahren einzusetzen, solange diese die technischen und rechtlichen Mindestanforderungen erfüllen.

Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45214210 Gradbena dela na osnovni šoli

Dodatna klasifikacija (cpv): 45111100 Rušitvena dela, 44211100 Modularne in prenosne stavbe

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/06/2026

Datum zaključka trajanja: 15/05/2027

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: - Benennung und auf Anforderung Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, durch mindestens drei Referenzen über vergleichbare Projekte (Planung und/oder Bau von Schulgebäuden oder vergleichbare Funktionsbauten, wie Kindertagesstätten, Mensa-Gebäuden oder Planungen und/oder Bau nach seriellen oder modularen Vorfertigungs-Baukonzepten mit einem Vorfertigungsgrad von zumindest 50 % oder Teilen davon).

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter (getrennt nach Planungspersonal und Baupersonal) in den letzten drei Jahren

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: - Berufshaftpflichtversicherung im Falle der Zuschlagserteilung für die Planungsleistungen über mindestens 2.000.000 EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden oder eine unwiderrufliche Erklärung des Versicherers, dass im Auftragsfalle der für den Leistungserbringer erforderliche Versicherungsschutz gewährt wird. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens zweifach zur Verfügung stehen. Der Versicherungsvertrag hat eine Nachhaftung von mindestens 10 Jahren vorzusehen. - Betriebshaftpflichtversicherung für die Bauleistungen im Falle der Zuschlagserteilung über mindestens 5.000.000 EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden oder unwiderrufliche Erklärung des Versicherers, dass im Auftragsfalle der für den Leistungserbringer erforderliche Versicherungsschutz gewährt wird. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens zweifach zur Verfügung stehen. Der Versicherungsvertrag hat eine Nachhaftung von mindestens 10 Jahren vorzusehen.

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: - Die Bieter sind verpflichtet, im Angebot die in den Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 erzielten Netto-Umsätze von im Mittel 10.000.000 € p.A. zumindest als Eigenerklärung nachzuweisen. Einzelbieter geben die jeweils erzielten Netto-Umsätze für die genannten Jahre an. Bietergemeinschaften geben die in den Geschäftsjahren 2022, 2023 und 2024 jeweils erzielten Netto-Umsätze aller Mitglieder an, die in Summe dem vorgenannten

mittleren Mindestumsatz zu entsprechen haben. Die Umsätze sind jeweils netto, das heißt ohne Umsatzsteuer, auszuweisen. Die Eigenerklärung ist zwingend Bestandteil des Angebots.

- Zur Nachweisführung der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot testierte Jahresabschlüsse der Geschäftsjahre 2024, 2023 und 2022 durch Vorlage deren Kopien nachzuweisen. Soweit der Bieter diese im Unternehmensregister für die genannten Jahre zu publizieren hat (§ 325 HGB), genügt die Vorlage in dem Umfang, wie im deutschen Unternehmensregister gesetzlich vorgeschrieben. Statt der Vorlage von Kopien genügt im Falle der Publikation im Unternehmensregister für die Bundesrepublik Deutschland der Hinweis auf die dortigen Veröffentlichungen mit Angabe des Abschlusszeitraums und des Zeitpunkts der Veröffentlichung im Bundesanzeiger, wenn sie zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist im Bundesanzeiger veröffentlicht sind. Die Jahresabschlüsse müssen im Übrigen den gesetzlichen Anforderungen entsprechen und die Vermögens-, Finanz und Ertragslage des Unternehmens nachvollziehbar darstellen. Die Vorlage von Kopien der Jahresabschlüsse im ausgewiesenen Umfang oder der Verweis auf deren Publikation im Unternehmensregister ist zwingende Voraussetzung für die Wertung des Angebots.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: verschriftlichte Präsentation im verbindlichen Angebot

