

227111-2026 - Javni razpis

Češka – Gradbena dela na bolnišničnih objektih – VN Brno – Výstavba Pavilonu operačních oborů - realizace stavby

OJ S 65/2026 02/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje - Blago - Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Vojenská nemocnice Brno

E-naslov: Zstastna@vnbrno.cz

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: VN Brno – Výstavba Pavilonu operačních oborů - realizace stavby

Opis: Předmětem plnění veřejné zakázky je: 1) Realizace stavby (díla), tj. realizace investiční akce s názvem „VN Brno – Pavilon operačních oborů“ podle PROJEKTU, 2) Zpracování projektové dokumentace související s dílem, zejména: • Zpracování / převedení PROJEKTU ve stupni DPS do BIM modelu • Zpracování výrobní projektové dokumentace pro ty části díla, které ji vyžadují • Zpracování dokumentace skutečného provedení díla (DPSP) v BIM modelu • Zpracování geodetického zaměření odpovědným geodetem včetně geometrického plánu potvrzeného katastrem nemovitostí a funkce odpovědného geodeta na stavbě; 3) Dodávka lékařské technologie a zdravotnických prostředků (dále jen „Zařízení“) • SO 02 - D1.02.08b – Mediální plyny – komplexy (Koncové prvky medicinálních plynů a Operační svítidla) se záruční dobou 60 měsíců • PS 201a – Zdravotnická technologie – vestavba operačních sálů se záruční dobou 60 měsíců 4) Servis Zařízení, tj. sjednání podmínek pro provádění servisních služeb na Zařízení dodávané v rámci PROJEKTU a díla: a) v rámci záruční doby, b) pozáruční servis po dobu 5 let po skončení záruční doby s případným prodloužením, a to až do doby skončení technické či morální životnosti Zařízení. 5) Součinnost vybraného dodavatele při realizaci technologií a vybavení, které nejsou předmětem zadávané veřejné zakázky viz odst. 10.6.3. těchto Zadávacích podmínek.

Identifikátor postopka: 16679913-29d4-403a-b0a3-b5e4e0aa33ab

Vrsta postopka: Omezení postopek

Postopek je pospešen: da

Obrazložitev za pospešen postopek: Z důvodu zveřejnění předběžného oznámení, které bylo zveřejněno více než 35 dnů před zahájením zadávacího řízení.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Blago, Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45215140 Gradbena dela na bolnišničních objektih

Dodatna klasifikacija (cpv): 45215141 Gradbena dela na operacijski dvorani, 33190000 Razne medicinske naprave in proizvodi, 31524110 Svetila za operacijske dvorane, 71540000 Storitve gradbenega upravljanja, 71245000 Načrti za odobritev, delovne risbe in specifikacije,

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

Dodatne informacije: Brno

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 832 000 000,00 CZK

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: V poli Minimální počet účastníků, kteří musí být vyzváni k účasti ve druhé fázi zadávacího postupu je vyplněno 5 z důvodu validační chyby TED. Viz. náповěda VVZ.

Zadavatel nijak neomezuje.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: VN Brno – Výstavba Pavilonu operačních oborů - realizace stavby

Opis: Předmětem plnění veřejné zakázky je: 1) Realizace stavby (díla), tj. realizace investiční akce s názvem „VN Brno – Pavilon operačních oborů“ podle PROJEKTU, 2) Zpracování projektové dokumentace související s dílem, zejména: • Zpracování / převedení PROJEKTU ve stupni DPS do BIM modelu • Zpracování výrobní projektové dokumentace pro ty části díla, které ji vyžadují • Zpracování dokumentace skutečného provedení díla (DPSP) v BIM modelu • Zpracování geodetického zaměření odpovědným geodetem včetně geometrického plánu potvrzeného katastrem nemovitostí a funkce odpovědného geodeta na stavbě; 3) Dodávka lékařské technologie a zdravotnických prostředků (dále jen „Zařízení“) • SO 02 - D1.02.08b – Medicinální plyny – komplexy (Koncové prvky medicinálních plynů a Operační svítidla) se záruční dobou 60 měsíců • PS 201a – Zdravotnická technologie – vestavba operačních sálů se záruční dobou 60 měsíců 4) Servis Zařízení, tj. sjednání podmínek pro provádění servisních služeb na Zařízení dodávané v rámci PROJEKTU a díla: a) v rámci záruční doby, b) pozáruční servis po dobu 5 let po skončení záruční doby s případným prodloužením, a to až do doby skončení technické či morální životnosti Zařízení. 5) Součinnost vybraného dodavatele při realizaci technologií a vybavení, které nejsou předmětem zadávané veřejné zakázky viz odst. 10.6.3. těchto Zadávacích podmínek.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve

