

215692-2026 - Javni razpis

Norveška – Gradbena dela – H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

OJ S 62/2026 30/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Bergen kommune - Etat for utbygging

E-naslov: agnes.adanc@bergen.kommune.no

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

Opis: Bergen municipality has a long-term need to strengthen capacity within 24 hour care services and would therefore like to enter into a cooperation with the Seller/Developer on the purchase and further development of a property. The aim is to facilitate the establishment of a modern nursing home with approx. 160-200 residential rooms, designed in accordance with the current requirements for quality, patient safety and future needs in the health and welfare sector. The project shall be carried out as a collaboration between Bergen municipality and the seller/developer. This means that the parties shall work together to ensure good technical, functional and economic solutions, as well as an appropriate progress. The interaction model facilitates to use both parties' competence early in the process, with the goal of developing a nursing home that gives residents, employees and relatives the best possible offer. Bergen municipality would like, through this procurement and cooperation, to contribute to the future orientated and effective development of the health and care services in the city.

Identifikator postopka: 2cb612d9-5173-4649-b330-ab53d702387b

Notranji identifikator: 2024/187565

Vrsta postopka: S pogajanjem, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanjem

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Bergen municipality, the Development Department, has announced a negotiated procedure for a partnering contract for the project H0900 Nursing Home.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah, 45215100 Gradbena dela na stavbah, povezanih z zdravstvom, 45215213 Gradbena dela na domu za nego bolnikov, 45215214 Gradbena dela na stanovanjskih domovih, 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve, 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Vestland (NO0A2)
Država: Norveška

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - Negotiated procedure

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

Opis: Bergen municipality has a long-term need to strengthen capacity within 24 hour care services and would therefore like to enter into a cooperation with the Seller/Developer on the purchase and further development of a property. The aim is to facilitate the establishment of a modern nursing home with approx. 160-200 residential rooms, designed in accordance with the current requirements for quality, patient safety and future needs in the health and welfare sector. The project shall be carried out as a collaboration between Bergen municipality and the seller/developer. This means that the parties shall work together to ensure good technical, functional and economic solutions, as well as an appropriate progress. The interaction model facilitates to use both parties' competence early in the process, with the goal of developing a nursing home that gives residents, employees and relatives the best possible offer. Bergen municipality would like, through this procurement and cooperation, to contribute to the future orientated and effective development of the health and care services in the city.

Notranji identifikator: 2024/187565

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah, 45215100 Gradbena dela na stavbah, povezanih z zdravstvom, 45215213 Gradbena dela na domu za nego bolnikov, 45215214 Gradbena dela na stanovanjskih domovih, 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve, 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Vestland (NO0A2)

Država: Norveška

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 84 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3
Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: norveščina
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://permalink.mercell.com/276776882.aspx>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://permalink.mercell.com/276776882.aspx>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: norveščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 29/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Hordaland tingrett

Informacije o rokih za revizijo: § 20-7. Deadline for request for a temporary injunction

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Bergen kommune - Etat for utbygging

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Bergen kommune - Etat for utbygging

Registrska številka: 964338531

Služba: Etat for utbygging

Poštni naslov: Postboks 7700

Mesto: BERGEN

Poštna številka: 5020

Podregija države (NUTS): Vestland (NO0A2)

Država: Norveška

Kontaktna točka: Agnes Dāvøy Adanc

E-naslov: agnes.adanc@bergen.kommune.no

Tel.: +47 05556

Spletni naslov: <https://www.bergen.kommune.no>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Hordaland tingrett

Registrska številka: 935 364 906

Mesto: bergen

Poštna številka: 5020

Podregija države (NUTS): Vestland (NO0A2)

Država: Norveška

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

64eac3c8-5a2a-4980-a03b-e96b0dceb4e9-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Removed text in the qualification requirement technical and professional qualifications: The selected tenderer will be sent a reference list template to document fulfilment of the qualification requirement.

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 08b01cc5-308a-4aa2-aa98-74979614b786 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 27/03/2026 08:19:45 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 27/03/2026 08:32:16 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: angleščina

Številka objave obvestila: 215692-2026

Številka izdaje UL S: 62/2026

Datum objave: 30/03/2026