

226934-2026 - Javni razpis

Francija – Obratovanje ogrevalnih naprav – Marché d'exploitation pour les installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation, de climatisation, de traitement d'eau et de surpression avec garantie totale des installations Energie : gaz naturel, réseau de chaleur, solaire, Géothermie.

OJ S 65/2026 02/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: FLANDRE OPALE HABITAT

E-naslov: jnebot@flandreopalehabitat.fr

Pravna vrsta kupca: Organizacija, ki oddaja naročilo, subvencionira javni naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Marché d'exploitation pour les installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation, de climatisation, de traitement d'eau et de surpression avec garantie totale des installations Energie : gaz naturel, réseau de chaleur, solaire, Géothermie.

Opis: Marché d'exploitation pendant cinq (5) exercices des installations techniques (thermiques, aérauliques, hydrauliques, surpression, électriques), avec obligations de résultats et de continuité du service.

Identifikator postopka: f7494730-2b4e-400a-a5b4-f99d81cc9f5b

Notranji identifikator: Marché; Chaufferie Collective

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50721000 Obratovanje ogrevalnih naprav

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 51 Rue Poincaré

Mesto: DUNKERQUE

Poštna številka: 59140

Podregija države (NUTS): Nord (FRE11)

Država: Francija

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 51 Rue Poincaré

Mesto: DUNKERQUE

Poštna številka: 59140

Podregija države (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Država: Francija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Ponudnik mora predložiti ponudbe za vse sklope

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Chaufferies - Dunkerquois

Opis: Fourniture et service pour les installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation, de climatisation, de traitement d'eau et de surpression avec garantie totale des installations sur le DUNKERQUOIS

Notranji identifikator: Lot 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50721000 Obratovanje ogrevalnih naprav

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 51 Rue Poincaré

Mesto: DUNKERQUE

Poštna številka: 59140

Podregija države (NUTS): Nord (FRE11)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 60 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: PRIX

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DES MOYENS HUMAINS

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DES MOYENS TECHNIQUES

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - PILOTAGE DU CONTRAT Y COMPRIS DELAIS D'INTERVENTION ET SUIVI DES CONSOMMATIONS

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 8

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - DEPLOIEMENT DE L'OUTIL INTENT

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - QUALITE DES PRESTATIONS DE MAINTENANCE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 6

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - QUALITE DES PRESTATIONS RELATIVES A LA PREVENTION ET A LA GESTION DU RISQUE LEGIONELLES

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - EQUILIBRAGE POSTE P3/1 ET GARANTIE TOTALE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 6

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - PROGRAMME DES TRAVAUX QUE LE CANDIDAT PROPOSE DE REALISER DANS LE CADRE DU POSTE P3/2 ET DU POSTE P3/3

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 12

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: ENGAGEMENTS SUR LES CONSOMMATIONS - ENGAGEMENTS DU CANDIDAT SUR LES CONSOMMATIONS DE CHALEUR DE BASE "NB" EN EQUIVALENT MWh PCS SELON CALCUL EN ANNEXE 1 A L'ACTE D'ENGAGEMENT

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE DE LA DEMARCHE DE DEVELOPPEMENT DURABLE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: NIVEAU D'INSERTION PROFESSIONNELLE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.proxilegales.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 10/04/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: 13 Avenue du Peuple Belge

Informacije o rokih za revizijo: Référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat Référé contractuel 31 jours Recours en annulation 2 mois

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Chaufferie et sous stations - Boulonnais

Opis: Marché d'exploitation pour les installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation, de climatisation, de traitement d'eau et de surpression avec garantie totale des installations du BOULONNAIS

Notranji identifikator: Lot 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50721000 Obratovanje ogrevalnih naprav

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 51 Rue Poincaré

Mesto: DUNKERQUE

Poštna številka: 59140

Podregija države (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 60 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: PRIX

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DES MOYENS HUMAINS

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DES MOYENS TECHNIQUES

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - PILOTAGE DU CONTRAT Y COMPRIS LES DELAIS D'INTERVENTION ET LE SUIVI DES CONSOMMATIONS

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 8

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - DEPLOIEMENT DE L'OUTIL INTENT

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - QUALITE DES PRESTATIONS DE MAINTENANCE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 6

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - QUALITE DES PRESTATIONS RELATIVES A LA PREVENTION ET A LA GESTION DU RISQUE LEGIONELLES

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - EQUILIBRAGE POSTE P3/1 ET GARANTIE TOTALE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 6

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - PROGRAMME DES TRAVAUX QUE LE CANDIDAT PROPOSE DE REALISER DANS LE CADRE DU POSTE P3/2 ET DU POSTE P3/3

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 12

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: ENGAGEMENTS SUR LES CONSOMMATIONS : ENGAGEMENTS DU CANDIDAT SUR LES CONSOMMATIONS DE CHALEUR "NB", EN EQUIVALENT MWh PCS SELON CALCUL EN ANNEXE 1 A L'ACTE D'ENGAGEMENT

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: QUALITE DE LA DEMARCHE DE DEVELOPPEMENT DURABLE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: NIVEAU D'INSERTION PROFESSIONNELLE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.proxilegales.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 10/04/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: 13 Avenue du Peuple Belge

Informacije o rokih za revizijo: Référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat Référé contractuel 31 jours Recours en annulation 2 mois

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: FLANDRE OPALE HABITAT

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: FLANDRE OPALE HABITAT

Registrska številka: 61682020500154

Poštni naslov: 51 Rue Poincaré

Mesto: DUNKERQUE

Poštna številka: 59140

Podregija države (NUTS): Nord (FRE11)

Država: Francija

Kontaktna točka: Joël NEBOT

E-naslov: jnebot@flandreopalehabitat.fr

Tel.: 0760999173

Spletni naslov: <https://flandreopalehabitat.fr/>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.proxilegales.fr>

Profil kupca: <https://www.proxilegales.fr>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: 13 Avenue du Peuple Belge

Registrska številka: 17590111500709

Mesto: LILLE

Poštna številka: 59000

Podregija države (NUTS): Nord (FRE11)

Država: Francija

Kontaktna točka: Tribunal Judiciaire de LILLE

E-naslov: tj1-lille@justice.fr

Tel.: 0320783333

Spletni naslov: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

72718536-421f-4e04-a5a7-c851a374750e-04

Glavni razlog za spremembo

:

Popravek kupca

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Modification des pièces marchées -Modificatif de patrimoine -Modificatif de la liste des équipements.

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 3e794b59-51db-446f-acfa-fa6bcb8e1337 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 01/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 226934-2026

Številka izdaje UL S: 65/2026

Datum objave: 02/04/2026