

229728-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Betriebsorganisation
FuL für eine Masterplanung der Universitätsmedizin in Niedersachsen

OJ S 65/2026 02/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

E-naslov: vergabe@hbg-hannover.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Betriebsorganisation FuL für eine Masterplanung der Universitätsmedizin in Niedersachsen

Opis: Erstellen einer Bedarfsplanung für Forschung und Lehre als Bestandteil einer Masterplanung und einer baulichen Entwicklungsplanung.

Identifikator postopka: 1684ebfd-f6a3-4608-816c-4ec46087c0f2

Notranji identifikator: MAP2025_712.03

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve, 71241000 Študija izvedljivosti, svetovanje, analiza, 71210000 Storitve svetovanja arhitektov

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Podbielskistr. 386

Mesto: Hannover

Poštna številka: 30659

Podregija države (NUTS): Region Hannover (DE929)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Campus der Medizinischen Hochschule Hannover

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Robert-Koch-Straße 34

Mesto: Göttingen

Poštna številka: 37075

Podregija države (NUTS): Göttingen (DE91C)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y1EMLUM#

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Betriebsorganisation FuL für eine Masterplanung der Universitätsmedizin in Niedersachsen

Opis: Masterplanung Der Masterplan (MAP) ist für die Projektbeteiligten ein strategisches Planungsinstrument zur langfristigen Entwicklung der beiden Standorte UMG und MHH und Grundlage für zukünftige Investitionsentscheidungen. Er dient damit als zentrale Leitlinie für künftige Maßnahmen des Landes Niedersachsen bzw. als Grundlage für Investitionsentscheidungen. Bauliche Entwicklungsplanung Die Bauliche Entwicklungsplanung (BEP) bildet das zentrale Bindeglied zwischen der übergeordneten Masterplanung (MAP) und der operativen Umsetzung der baulichen Maßnahmen. Aufbauend auf den Ergebnissen des Masterplans überführt die BEP die langfristige Vision des Campus in realisierbare, phasenweise gegliederte Maßnahmen. Sie schafft damit die strukturelle Grundlage, um die anstehenden Neubau-, Rückbau- und Interimsmaßnahmen geordnet, risikobewusst und wirtschaftlich tragfähig umzusetzen.

Notranji identifikator: MAP2025_712.03

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve, 71241000 Študija izvedljivosti, svetovanje, analiza, 71210000 Storitve svetovanja arhitektov

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Podbielskistr. 386

Mesto: Hannover

Poštna številka: 30659

Podregija države (NUTS): Region Hannover (DE929)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Campus der Medizinischen Hochschule Hannover

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Robert-Koch-Straße 34

Mesto: Göttingen

Poštna številka: 37075

Podregija države (NUTS): Göttingen (DE91C)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Campus der Universitätsmedizin Göttingen

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: - mind. 20 festangestellte Beschäftigte

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Erklärung zur Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden

Deckungssummen. - Personenschäden: 5 Mio. EUR - sonstige Schäden: 5 Mio. EUR

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Es sind mindestens 3 Referenzen für vergleichbare Leistungen einzureichen. Der Bearbeitungszeitraum der Referenzen darf nicht länger als 10 Jahre zurück liegen. (Stichtag 01.04.2016) Als vergleichbar gelten insbesondere Bedarfsplanungen für Hochschulmedizin, Hochschulen und Universitäten inklusive Flächenbedarfsermittlung. Umfang und Komplexität sollten der ausgeschriebenen Leistung ähneln.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Vergleichbarkeit der Planungsleistung Optimal Vergleichbar sind Planungsleistungen mit folgenden Merkmalen: - Flächenbedarfsermittlung im Rahmen einer Masterplanung - Bedarfsplanung für Hochschulmedizin - Erstellen eines betrieblichen Organisationskonzeptes in Text und darstellerischer Form im Bereich der Forschung und Lehre - öffentlicher Auftraggeber im Sinne von § 99 GWB

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Ponder (točke, točno): 24,00

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Vergleichbarkeit der Projektgröße Die Vergleichbarkeit der Projektgröße wird anhand der Nutzfläche der Forschung und Lehre beurteilt. Als vergleichbare Größe (je Standort) werden 80.000m² NUF 1-7 angenommen.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Ponder (točke, točno): 12,00

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Honorar

Opis: Bewertet wird die Honorargesamtsumme der abgefragten Leistungen für Masterplanung und bauliche Entwicklungsplanung.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Umsetzungskonzept

Opis: Qualifikation des Projektteams, Organigramm, Personaleinsatz, Konzeptionelle Herangehensweise und prinzipielle Planungsansätze

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 23/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EMLUM/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EMLUM>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 18/05/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EMLUM>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Der Auftraggeber kann die Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno
Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Registrska številka: HRB 221588

Poštni naslov: Podbielskistr. 386

Mesto: Hannover

Poštna številka: 30659

Podregija države (NUTS): Region Hannover (DE929)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabe@hbg-hannover.de

Tel.: 0511 37 444 6 - 0

Spletni naslov: <https://hbg-hannover.de/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registrska številka: t:04131153308

Poštni naslov: Auf der Hude 2

Mesto: Lüneburg

Poštna številka: 21339

Podregija države (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Tel.: +49 413115-3308

Faks: +49 413115-2943

Spletni naslov: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 53dcafce-61e4-4c16-9a9f-99b68370d672 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 31/03/2026 15:49:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 229728-2026

Številka izdaje UL S: 65/2026

Datum objave: 02/04/2026