Dodatna vrsta javnega naročila: Blago

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45215140 Gradbená dela na bolnišničních objektech

Dodatna klasifikacija (cpv): 71540000 Storitve gradbenega upravljanja, 33190000 Razne medicinske naprave in proizvodi, 31524110 Svetila za operacijske dvorane, 45215141

Gradbena dela na operacijski dvorani, 71245000 Načrti za odobritev, delovne risbe in specifikacije, 71250000 Arhitekturne, inženirske in geodetske storitve, 50421000 Storitve popravila in vzdrževanja medicinske opreme

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

Dodatne informacije: Brno

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 38 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 832 000 000,00 CZK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Informacije o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: 148572-2025

Identifikator dela prejšnjega obvestila: LOT-0001

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Nabídková cena

Opis: Více v zadávací dokumentaci.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 95

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: BTK kontroly

Opis: Více v zadávací dokumentaci.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: HZS pozáruční servis

Opis: Více v zadávací dokumentaci.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 1

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Cena za výjezd

Opis: Více v zadávací dokumentaci.

Kategorie merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 1

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Dostop do nekaterih dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila je omejen

Obrazložitev za omejitve dostopa do nekaterih dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Zaščita posebej občutljivih informacij

Informacije o zaupnih dokumentih so na voljo na: <https://nen.nipez.cz/profil/vnb>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://nen.nipez.cz/profil/vnb>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: češčina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Zadavatelj požaduje poskytnutí jistoty. Výše jistoty je 20.000.000 Kč. Více informací v zadávací dokumentaci.

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokih za revizijo: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242

odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: S - Invest CZ s.r.o.

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: S - Invest CZ s.r.o.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: S - Invest CZ s.r.o.

Registrska številka: 25526171

Poštni naslov: Kaštanová 496/123a

Mesto: Brno

Poštna številka: 62000

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

E-naslov: kudelkova@s-investcz.cz

Tel.: +420 539002883

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

8.1. **ORG-0002**

Uradno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrska številka: 65349423

Poštni naslov: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

Poštna številka: 60200

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

E-naslov: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Spletni naslov: <https://uohs.gov.cz>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. **ORG-0003**

Uradno ime: Vojenská nemocnice Brno

Registrska številka: 60555530

Poštni naslov: Zábrdovická 3/3

Mesto: Brno - Zábrdovice

Poštna številka: 61500

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

Kontaktna točka: PaedDr. Zoja Šťastná

E-naslov: Zstastna@vnbrno.cz

Tel.: +420 734630869

Spletni naslov: <https://www.vnbrno.cz/>

Profil kupca: <https://nen.nipez.cz/profil/vnb>

Vloge te organizacije:

Kupec

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

178546-2026

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

viz. Vysvětlení č. 2

10.1. **Sprememba**

Identifikator oddelka: LOT-0001

Opis sprememb: viz. Vysvětlení č. 2

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 01/04/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 001a2772-bd41-49a4-830b-82d878a76010 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 01/04/2026 13:05:01 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: češčina

Številka objave obvestila: 227111-2026

Številka izdaje UL S: 65/2026

Datum objave: 02/04/2026