

210357-2026 - Javni razpis

Portugalska – Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah – PE_26024_CIS -
Concurso Público Internacional para Aquisição de serviços de Conservação, Manutenção e
Apoio à Exploração de Escolas da Região Sul – Lotes LS9 e LS10

OJ S 60/2026 26/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Construção Pública, EPE

E-naslov: geral@construcaopublica.gov.pt

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: PE_26024_CIS - Concurso Público Internacional para Aquisição de serviços de
Conservação, Manutenção e Apoio à Exploração de Escolas da Região Sul – Lotes LS9 e
LS10

Opis: PE_26024_CIS - Concurso Público Internacional para Aquisição de serviços de
Conservação, Manutenção e Apoio à Exploração de Escolas da Região Sul – Lotes LS9 e
LS10

Identifikator postopka: a081927a-4730-4ae7-9d17-60234a3ee9a1

Notranji identifikator: PE_26024_CIS

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Conforme indicado nas peças do procedimento

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri
gradnjah

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lisboa

Podregija države (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Država: Portugalska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 954 972,80 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Lote LS9

Opis: Lote LS9

Notranji identifikator: LOT-0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lisboa

Podregija države (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Država: Portugalska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 36 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 977 486,40 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Conforme as peças do procedimento

Merila za zeleno javno naročanje: Nacionalna merila za zelena javna naročila

5.1.8. Merila dostopnosti

Pogoji dostopnosti za invalidne osebe niso vključeni, ker predmet javnega naročila ni namenjen temu, da bi ga uporabljale fizične osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preço

Opis: Preço

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: portugalsščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents>

[/MUXHZENpT0Fhd2IRQmdYSnZiMzZNQ2V5ZUIQRS8wVWFteEZVV290RjJkbmp3b2tFYXNYMC9F](https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/MUXHZENpT0Fhd2IRQmdYSnZiMzZNQ2V5ZUIQRS8wVWFteEZVV290RjJkbmp3b2tFYXNYMC9F)

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://community.vortal.biz/public/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: portugalsščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: O valor da caução é de 5% (cinco por cento) do preço contratual, em cada lote, e será prestada pelo adjudicatário, por depósito em dinheiro, mediante garantia bancária à primeira solicitação ou ainda por seguro-caução, nos termos dos Anexos III, IV e V ao programa de concurso, respetivamente.

Rok za prejem ponudb: 24/04/2026 17:00:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Conforme indicado no Caderno de Encargos

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Conforme indicado nas peças do procedimento

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Construção Pública, EPE

Informacije o rokih za revizijo: O legalmente aplicável

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Lote LS10

Opis: Lote LS10

Notranji identifikator: LOT-0002

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lisboa

Podregija države (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Država: Portugalska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 36 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 977 486,40 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Conforme as peças do procedimento

Merila za zeleno javno naročanje: Nacionalna merila za zelena javna naročila

5.1.8. Merila dostopnosti

Pogoji dostopnosti za invalidne osebe niso vključeni, ker predmet javnega naročila ni namenjen temu, da bi ga uporabljale fizične osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preço

Opis: Preço

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: portugalščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents>

[/MUxHZENpT0Fhd2IRQmdYSnZiMzZNQ2V5ZUIQRS8wVWFteEZVV290RjJkbmp3b2tFYXNYMC9F](https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/MUxHZENpT0Fhd2IRQmdYSnZiMzZNQ2V5ZUIQRS8wVWFteEZVV290RjJkbmp3b2tFYXNYMC9F)

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://community.vortal.biz/public/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: portugalščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: O valor da caução é de 5% (cinco por cento) do preço contratual, em cada lote, e será prestada pelo adjudicatário, por depósito em dinheiro, mediante garantia bancária à primeira solicitação ou ainda por seguro-caução, nos termos dos Anexos III, IV e V ao programa de concurso, respetivamente.

Rok za prejem ponudb: 24/04/2026 17:00:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Conforme indicado no Caderno de Encargos

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Conforme indicado nas peças do procedimento

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Construção Pública, EPE

Informacije o rokih za revizijo: O legalmente aplicável

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Construção Pública, EPE

Registrska številka: 508069645

Služba: Construção Pública, E.P.E.

Poštni naslov: Avenida Infante Santo n.º 2

Mesto: Lisboa

Poštna številka: 1350-178

Podregija države (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Država: Portugalska

Kontaktna točka: Construção Pública, E.P.E.

E-naslov: geral@construcaopublica.gov.pt

Tel.: 213944710

Faks: 213944710

Spletni naslov: <https://construcaopublica.gov.pt>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registrska številka: 500792887
Služba: Unidade do Diário da República
Poštni naslov: Avenida António José de Almeida
Mesto: Lisboa
Poštna številka: 1000-042
Podregija države (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Država: Portugalska
Kontaktna točka: Ponto de contacto
E-naslov: 2serie@diariodarepublica.pt
Tel.: +351 217810870
Faks: +351 213945716
Spletni naslov: <https://diariodarepublica.pt>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 65d916c6-3279-4947-b160-47f541b45867 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 24/03/2026 14:49:11 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: portugalščina
Številka objave obvestila: 210357-2026
Številka izdaje UL S: 60/2026
Datum objave: 26/03/2026