

213097-2026 - Javni razpis

Finska – Storitve informacijske tehnologije: svetovanje, razvoj programske opreme, internet in podpora – RAKENNUSVALVONNAN SÄHKÖISEN ASIOINTI- JA LUPAJÄRJESTELMÄNHANKINTA OJ S 61/2026 27/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Hämeenlinnan kaupunki

E-naslov: hankinnat@hameenlinna.fi

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: RAKENNUSVALVONNAN SÄHKÖISEN ASIOINTI- JA LUPAJÄRJESTELMÄNHANKINTA

Opis: Tilaaja, Hämeenlinnan kaupunki, pyytää tarjouksia sähköisestä rakennuslupajärjestelmästä, joka kattaa rakennusvalvonnan lupaprosessit sekä asiakirjakaupan, jonka kautta voidaan myydä ja luovuttaa rakennusvalvonnan asiakirjoja sähköisesti. Hankinta toteutetaan SaaS-palveluna ja sen tavoitteena on parantaa asiointin sujuvuutta, viranomaiskäsittelyn tehokkuutta ja asiakirjojen saatavuutta. Hankinnan kohteena on tarjouspyynnön liitteen Hankinnan kohde mukaisesti ja siinä tarkemmin kuvatusti: - Asiointipalvelu -Ratkaisun toimitus - Käyttöönotto ja sen tuki, - Ylläpito- ja tukipalvelut - Jatkokehitys ja muut erikseen tilattavat palvelut

Identifikator postopka: a54ad4d4-4b3a-44a8-9d28-4b21e2f0520b

Notranji identifikator: HML/6179/02.08.08/2025

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: RYHMITTYMIEN POISSULKEMISTA JA SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT TARKENNUKSET ESPD lomakkeen kohta B: TALOUDELLINEN TILANNE JA RAHOITUSASEMA 1. "Tarjoajan keskimääräinen vuotuinen liikevaihto sopimuksen kattamalla liiketoiminta-alalla" tarkoittaa ryhmittymän yhteenlaskettua liikevaihtoa. 2. "Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma" tarkoittaa, että jokaisella ryhmittymän jäsenellä tulee olla vaaditun suuruinen vastuuvakuutus. 3. "Muut taloudelliset ja rahoitukselliset vaatimukset" tarkoittaa, että jokaisen ryhmittymän jäsenen luottoluokituksen tulee täyttää vaatimus.

2.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 72000000 Storitve informacijske tehnologije: svetovanje, razvoj programske opreme, internet in podpora

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Wetterhoffinkatu 2

Mesto: Hämeenlinna

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Korupcija: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Goljufije: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Sodelovanje v hudodelski združbi: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Huda kršitev poklicnih pravil: Tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syylistynyt vääran tiedon antamiseen poissulkemis- tai

valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Poslovne dejavnosti sočasno ustavljene: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Stečaj: Tarjoaja on konkurssissa.

Dogovor z upniki: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Plačilna nesposobnost: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: RAKENNUSVALVONNAN SÄHKÖISEN ASIOINTI- JA LUPAJÄRJESTELMÄNHANKINTA

Opis: Tilaaja, Hämeenlinnan kaupunki, pyytää tarjouksia sähköisestä rakennuslupajärjestelmästä, joka kattaa rakennusvalvonnan lupaprosessit sekä asiakirjakaupan, jonka kautta voidaan myydä ja luovuttaa rakennusvalvonnan asiakirjoja sähköisesti. Hankinta toteutetaan SaaS-palveluna ja sen tavoitteena on parantaa asiointin sujuvuutta, viranomaiskäsittelyn tehokkuutta ja asiakirjojen saatavuutta. Hankinnan kohteena on tarjouspyynnön liitteen Hankinnan kohde mukaisesti ja siinä tarkemmin kuvatusti: - Asiointipalvelu -Ratkaisun toimitus - Käyttöönotto ja sen tuki, - Ylläpito- ja tukipalvelut - Jatkokehitys ja muut erikseen tilattavat palvelut

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 72000000 Storitve informacijske tehnologije: svetovanje, razvoj programske opreme, internet in podpora

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Wetterhoffinkatu 2

Mesto: Hämeenlinna

Poštna številka: 13100

Podregija države (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neomejeno

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Spodbujani socialni cilj: Potrebna skrbnost v zvezi s človekovimi pravicami v svetovnih dobavnih verigah, Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Merilo: Specifični povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Tarjoajan keskimääräinen vuotuinen liikevaihto sopimuksen kattamalla liiketoiminta-alalla kolmelta viimeiseltä tilikaudelta on vähintään 1 milj. €. Jos liikevaihtoa (yleistä tai erityistä) koskevia tietoja ei ole saatavilla koko vaaditulta jaksolta, ilmoitetaan päivämäärä, jona tarjoaja perustettiin tai aloitti kaupallisen toimintansa:

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma on 500000 €.

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Tarjoaja on rekisteröity

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Tarjoajan taloudellisen tilanteen tulee olla sellainen, että sen luottoluokitus on vähintään riskiluokka 1–3 (esimerkiksi Asiakastieto Oy:n tai Dun & Bradstreetin luottoluokitus) tarjousten jättämishetkellä. Mikäli tarjoajalla ei ole käytettävissään kyseistä luottoluokitusta, tulee sen toimittaa muu luotettava selvitys taloudellisesta tilanteestaan, jonka perusteella voidaan arvioida taloudellisen tilanteen vastaavan edellä mainittua tasoa.

