# 211741-2026 - Javni razpis

**Nizozemska – Gradbena dela – Nieuwbouw Boven 't IJ**
**OJ S 61/2026 27/03/2026**
**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila**
**Gradnje**

## 1. Kupec

### 1.1. Kupec

Uradno ime: Stichting Innoord
E-naslov: info@innoord.nl
Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava
Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

## 2. Postopek

### 2.1. Postopek

Naslov: Nieuwbouw Boven 't IJ
Opis: De opdracht betreft de realisatie van Montessorischool Boven ‘t IJ en de bijbehorende gymzalen met een totaal oppervlak van c.a. 3.765 m2/BVO. Het schoolgebouw (2.345 m2 /BVO) biedt ruimte aan ongeveer 425 leerlingen en bestaat uit: - Onderwijsruimten (17 groepsruimten, onderwijsleerpleinen); - Speellokaal; - Kantoorruimten; - Ondersteunende ruimten. De VVE krijgt 1 groepsruimte en heeft een oppervlakte van 209 m2/BVO. De 2 gymzalen zijn 1.269 m2/BVO. De gymzalen zijn gesitueerd op de 2e verdieping. De opdracht is gebaseerd op een traditionele contractvorm op basis van bestekken (het DO) en de UAV 2012. De opdrachtnemer dient het bouwkundig DO uit te werken naar een UO (Uitvoeringsgereed Ontwerp), Vormtekeningen en Productietekeningen. Het technisch ontwerp van de installaties dient door de opdrachtnemer uitgewerkt te worden tot werktekeningen. Hierover meer in de inschrijfleidraad. 3.765 m2/BVO
Identifikator postopka: f4b2b7b6-84fb-4b98-a46d-6f7bb6f71173
Notranji identifikator: 2018-065
Vrsta postopka: Omejeni postopek
Postopek je pospešen: ne

### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

### 2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska
Kjer koli v določeni državi
Dodatne informacije: Amsterdam

### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**
Direktiva 2014/24/EU

### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

## 5. Sklop

### 5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Nieuwbouw Boven 't IJ
Opis: De opdracht betreft de realisatie van Montessorischool Boven ‘t IJ en de bijbehorende gymzalen met een totaal oppervlak van c.a. 3.765 m2/BVO. Het schoolgebouw (2.345 m2 /BVO) biedt ruimte aan ongeveer 425 leerlingen en bestaat uit: - Onderwijsruimten (17 groepsruimten, onderwijsleerpleinen); - Speellokaal; - Kantoorruimten; - Ondersteunende ruimten. De VVE krijgt 1 groepsruimte en heeft een oppervlakte van 209 m2/BVO. De 2 gymzalen zijn 1.269 m2/BVO. De gymzalen zijn gesitueerd op de 2e verdieping. De opdracht is gebaseerd op een traditionele contractvorm op basis van bestekken (het DO) en de UAV 2012. De opdrachtnemer dient het bouwkundig DO uit te werken naar een UO (Uitvoeringsgereed Ontwerp), Vormtekeningen en Productietekeningen. Het technisch ontwerp van de installaties dient door de opdrachtnemer uitgewerkt te worden tot werktekeningen. Hierover meer in de inschrijfleidraad. 3.765 m2/BVO
Notranji identifikator: 1

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska
Kjer koli v določeni državi
Dodatne informacije: Amsterdam

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 13/07/2026
Datum zaključka trajanja: 01/09/2028

#### 5.1.6. Splošne informacije

**Pridržana udeležba:**
Udeležba ni pridržana.
Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### 5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila
**Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:**
Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5
Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5
Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

### 5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

**Merilo:**
Vrsta: Cena
Ime: Prijs
Opis: Zie inschrijfleidsraad
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 75
**Merilo:**
Vrsta: Kakovost
Ime: Kwaliteitsonderdeel A (PVA projectaanpak oa. uitwerking ontwerp en bouwlogistiek)
Opis: zie inschrijfleidraad
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 15
**Merilo:**
Vrsta: Kakovost
Ime: Kwaliteitsonderdeel B (Projectplanning)
Opis: Zie inschrijfleidraad
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 10

### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 20/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417433

### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

**Pogoji postopka:**
Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 07/04/2026
**Pogoji za predložitev:**
Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417433
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Variantne ponudbe: Ni dovoljeno
Rok za prejem prijav za sodelovanje: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
**Pogoji javnega naročila:**
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

### 5.1.15. Tehnike

**Okvirni sporazum:**
Ni okvirnega sporazuma
**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**
Ni dinamičnega nabavnega sistema

### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Stichting Innoord - Rechtbank Amsterdam

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Stichting Innoord
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Stichting Innoord
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stichting Innoord - Promeijer

## 8. Organizacije

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Stichting Innoord
Registrska številka: 471901449
Poštni naslov: Klaprozenweg 75H
Mesto: AMSTERDAM
Poštna številka: 1033 NN
Podregija države (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Država: Nizozemska
Kontaktna točka: Robert Meijer
E-naslov: info@innoord.nl
Tel.: +31 208201410
Spletni naslov: http://www.innoord.nl
**Druge kontaktne točke:**
Uradno ime: Promeijer
Poštni naslov: Blasiusstraat 68
Mesto: Amsterdam
Poštna številka: 1091CV
Podregija države (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Država: Nizozemska
Kontaktna točka: R.E.Meijer
E-naslov: info@promeijer.nl
Tel.: +31 643021552
Spletni naslov: http://www.promeijer.nl
**Druge kontaktne točke:**
Uradno ime: Rechtbank Amsterdam
Mesto: Amsterdam
Poštna številka: 1076AV
Podregija države (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Država: Nizozemska
E-naslov: CB.Amsterdam@rechtspraak.nl
Spletni naslov: http://www.rechtspraak.nl/
**Vloge te organizacije:**
Kupec
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje
Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

## 10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja: 37996e41-4b42-43b2-aa83-4a27aa164963-01
Glavni razlog za spremembo: Posodobitev informacij
Opis: De UEA is toegevoegd

## Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: fe4ca099-eab5-4baf-aa9a-6bac86555478 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 25/03/2026 15:57:59 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina
Številka objave obvestila: 211741-2026
Številka izdaje UL S: 61/2026
Datum objave: 27/03/2026