

208555-2026 - Javni razpis

Francija – Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve – Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un centre d'incendie et de secours à Montereau-Fault-Yonne, sis carrefour de la Route Départementale n° 605 et la Route Départementale n°67e sur le lieudit "La Folie" 77130
OJ S 60/2026 26/03/2026

Obvestilo o projektnem natečaju
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Service Départemental d'Incendie et de Secours de Seine-et-Marne

E-naslov: marchespublics@sdis77.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Javni red in mir ter varnost

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un centre d'incendie et de secours à Montereau-Fault-Yonne, sis carrefour de la Route Départementale n° 605 et la Route Départementale n°67e sur le lieudit "La Folie" 77130

Opis: Mission de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un nouveau centre d'incendie et de secours avec une cour de manœuvre et une tour d'exercice. Concours restreint sur esquisse+
Marché à tranche ferme : Concours de Maîtrise d'œuvre jusqu'à la phase ESQ+ (attribution lauréat incluse) Tranche optionnelle N°1 : de la finalisation de la phase ESQ+, de la phase APS à la phase APD incluse (PC inclus) Tranche optionnelle N°2 : de la phase PRO DCE jusqu'à la phase AOR incluse Les surfaces utiles à construire sont de 2536 m² environ (sans les surfaces des extensions qui ne font pas l'objet de construction dans le cadre de l'opération) sur une parcelle foncière nue de l'ordre de 12000 m². Les surfaces des aménagements extérieurs à créer sont de 2755 m² environ. Nombre de phase(s) : Sans objet
Estimation prévisionnelle des travaux : 7 230 000 €HT Le présent marché est traité au forfait et à prix provisoire. Domaine fonctionnel : Bâtiment /construction neuve Contenu de la mission : Mission de base (ESQ, APS, APD, PRO,DCE, ACT, VISA, DET, AOR + mission complémentaire DQO + Dépôt dossier Loi sur l'eau).

Identifikator postopka: 71d597bd-48b8-47f8-9476-5eca4d8f027f

Notranji identifikator: 083

Vrsta postopka: Omejeni postopek

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:

Sredstva upravlja stečajni upravitelj:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Dogovor z upniki:

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Korupcija:

Pomanjkanje zanesljivosti pri izključitvi tveganj za varnost države:

Kaznivo dejanje v zvezi s poklicnim ravnanjem na področju javnih naročil za obrambo:

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:

Stečaj:

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

Huda kršitev poklicnih pravil:

Goljufije:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Plačilna nesposobnost:

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:

Izključno nacionalni razlogi za izključitev:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Razlogi, povezani s kazenskimi obsodbami:

Razlogi, povezani z insolventnostjo, nasprotjem interesov ali kršitvijo poklicnih pravil:

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un centre d'incendie et de secours à Montereau-Fault-Yonne, sis carrefour de la Route Départementale N°605 et de la Route Départementale N°67E sur le lieudit « La Folie » 77130

Opis: Mission de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un nouveau centre d'incendie et de secours avec une cour de manœuvre et une tour d'exercice. Concours restreint sur esquisse+

Marché à tranche ferme : Concours de Maîtrise d'œuvre jusqu'à la phase ESQ+ (attribution lauréat incluse) Tranche optionnelle N°1 : de la finalisation de la phase ESQ+, de la phase APS à la phase APD incluse (PC inclus) Tranche optionnelle N°2 : de la phase PRO DCE jusqu'à la phase AOR incluse Les surfaces utiles à construire sont de 2536 m² environ (sans les surfaces des extensions qui ne font pas l'objet de construction dans le cadre de l'opération) sur une parcelle foncière nue de l'ordre de 12000 m². Les surfaces des aménagements extérieurs à créer sont de 2755 m² environ.

Notranji identifikator: 083

5.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

5.1.2. **Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

5.1.6. **Splošne informacije**

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Dodatne informacije: Maîtrise d'œuvre avec concours passé en application des articles R. 2162-15 à R.2162-26, R.2172-1 à R.2172-6 et R.2122-6 du code de la commande publique.

