

211230-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg - Erweiterungsbau Erwachsenenpsychiatrie - Objektplanungsleistungen

OJ S 61/2026 27/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg gGmbH

E-naslov: DKR-PSY@bos-pm.de

Pravna vrsta kupca: Organizacija, ki oddaja naročilo, subvencionira javni naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg - Erweiterungsbau

Erwachsenenpsychiatrie - Objektplanungsleistungen

Opis: Am AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg ist der Neubau eines Erweiterungsgebäudes für das Zentrum für Psychosoziale Medizin vorgesehen. Ziel des Projekts ist die bedarfsgerechte Erweiterung der stationären Kapazitäten sowie eine nachhaltige qualitative Verbesserung der psychiatrischen Versorgung in den Landkreisen Rotenburg (Wümme) und Verden. Geplant ist die Errichtung von drei Stationen mit insgesamt 60 Betten, zwei davon als geschlossene Akutstationen mit je 20 Betten sowie eine Station in offener Allgemeinpflege.

Identifikator postopka: 2e3afc8f-fc86-412f-a12f-9b5a7efbcb25

Notranji identifikator: 2026-DKR-PSY-OPL

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Rotenburg

Poštna številka: 27356

Podregija države (NUTS): Rotenburg (Wümme) (DE937)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YHVM9QE#

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlogi za izključitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg - Erweiterungsbau

Erwachsenenpsychiatrie - Objektplanungsleistungen

Opis: Der Auftraggeber beabsichtigt, in diesem Verfahren die Planungsleistung Objektplanung Gebäude und Innenräume nach § 34 HOAI für die Maßnahme Erweiterungsbau Erwachsenenpsychiatrie für das AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg gGmbH zu vergeben.

Notranji identifikator: 2026-DKR-PSY-OPL

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Rotenburg

Poštna številka: 27356

Podregija države (NUTS): Rotenburg (Wümme) (DE937)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: a) Maximal sechs Monate (Bezug: Frist Teilnahmeanträge) alter Nachweis bei einem in der Europäischen Union zugelassenen Versicherungsunternehmen über eine bestehende Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: - Personenschäden: mindestens 2,0 Mio. Euro (2-fach maximiert) - Sonstige Schäden: mindestens 2,0 Mio. Euro (2-fach maximiert) Eine Erklärung des Versicherers, dass im Auftragsfall die Deckungssummen angepasst werden ist ebenfalls zulässig.

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Der durchschnittliche Umsatz im Tätigkeitsfeld der Objektplanung der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 bis 2025) beträgt mindestens 1.500.000 Euro netto.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: In den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 bis 2025) müssen im Durchschnitt mindestens 10 Mitarbeiter festangestellt sein, davon mindestens 5 Mitarbeiter mit der Qualifikation Architekt oder Ingenieur.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Unternehmensreferenzen - Es müssen drei unterschiedliche unternehmensbezogene Referenzen vorgelegt werden. Alle eingereichten Referenzen müssen mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sein. Als vergleichbare Referenzen wird die Beauftragung der Planungsleistung Objektplanung Gebäude und Innenräume nach § 34 HOAI der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 10.2 HOAI angesehen. Die Leistungsphasen 2 bis 8 müssen bei allen Referenzprojekten mindestens beauftragt worden sein. - Seit Nutzungsaufnahme dürfen nicht mehr als zehn Jahre ab Datum der Teilnahmefrist vergangen sein. - Es muss mindestens eine vergleichbare Referenz für den Bau von Psychiatrien oder einer psychiatrischen bzw. sonstigen vergleichbaren sensiblen Nutzung eingereicht werden. - Bei mindestens einer Referenz müssen die Leistungsphasen 2 bis 7 beauftragt und abgeschlossen sein; die Leistungsphase 8 muss mindestens begonnen worden sein.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Personenbezogene Referenz Projektleitung - Die Projektleitung muss mindestens 10 Jahre Berufserfahrung im Tätigkeitsfeld der Objektplanung nachweisen. - Es muss eine personenbezogene Referenz vorgelegt werden. Die eingereichte Referenz muss mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sein. Als vergleichbare Referenz wird die Beauftragung der Planungsleistung Objektplanung Gebäude und Innenräume nach § 34 HOAI der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 10.2 HOAI angesehen. Die Leistungsphasen 2 bis 8 müssen mindestens beauftragt worden sein. Personenbezogene Referenz stellvertretende Projektleitung - Die stellvertretende Projektleitung muss mindestens 5 Jahre Berufserfahrung im Tätigkeitsfeld der Objektplanung nachweisen. - Es muss eine personenbezogene Referenz vorgelegt werden. Die eingereichte Referenz muss mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sein. Als vergleichbare Referenz wird die Beauftragung der Planungsleistung Objektplanung Gebäude und Innenräume nach § 34 HOAI der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 10.2 HOAI angesehen. Die Leistungsphasen 2 bis 8 müssen mindestens beauftragt worden sein. Personenbezogene Referenz Bauleitung - Die Bauleitung muss mindestens 10 Jahre Berufserfahrung, davon mindestens 5 Jahre in der Oberbauleitung nachweisen. - Es muss eine personenbezogene Referenz vorgelegt werden. Die eingereichte Referenz muss mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sein. Als vergleichbare Referenz wird die Beauftragung der Planungsleistung Objektplanung Gebäude und Innenräume nach § 34 HOAI der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 10.2 HOAI angesehen. Die Leistungsphasen 2 bis 8 müssen mindestens beauftragt worden sein.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 14/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHVM9QE/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHVM9QE>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHVM9QE>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 24/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: s. Vergabeunterlagen Für die Nachforderungen gelten die Regelungen der VgV.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Bedingung für die Ausführung des Auftrags sind die Einhaltung der inhaltlichen Vorgabe des Tariftreue- und Vergabegesetzes Niedersachsen (NTVergG). Dies beinhaltet insbesondere die Verpflichtung zur Einhaltung von Mindestarbeitsbedingungen. Das Sanktionspaket 5 EU (Erklärung VO 2014 833 1) ist zu beachten. Weiteres siehe Vergabeunterlagen.

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammerniedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauener Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg gGmbH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg gGmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg gGmbH

Registrska številka: DE815436305

Poštni naslov: Elise-Averdieck-Straße 17

Mesto: Rotenburg (Wümme)

Poštna številka: 27356
Podregija države (NUTS): Rotenburg (Wümme) (DE937)
Država: Nemčija
Kontaktna točka: BOS Projektmanagement GmbH
E-naslov: DKR-PSY@bos-pm.de
Tel.: 02038784490

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: BOS Projektmanagement GmbH
Registrska številka: DE293967944
Poštni naslov: Berliner Allee 7
Mesto: Hannover
Poštna številka: 30175
Podregija države (NUTS): Region Hannover (DE929)
Država: Nemčija
E-naslov: dkr-psy@bos-pm.de
Tel.: +49 511957325-0
Spletni naslov: <https://www.bos-pm.de>

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Registrska številka: 04131153308
Poštni naslov: Auf der Hude 2
Mesto: Lüneburg
Poštna številka: 21339
Podregija države (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Tel.: +49 413115-1334

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0004

Uradno ime: VergabekammVergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauener Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen
Registrska številka: 04131153308
Poštni naslov: Auf der Hude 2
Mesto: Lüneburg
Poštna številka: 21339
Podregija države (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Tel.: +49 413115-1334

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0005

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 9504cdb4-5f9d-4673-a73d-2ee702cb6715 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 25/03/2026 15:44:23 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 211230-2026

Številka izdaje UL S: 61/2026

Datum objave: 27/03/2026