

206935-2026 - Javni razpis

Italija – Hotelske storitve – Sga 26-914 - Gara d'appalto a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.36/2023, per la fruizione di posti letto in residenze universitarie e gestione dei relativi servizi, suddivisa in 8 lotti per un periodo di 1 anno (a.a. 2026/2027)

OJ S 59/2026 25/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Università di Milano

E-naslov: unimi@postecert.it

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Sga 26-914 - Gara d'appalto a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.36 /2023, per la fruizione di posti letto in residenze universitarie e gestione dei relativi servizi, suddivisa in 8 lotti per un periodo di 1 anno (a.a. 2026/2027)

Opis: Sga 26-914 - Gara d'appalto a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.36/2023, per la fruizione di posti letto in residenze universitarie e gestione dei relativi servizi, suddivisa in 8 lotti per un periodo di 1 anno (a.a. 2026/2027)

Identifikator postopka: b87dd444-f8b6-488a-8958-81925e586c3e

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 55100000 Hotelske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Milano MILANO (MI)

Podregija države (NUTS): Milano (ITC4C)

Država: Italija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 504 900,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Responsabile Unica del Progetto è dott.ssa Elena Porta, Responsabile dell'Ufficio Aste e Contratti Immobiliari della Direzione Servizi patrimoniali, Immobiliari e Assicurativi; responsabile per la fase di gara è la dott.ssa Fabrizia Morasso, Dirigente Responsabile della Direzione Centrale Acquisti. Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 36/2023 cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117 D.Lgs. 36/2023. Non è previsto sopralluogo. Il subappalto è ammesso, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, nei limiti di legge e di quanto previsto nel disciplinare. Eventuali richieste di

informazioni complementari, anche di natura tecnica, in ordine al contenuto dei capitolati e del disciplinare dovranno essere presentate entro e non oltre il giorno 10/04/2026 mediante la piattaforma telematica utilizzando le funzionalità descritte nel manuale Guida alla presentazione di offerte telematiche (https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp). Le risposte alle eventuali richieste di informazioni complementari saranno pubblicate nella scheda di dettaglio della presente procedura sulla piattaforma telematica. Con riferimento all'istituto del soccorso istruttorio si richiama l'art.101 <https://ted.europa.eu/TED> Page 1/11 del D.Lgs. n.36/2023 e le relative modalità di applicazione di cui al Disciplinare di gara. Per l'avvalimento si rinvia a quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara e alle disposizioni di cui all'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023. Al personale dipendente impiegato nell'appalto dovrà essere applicato il CCNL indicato nel Disciplinare di Gara, salvo quanto previsto all'art. 11 comma 3 del D. Lgs. 36/2023. Ai sensi dell'art 110 del D. Lgs 36 /2023, la Stazione Appaltante stabilisce che siano considerate anormalmente basse le offerte che presentino sia i punti relativi al prezzo sia i punti relativi all'offerta tecnica, entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara, qualora il numero delle offerte presentate sia pari o superiore a cinque, si rinvia comunque al Disciplinare di gara. L'Amministrazione si avvarrà del FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) dell'ANAC, in conformità alla normativa vigente. I concorrenti partecipanti alla procedura potranno presentare offerta per uno o per più lotti e aggiudicarsi anche la totalità dei lotti. L'aggiudicazione avverrà per singolo lotto e la procedura sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta per ciascun lotto a condizione che sia valida, congrua e conveniente. Il contratto non conterrà alcuna clausola compromissoria per la soluzione di eventuali controversie circa l'applicazione, l'integrazione, l'esecuzione o la risoluzione del contratto stesso. La stazione appaltante si riserva di applicare quanto disposto all'art. 124 del D.Lgs. n. 36/2023. La Stazione Appaltante rispetterà i termini di conclusione della procedura previsti dalla normativa applicabile. Ai sensi dell'art. 18 comma 2 del D. Lgs. 36/23 la stipula del contratto ha luogo entro i successivi sessanta giorni anche in pendenza di contenzioso.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 8