Merilo: Reference o določenih dobavah

Opis merila za izbor: (R1) Tarjoajalla tulee olla kokemusta viidestä (5) hankinnan kohdetta vastaavasta SaaS-palvelun toimituksesta, jossa on tarjottu sähköistä asiointi- ja luparatkaisua viranomaisten päätöksentekoon (esim. lupapäätökset, tukipäätökset). Referenssipalveluiden käyttöönotto on tapahtunut viimeisen kolmen vuoden aikana tarjousajan päättymisestä laskien. Yhden (1kpl) referenssipalvelun käyttöönotto on viimeisen vuoden ajalta. Vain käyttöönotetut toimitukset hyväksytään referenssiksi. Referenssiksi ei hyväksytä itselle tai samaan konserniin kuuluville yrityksille tehtyjä toimituksia. Referenssit ilmoitetaan tarjouspyynnön liittellä 'P1-Referenssit'

Merilo: Reference o določenih dobavah

Opis merila za izbor: (R2) Tarjoajalla tulee olla kokemusta kahdesta (2) hankinnan kohdetta vastaavan SaaS-palvelun toimituksesta, jossa on tarjottu sähköistä asiointi- ja luparatkaisua rakennettuun ympäristöön (esim. paikkatieto, rekisteritieto). Referenssipalveluiden käyttöönotto on tapahtunut viimeisen kolmen vuoden aikana tarjousajan päättymisestä laskien. Yhden (1kpl) referenssipalvelun käyttöönotto on viimeisen vuoden ajalta. Referenssit ilmoitetaan tarjouspyynnön liittellä 'P1-Referenssit'

Merilo: Reference o določenih dobavah

Opis merila za izbor: (R3) Tarjoajalla tulee olla kokemusta yhdestä (1) hankinnan kohdetta vastaavasta sähköisen asiointipalvelun toimittamisesta, jossa osana asiointiratkaisua on käytetty Suomi.fi -tunnistautumista. Referenssipalvelun käyttöönotto on tapahtunut viimeisen kolmen vuoden aikana tarjousajan päättymisestä laskien. Referenssi ilmoitetaan tarjouspyynnön liittellä 'P1-Referenssit'

Merilo: Reference o določenih dobavah

Opis merila za izbor: (R4) Tarjoajalla tulee olla kokemusta yhdestä (1) hankinnan kohdetta vastaavasta verkko-kauppalvelun toimittamisesta, jossa on verkkomaksutoiminnallisuus perustuu Suomi.fi-maksuihin. Referenssipalvelun käyttöönotto on tapahtunut viimeisen kolmen vuoden aikana tarjousajan päättymisestä laskien. Referenssi ilmoitetaan tarjouspyynnön liittellä 'P1-Referenssit'

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Tarjouksen vertailuhinta

Opis: Hintavertailu muodostuu seuraavista tekijöistä: Tietojärjestelmän toimittaminen Ylläpito- ja tukipalvelut Käyttöönotto ja tuki Ylläpitopalvelut ja jatkokehitys

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 70

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Tarjouksen laatutekijät

Opis: Laatuvertailu muodostuu seuraavista tekijöistä: Referenssit Tarjotun ratkaisun valmiusaste Tarjotun ratkaisun laajennettavuus

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/03/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/hameenlinna?id=596362&tpk=839c27ae-8d07-4eb8-8b05-9a97b980ac62>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Zahtevano je varnostno preverjanje

Opis: Projektin henkilöstölle tehdään perustason turvallisuusselvitys

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/hameenlinna?id=596362&tpk=839c27ae-8d07-4eb8-8b05-9a97b980ac62>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: da

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Markkinaoikeus

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Tarjoaja voi saattaa hankintaa koskevan päätöksen markkinaoikeuden käsiteltäväksi kirjallisella valituksella. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä ja valitusosoituksesta. Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä ja sopimuksen tekemisestä. Valitus on kuitenkin tehtävä viimeistään kuuden (6) kuukauden kuluessa hankintasopimuksen tekemisestä, mikäli hankintapäätöstä tai valitusosoitusta ei ole annettu tiedoksi lain edellyttämällä tavalla. Muutoksenhaussa sovelletaan hankintalain (1397/2016) 16 luvun säännöksiä.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Hämeenlinnan kaupunki

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Hämeenlinnan kaupunki

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Hämeenlinnan kaupunki

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Hämeenlinnan kaupunki
Registrska številka: 0146921-4
Poštni naslov: Wetterhoffinkatu 2
Mesto: Hämeenlinna
Poštna številka: 13100
Podregija države (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Država: Finska
Kontaktna točka: Hankintapalvelut / Aapo Korte
E-naslov: hankinnat@hameenlinna.fi
Tel.: +358 504643637
Spletni naslov: <http://www.hameenlinna.fi/>

Vloge te organizacije:

Kupec
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje
Organizacija, ki obdeluje ponudbe
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Markkinaoikeus
Registrska številka: 3006157-6
Poštni naslov: Radanrakentajantie 5
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00520
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Spletni naslov: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo
Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Spletni naslov: <http://hankintailmoitukset.fi>

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

31cbe1cd-9451-4e05-b616-a48872b95f88-01

Glavni razlog za spremembo

:

Popravek objavitelja

Opis

:

Tarjousten jättöaikaa jatkettu, koska alkuperäinen 3.4.2026 on pyhäpäivä. Tarjousten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika Oikaistava tieto 3.4.2026 15:00:00 Oikaisu 7.4.2026 15:00:00

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0000

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 42a6ce0a-3749-4ce3-a997-ef63568fb5ac - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 26/03/2026 06:45:50 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 26/03/2026 08:26:47 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina

Številka objave obvestila: 213097-2026

Številka izdaje UL S: 61/2026

Datum objave: 27/03/2026