Opis: Die qualitative Bewertung erfolgt nach einer Punkteskala von 0 bis 10 Punkten, soweit nicht folgend explizit anders dargestellt. Dabei gilt: 0 Punkte: Erfordernisse einer konkret nachvollziehbaren Darstellung von Planung und Leistung innewohnenden Qualitäten nicht erfüllt 1-3 Punkte: unzureichend erfüllt 4-6 Punkte: durchschnittlich erfüllt 7-8 Punkte: gut erfüllt 9 Punkte: sehr gut erfüllt 10 Punkte: hervorragend erfüllt

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 18

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: visualisierte Darstellung von Realisierungsmöglichkeiten

Opis: Die qualitative Bewertung erfolgt nach einer Punkteskala von 0 bis 10 Punkten, soweit nicht folgend explizit anders dargestellt. Dabei gilt: 0 Punkte: Erfordernisse einer konkret nachvollziehbaren Darstellung von Planung und Leistung innewohnenden Qualitäten nicht erfüllt 1-3 Punkte: unzureichend erfüllt 4-6 Punkte: durchschnittlich erfüllt 7-8 Punkte: gut erfüllt 9 Punkte: sehr gut erfüllt 10 Punkte: hervorragend erfüllt

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 12

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Vertragsstrafenangebot

Opis: Bewertet wird die vom Bieter angebotene Höhe der Vertragsstrafe je Werktag der schuldhaften Überschreitung

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Genereller Festpreis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ce6d883be-745122cae2b48469

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.had.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 30 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Siehe Angaben des Verfahrensbriefes.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Sophie-Scholl-Platz 6, 63452 Hanau

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Hessen

Informacije o rokih za revizijo: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Harald Nickel Rechtsanwälte Partnerschaftsgesellschaft

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Harald Nickel Rechtsanwälte

Partnerschaftsgesellschaft

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Uradno ime: Harald Nickel Rechtsanwälte Partnerschaftsgesellschaft

Registrska številka: -

Poštni naslov: Sophie-Scholl-Platz 6

Mesto: Hanau

Poštna številka: 63452

Podregija države (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Harald Nickel Rechtsanwälte

E-naslov: nickel@nickel.de

Tel.: +49 6181 304-100

Faks: +49 6181 304-1010

Spletni naslov: <https://www.nickel.de>

Profil kupca: <https://www.nickel.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-7004

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Hessen

Registrska številka: t:06151126603

Poštni naslov: Wilhelminenstraße 1 - 3

Mesto: Darmstadt

Poštna številka: 64283

Podregija države (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@rpda.hessen.de

Tel.: +49 6151126603

Faks: +49 611327648534

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-7005

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

9d6094bc-f4e7-48cb-95c6-6a9ed7199b7e-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Der öffentliche Auftraggeber verlängert die Angebotsfrist für das laufende EU-Vergabeverfahren. Hintergrund ist die erforderliche Sicherstellung eines diskriminierungsfreien Wettbewerbs sowie die Gewährleistung einer angemessenen Frist zur Angebotsbearbeitung. Die bisherigen Terminsetzungen werden daher wie folgt angepasst: Neue Angebotsfrist: 30.04.2026, 12:00 Uhr Die Verlängerung erfolgt fristwährend und wird über die Vergabeplattform allen Marktteilnehmern gleichzeitig bereitgestellt. Alle weiteren Bestimmungen der Auftragsbekanntmachung sowie der Vergabeunterlagen bleiben unverändert bestehen. Bereits eingereichte Angebote können bis zum Ablauf der neuen Frist jederzeit zurückgezogen und erneut eingereicht werden. Mit der Verlängerung verfolgt der Auftraggeber das Ziel, ein rechtssicheres, transparentes und wettbewerbsoffenes Verfahren sicherzustellen. Bitte berücksichtigen Sie die geänderte Fristsetzung bei Ihrer internen Ressourcenplanung und Angebotserstellung. Mit freundlichen Grüßen Harald Nickel
Verfahrensbetreuer, Rechtsanwalt

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0000

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: a922badc-06c7-48f8-98c8-35ad5588d5f0 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 23/03/2026 15:09:04 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 204796-2026

Številka izdaje UL S: 59/2026

Datum objave: 25/03/2026