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 8

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Cause di esclusione previste dagli art. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, nonché ogni causa di esclusione prevista dalla normativa e dagli atti di gara, a cui si rimanda.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Lotto 1 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Opis: Lotto 1 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 55100000 Hotelske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Milano (ITC4C)

Država: Italija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2027

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 59 400,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Ribasso sull'importo a base d'asta

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche della struttura

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 12

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Proposte migliorative

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Parità di genere

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Informacije o rokih za revizijo: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Università di Milano

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Università di Milano

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Lotto 2 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Opis: Lotto 2 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 55100000 Hotelske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Milano (ITC4C)

Država: Italija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2027

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 59 400,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche della struttura

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 12

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Ribasso sull'importo a base d'asta

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Proposte migliorative

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Parità di genere

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità efficienza impianti

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas,

zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Informacije o rokih za revizijo: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Università di Milano

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Università di Milano

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Lotto 3 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Opis: Lotto 3 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 55100000 Hotelske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Milano (ITC4C)

Država: Italija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2027

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 59 400,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche della struttura

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 12

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Proposte migliorative

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Parità di genere

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Ribasso sull'importo a base di gara

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Informacije o rokih za revizijo: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Università di Milano

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Università di Milano

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: Lotto 4 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Opis: Lotto 4 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 55100000 Hotelske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Milano (ITC4C)

Država: Italija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2027

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 59 400,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche della struttura

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Proposte migliorative

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Ribasso sull'importo a base di gara

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Parità di genere

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Efficacia del collegamento con sedi universitarie

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)
Številka v merilu za oddajo: 12

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Informacije o rokih za revizijo: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Università di Milano

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Università di Milano

5.1. Sklop: LOT-0005

Naslov: Lotto 5 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Opis: Lotto 5 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 55100000 Hotelske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Milano (ITC4C)

Država: Italija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2027

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 59 400,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche della struttura

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 12

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Proposte migliorative

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Ribasso sull'importo a base di gara

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Parità di genere

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 2

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Informacije o rokih za revizijo: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Università di Milano

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Università di Milano

5.1. Sklop: LOT-0006

Naslov: Lotto 6 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Opis: Lotto 6 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 55100000 Hotelske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Milano (ITC4C)

Država: Italija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2027

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 59 400,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche della struttura

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 12

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Ribasso sull'importo a base di gara

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Proposte migliorative

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: parità di genere

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 2

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Informacije o rokih za revizijo: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Università di Milano

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Università di Milano

5.1. Sklop: LOT-0007

Naslov: Lotto 7 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Opis: Lotto 7 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 55100000 Hotelske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Milano (ITC4C)

Država: Italija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2027

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 59 400,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Ribasso sull'importo a base di gara

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche della struttura

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 12

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Proposte migliorative

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Parità di genere

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 2

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Informacije o rokih za revizijo: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Università di Milano

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Università di Milano

5.1. Sklop: LOT-0008

Naslov: Lotto 8 - Fruizione di n. 15 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Opis: Lotto 8 - Fruizione di n. 15 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 55100000 Hotelske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Milano (ITC4C)

Država: Italija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2027

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 89 100,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Ribasso sull'importo a base di gara

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche della struttura

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 12

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Proposte migliorative

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 14

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Parità di genere

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 2

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Informacije o rokih za revizijo: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Università di Milano

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Università di Milano

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Università di Milano

Registrska številka: 80012650158

Poštni naslov: Via Festa del Perdono n. 7

Mesto: MILANO (MI)

Poštna številka: 20122

Podregija države (NUTS): Milano (ITC4C)

Država: Italija

E-naslov: unimi@postecert.it

Tel.: 0250312055

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Registrska številka: n.a.

Poštni naslov: Via Filippo Corridoni n. 39

Mesto: MILANO (MI)

Poštna številka: 20122

Podregija države (NUTS): Milano (ITC4C)

Država: Italija

E-naslov: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Tel.: 02760531

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: d5a4615d-d6a9-45f0-b4b3-9c182d890d9a - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 24/03/2026 10:32:53 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: italijanščina

Številka objave obvestila: 206935-2026

Številka izdaje UL S: 59/2026

Datum objave: 25/03/2026