

220161-2026 - Javni razpis

Avstrija – Storitve sledenja in spremljanja onesnaževal ter rehabilitacije – Rahmenvereinbarung über Schad- und Störstofferkundung von Wohnhausanlagen der Stadt Wien - Wiener Wohnen (kurz: WrWKS - Schad- und Störstofferkundung")

OJ S 63/2026 31/03/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Wien - Wiener Wohnen Kundenservice GmbH

E-naslov: ausschreibung@wrwks.at

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rahmenvereinbarung über Schad- und Störstofferkundung von Wohnhausanlagen der Stadt Wien - Wiener Wohnen (kurz: WrWKS - Schad- und Störstofferkundung")

Opis: Rahmenvereinbarung für Aufträge über Schad- und Störstofferkundung von Wohnhausanlagen der Stadt Wien - Wiener Wohnen: umfasst Befundaufnahme v. Schad- u. Störstoffen der Wohnhausanlage, Begutachtung v. Schad- u. Störstoffen, Gutachten inkl. Massenermittlung, fachliche Beratung u. Unterstützung für Gewerkausschreibungen, Unterlagenerstellung für Bauausführungen und Abfallbewirtschaftungsmaßnahmen, Befundungen während Bauausführungen, Unterlagenerstellung für Fertigstellungen von Bauausführungen

Identifikator postopka: 10caadcc-6de9-47b7-a9c5-daf721e26ace

Notranji identifikator: WrWKS_Schad- und Störstofferkundung

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90740000 Storitve sledenja in spremljanja onesnaževal ter rehabilitacije

Dodatna klasifikacija (cpv): 71313000 Storitve svetovanja na področju okoljske tehnike, 90713000 Storitve svetovanja na področju okoljskih vprašanj, 71315100 Storitve svetovanja na področju gradbenih materialov, 71317210 Storitve svetovanja na področju zdravja in varnosti, 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve, 71313400 Presoja vplivov na okolje za gradbeništvo

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-3360

Naslov: Rahmenvereinbarung über Schad- und Störstofferkundung von Wohnhausanlagen der Stadt Wien - Wiener Wohnen (kurz: WrWKS - Schad- und Störstofferkundung")

Opis: Rahmenvereinbarung für Aufträge über Schad- und Störstofferkundung von Wohnhausanlagen der Stadt Wien - Wiener Wohnen: umfasst Befundaufnahme v. Schad- u. Störstoffen der Wohnhausanlage, Begutachtung v. Schad- u. Störstoffen, Gutachten inkl. Massenermittlung, fachliche Beratung u. Unterstützung für Gewerkausschreibungen, Unterlagenerstellung für Bauausführungen und Abfallbewirtschaftungsmaßnahmen, Befundungen während Bauausführungen, Unterlagenerstellung für Fertigstellungen von Bauausführungen

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90740000 Storitve sledenja in spremljanja onesnaževal ter rehabilitacije

Dodatna klasifikacija (cpv): 71313000 Storitve svetovanja na področju okoljske tehnike, 90713000 Storitve svetovanja na področju okoljskih vprašanj, 71315100 Storitve svetovanja na področju gradbenih materialov, 71317210 Storitve svetovanja na področju zdravja in varnosti, 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Wien (AT130)

Država: Avstrija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 05/05/2026

Trajanje: 36 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Die Rahmenvereinbarung wird für drei Jahre abgeschlossen. Sie verlängert sich einmal um ein Jahr, wenn sie von WrWKS nicht drei Monate vor Ablauf des dritten Vertragsjahrs schriftlich gekündigt wird. Die maximale Dauer der Rahmenvereinbarung beträgt daher vier Jahre.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Hinweis zu Abschnitt IV "Höchstzahl der teilnehmenden Personen":

Abhängig vom Gang des Vergabeverfahrens kann es sein, dass die Höchstzahl der teilnehmen Personen über- oder unterschritten werden kann. Hinweis zu Abschnitt IV

"Beginn": Abhängig vom Gang des Vergabeverfahrens kann es sein, dass der Beginn der Rahmenvereinbarung auch vor oder nach dem 05.06.2026 liegt.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/238067>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/238067>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 22/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 22/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Bietergemeinschaften müssen erklären, im Auftragsfall eine solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft („ARGE“) zu bilden.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 5

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Verwaltungsgericht Wien

Informacije o rokih za revizijo: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizacije

8.1. ORG-2346

Uradno ime: Stadt Wien - Wiener Wohnen Kundenservice GmbH

Registrska številka: 9110016433158

Poštni naslov: Medwedweg 14/Unit 5

Mesto: Wien

Poštna številka: 1110

Podregija države (NUTS): Wien (AT130)

Država: Avstrija

E-naslov: ausschreibung@wrwks.at
Tel.: +43 5757505
Spletni naslov: <https://www.wienerwohnen.at>
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-6325

Uradno ime: Verwaltungsgericht Wien
Registrska številka: 9110019835300
Poštni naslov: Muthgasse 62
Mesto: Wien
Poštna številka: 1190
Podregija države (NUTS): Wien (AT130)
Država: Avstrija
E-naslov: post@vgw.wien.gv.at
Tel.: +43 1400038500
Faks: +43 140009938529
Spletni naslov: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja
:
e16072ee-4cad-4dbd-9be0-4fa9722f5220-01
Glavni razlog za spremembo
:
Posodobitev informacij
Opis
:
Verlängerung der Angebotsfrist

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: f429c104-9ec6-4570-b2b3-1851fbbfef9c - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 30/03/2026 14:22:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 220161-2026
Številka izdaje UL S: 63/2026
Datum objave: 31/03/2026