

222994-2026 - Javni razpis

Litva – Storitve upravljanja nepremičnin za plačilo ali po pogodbi – Nekilnojamajo turto vertinimo paslaugos

OJ S 64/2026 01/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

E-naslov: neringa.vaitiekunaite@vilnius.lt

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Nekilnojamajo turto vertinimo paslaugos

Opis: Nekilnojamajo turto vertinimo paslaugos. Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkretius pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkrečių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos.

Identifikator postopka: ac97162b-2ae2-4cf0-b36a-9fb642321746

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70330000 Storitve upravljanja nepremičnin za plačilo ali po pogodbi

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Država: Litva

Dodatne informacije: Žr. pirkimo dokumentus

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkretius pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkrečių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Pirminių paraiškų pateikimo terminas iki 2025-11-11 9.30 val..

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Nekilnojamajo turto vertinimo paslaugos

Opis: Nekilnojamajo turto vertinimo paslaugos. Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkretius pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkrečių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos.

Notranji identifikator: 0

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70330000 Storitve upravljanja nepremičnin za plačilo ali po pogodbi

Možnosti:

Opis možnosti: Žr. pirkimo dokumentus

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Država: Litva

Dodatne informacije: Žr. pirkimo dokumentus

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 49 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 320 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Žr. pirkimo dokumentus

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

Merila za zeleno javno naročanje: Nacionalna merila za zelena javna naročila

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 0

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: litovščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): litovščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/dps/listDPSCContractDocuments.do?resourceId=4891942>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=4891942>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: litovščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 26/11/2029 10:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Dinamični nabavni sistem, ki ga lahko uporabljajo tudi kupci, ki niso navedeni v tem obvestilu

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vilniaus apygardos teismas

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Registrska številka: 188710061

Poštni naslov: Konstitucijos pr. 3

Mesto: VILNIUS

Poštna številka: LT-09601

Podregija države (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Država: Litva

E-naslov: neringa.vaitiekunaite@vilnius.lt

Tel.: +37052112693

Spletni naslov: <https://vilnius.lt>

Profil kupca: <https://vilnius.lt>

Vloge te organizacije:

Kupec

Osrednji nabavni organ, ki oddaja javna naročila ali sklepa okvirne sporazume za gradnje, blago ali storitve za druge kupce

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. **ORG-0002**

Uradno ime: Vilniaus apygardos teismas

Registrska številka: 193312970

Poštni naslov: Gedimino pr. 40

Mesto: Vilnius

Poštna številka: 01501

Podregija države (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Država: Litva

E-naslov: vilniaus.apygardos@teismas.lt

Tel.: +370 70668369

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. **ORG-0003**

Uradno ime: European Dynamics S.A.

Registrska številka: 002024901000

Služba: European Dynamics S.A.

Mesto: Athens

Poštna številka: 15125

Podregija države (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Država: Grčija

E-naslov: eproc-esender@eurodyn.com

Tel.: +30 2108094500

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

6abed9e0-14b5-44d1-afe9-5ef81132cca3-01

Glavni razlog za spremembo

:

Informacije so zdaj na voljo

Opis

:

Informuojame, kad Vilniaus miesto tarybos 2025 m. spalio 22 d. sprendimu Nr. 1-1425 "Dėl centrinės perkančiosios organizacijos viešosios įstaigos Vilniaus pirkimų agentūros steigimo ir savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto investavimo" įsteigė centrinę perkančiąją organizaciją viešąją įstaigą Vilniaus pirkimų agentūrą, Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius, k. 307488060. Viešojo įstaiga Vilniaus pirkimų agentūra nuo 2026-03-31 perima Vilniaus miesto savivaldybės administracijos teises ir pareigas susijusias su šia dinamine pirkimo sistema.

Pirkimo procedūros tęsiamos viešosios įstaigos Vilniaus pirkimų agentūros vardu, pakeičiant atitinkamus rekvizitus (juridinio asmens pavadinimas, kodas, adresas, banko sąskaita ir pan.), nekeičiant DPS esminių sąlygų

Informacija o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: bb062ab3-32ff-4322-a63d-a11b97c394bf - 02

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 31/03/2026 15:04:50 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: litovščina

Številka objave obvestila: 222994-2026

Številka izdaje UL S: 64/2026

Datum objave: 01/04/2026