

223070-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve čiščenja stavb – Rahmenvertrag Gebäudereinigung Kiel Stadtliegenschaften
OJ S 64/2026 01/04/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Kiel
E-naslov: BwDLZKielBeschaffung@bundeswehr.org
Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ
Dejavnost javnega naročnika: Obramba

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rahmenvertrag Gebäudereinigung Kiel Stadtliegenschaften
Opis: Unterhaltsreinigung in 6 Bundeswehr-Liegenschaften im Stadtgebiet von Kiel. Grund- und Sonderreinigung wird auch mit ausgeschrieben.
Identifikator postopka: 1da06369-c739-482b-9cb6-134393f6e2f6
Notranji identifikator: 6003028265-BwDLZ Kiel
Vrsta postopka: Odprti postopek
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb
Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Kiel
Poštna številka: 24106
Podregija države (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Die zur Nutzung der e-Vergabe-Plattform einzusetzenden elektronischen Mittel sind die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Diese werden über die mit "Anwendungen" bezeichneten Menüpunkte auf www.evergabe-online.de zur Verfügung gestellt. Hierzu gehören für Unternehmen der Angebots-Assistenten (AnA) und der Signatur-Client für Bieter (Sig-Client) für elektronische Signaturen sowie das LV-Cockpit (www.lv-cockpit.de). Die technischen Parameter zur Einreichung von Teilnahmeanträgen, Angeboten und Interessensbestätigungen verwendeten elektronischen Mittel sind durch die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform bestimmt. Verwendete Verschlüsselungs- und Zeiterfassungsverfahren sind Bestandteil der Clients der e-Vergabe-Plattform sowie der Plattform selber und der elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Weitergehende Informationen stehen auf <https://www.evergabe-online.info> bereit.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Korupcija:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Goljufije:

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:

Plačilna nesposobnost:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:

Sredstva upravlja stečajni upravitelj:

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:

Huda kršitev poklicnih pravil:

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Rahmenvertrag Gebäudereinigung Kiel Stadtliegenschaften

Opis: Die gesamte Reinigungsfläche beträgt ca. 16.350 m². Der Umfang der einzelnen Reinigungsfläche ist den Raumverzeichnissen zu entnehmen.

Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Možnosti:

Opis možnosti: Es besteht die Möglichkeit, dass der Vertrag einmalig um 2 Jahre verlängert wird.

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Kiel

Poštna številka: 24106

Podregija države (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Država: Nemčija

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Kiel

Poštna številka: 24106

Podregija države (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/08/2028

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Es besteht die Möglichkeit in der Liegenschaft einen Besichtigungstermin vor Ort wahrzunehmen. Ein Termin zur Ortsbesichtigung kann bis zum Ende der Angebotsfrist durchgeführt werden (Details finden Sie in der Datei "Hinweise zur Vergabe").

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Ukrepi za upravljanje z okoljem

Opis merila za izbor: - Zertifizierung nach Qualitätsmanagement DIN EN ISO 9001 oder vergleichbar (aktuell gültig) und einer Eigenerklärung, dass diese über den gesamten

Vertragszeitraum - Zertifizierung nach Qualitätsmanagement DIN EN ISO 14001 oder vergleichbar (aktuell gültig) - Eigenerklärung, dass die Zertifizierungen DIN EN ISO 9001 und 14001 über den gesamten Vertragszeitraum aufrecht erhalten werden

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Nachweis über abgeschlossene Ausbildung des/der eingeplanten Vorarbeiter/in zum Geselle/ Gesellin im Gebäudereinigerhandwerk bzw. Eigenerklärung, dass bis zum Vertragsbeginn eine Person mit dieser Qualifikation eingestellt wird und zur Ausführung dieses Rahmenvertrages eingesetzt wird (inklusive einer genauso ausgebildeten Vertretung im Abwesenheitsfall)

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Versicherungsnachweis Berufshaftpflichtversicherung (durch die Versicherung) mit mindestens den Abdeckungssummen des § 10 des Muster-Vertrages bzw. Eigenerklärung, dass eine entsprechende Versicherung im Falle der Zuschlagserteilung abgeschlossen wird

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: - B-V 043 Anschreiben an den Auftraggeber (ausgefüllt und unterschrieben) - ausgefüllte Preisblätter - B-V 045 Erklärung zur Mehrwertsteuer -

Eigenerklärung Nachhaltigkeit - Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§ 123,124 GWB (Nachweis durch Formular B-V 034) - Erklärung zur Tariftreue sowie Beachtung und Einhaltung des Mindestlohns und der Mindestarbeitsbedingungen gemäß Rahmentarifvertrag Gebäudereinigung (Nachweis durch Eigenerklärung, siehe Mustervorlage) - Erklärung Artikel 5k RUS Sanktionen (siehe Mustervorlage) - Bescheinigung Information über Zugehörigkeit zu Staaten mit besonderem Sicherheitsrisiko (SmbS) - Eigenerklärung Mustervertrag - ausgefüllte und unterschriebene Anlage 8 des Mustervertrages ("Vorarbeiterfunktion")

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Auszug aus dem Handelsregister oder vergleichbares (nicht älter als 6 Monate)

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: durchschnittlicher Leistungsansatz

Opis: in m² Fußbodenfläche pro Stunde

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Gesamtangebotspreis in Euro pro Jahr (netto) für Unterhaltsreinigung+ Preis in Euro pro Stunde (netto) für Sonderreinigung

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=849946>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=849946>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Bei fehlenden Angaben, Erklärungen und Nachweisen ist die Vergabestelle berechtigt, jedoch nicht verpflichtet, diese nachzufordern.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 20

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Bundes

Informacije o rokih za revizijo: § 160 GWB Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. § 134 GWB Informations- und Wartepflicht https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_134.html § 135 Unwirksamkeit https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_135.html

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Kiel

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Kiel

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Uradno ime: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Kiel

Registrska številka: 991-02034-63

Poštni naslov: Warnemünderstr. 22

Mesto: Kiel

Poštna številka: 24106

Podregija države (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: BwDLZ Kiel (IUD)

E-naslov: BwDLZKielBeschaffung@bundeswehr.org

Tel.: +49 431-384-5844

Spletni naslov: <http://www.evergabe-online.de/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-7004

Uradno ime: Vergabekammer des Bundes

Registrska številka: t:022894990

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53113

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-7005

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: b708f8bf-7cf3-4359-b3ef-93db85e5f112 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 31/03/2026 12:45:46 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 223070-2026

Številka izdaje UL S: 64/2026

Datum objave: 01/04/2026