Type de concours : concours restreint sur « esquisse + ». L'acheteur entend attribuer un marché de services au lauréat du concours en application de l'article R.2122-6 du code de la commande publique. Le ou les lauréats seront invités à participer aux négociations. Les documents à produire à l'appui de la candidature, les modalités de retrait du dossier de candidature, les modalités de remise des candidatures par voie dématérialisée, les modalités de demande de renseignements complémentaires ainsi que les critères de limitations des candidats sont en ligne sur : <https://marchespublics-sdis77.safetender.com> Modalités essentielles de financement : Les règlements afférents au marché seront réglés par mandat administratif dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes. En cas de retard de paiement, le titulaire a droit au versement d'intérêts moratoires, ainsi qu'à une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement d'un montant fixé par la réglementation en vigueur au moment du marché. Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage. Les intérêts moratoires et l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement sont payés dans un délai de 30 jours suivant la mise en paiement du principal. Le financement sera effectué à 100 % par des fonds propres. CRITERES DE SELECTION DES PARTICIPANTS : - la conformité du dossier administratif - les garanties financières des candidats, en particulier celles du mandataire. - les capacités professionnelles et techniques, les titres des candidats, en particulier celles du mandataire - les références présentées de moins de 5 ans en matière d'opérations d'importance et de complexité similaires au marché faisant l'objet du présent appel à concurrence. Années de référence : 2021, 2022, 2023, 2024, 2025 - la pertinence générale de l'équipe au regard de l'opération à mener. CONDITIONS DE PARTICIPATION : - Les candidats pourront soumissionner sous forme de candidature individuelle ou de groupement conjoint. La candidature de l'équipe de maîtrise d'œuvre devra justifier impérativement des compétences suivantes : - architecture, - ingénierie Fluide (Courant fort, courant faibles), - ingénierie Thermique, - ingénierie Structure VRD/Génie Civil, - ingénierie Etudes Hydrauliques (eaux de pluies), - Economie, - Ecologue, - En cas de groupement, l'architecte ou l'équipe d'architectes sera mandataire et solidaire de chacun des membres du groupement. - Pour l'architecte mandataire : - le chiffre d'affaires annuel minimal exigé s'élève à 540 K€HT pour chacune des 3 dernières années (2022 - 2023 – 2024) - Inscription à l'ordre des architectes en cours de validité - Les bureaux d'études et les économistes de la construction peuvent soumissionner dans plusieurs équipes. CRITERES D'EVALUATION DES PROJETS : - Qualité architecturale, paysagère et insertion dans le site - Fonctionnalité du projet dans le respect du programme - Qualité technique/facilité de maintenance/coût énergétique et coût global - Conformité à l'enveloppe budgétaire du maître d'ouvrage, aux surfaces du

programme, cohérence du planning Le jury de concours classera les projets et émettra un avis motivé.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 1

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 4

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): francoščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za režim projektnega natečaja:

Odločitev žirije je za kupca zavezujoča: ne

Vrednost nagrade: 24 500,00 EUR

Nagrada:

Mesto, ki prejema nagrado: 4

Dodatne informacije: Sous réserve de l'avis du jury constatant la conformité des prestations remises, une prime de 24 500,00 euros H.T. (29 400 euros TTC) est prévue pour chacune des équipes retenues. Pour les candidats non retenus, elles vaudront solde de tout compte. Pour le titulaire, la prime est considérée comme un acompte sur le marché négocié (article R. 2162.21 du code de la commande publique) avec le lauréat. En outre, maquette physique fera l'objet d'une indemnité de 3 500 euros HT (4 200 euros TTC). L'indemnité et la prime seront versées au plus tard 30 jours après notification de la décision du maître d'ouvrage aux concurrents.

Vsako naročilo storitev se bo po natečaju oddalo enemu od zmagovalcev natečaja

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Comité consultatif de règlement à l'amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de Melun

Informacije o rokih za revizijo: - référé précontractuel : recours possible jusqu'à la signature du marché public, - référé contractuel : recours possible dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché public au JOUE, - recours de plein contentieux : recours dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché public au JOUE.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Service Départemental d'Incendie et de Secours de Seine-et-Marne

Registrska številka: 28770831700014

Služba: 77

Poštni naslov: 56 avenue de Corbeil

Mesto: Melun

Poštna številka: 77000

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

Kontaktna točka: Service de la Commande publique

E-naslov: marchespublics@sdis77.fr

Tel.: +33 160568405

Spletni naslov: <https://www.sdis77.fr/>

Profil kupca: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/>

Vloge te organizacije:

Kupec

TED eSender

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal administratif de Melun

Registrska številka: 17770704900017

Služba: 77

Poštni naslov: 43 rue du Général de Gaulle

Mesto: Melun

Poštna številka: 77008

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-melun@juradm.fr

Tel.: +33 160566630

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Comité consultatif de règlement à l'amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris

Registrska številka: 17750000600024

Služba: 75

Poštni naslov: Préfecture de la Région Ile de France, Préfecture de Paris, Rue Leblanc

Mesto: Paris

Poštna številka: 75911

Podregija države (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Država: Francija

E-naslov: ccira@paris-idf.gouv.fr

Tel.: +33 182524272

Vloge te organizacije:

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: 2417

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg

E-naslov: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Spletni naslov: <https://op.europa.eu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 06466960-f3ee-4cc2-97e5-a8f93e050113 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o projektnem natečaju

Podvrsta obvestila: 23

Datum pošiljanja obvestila: 24/03/2026 14:58:29 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 208555-2026

Številka izdaje UL S: 60/2026

Datum objave: 26/03/2026