

## 233210-2026 - Javni razpis

**Nemčija – Oprema gradbišča – Neubau Gesamtschule mit Sporthalle Krampnitz - Baustelleneinrichtung**

**OJ S 66/2026 03/04/2026**

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila**  
**Gradnje**

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

E-naslov: [vergabe@propotsdam.de](mailto:vergabe@propotsdam.de)

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Neubau Gesamtschule mit Sporthalle Krampnitz - Baustelleneinrichtung

Opis: Baustelleneinrichtung

Identifikator postopka: 5b3c9d1d-812a-467a-a78a-ef643a6d441d

Notranji identifikator: 010

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45113000 Oprema gradbišča

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Entwicklungsbereich Krampnitz - Schwedische Allee

Mesto: Potsdam

Poštna številka: 14476

Podregija države (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Država: Nemčija

##### 2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXT8YYHYT70YS3RF# Ausführungszeitraum:

Mit der Ausführung der Leistung soll spätestens 10 Kalendertage nach Zuschlagserteilung begonnen werden. Ausführungsende ist der 01.06.2029. Der Auftraggeber hat für sämtliche Neubauvorhaben und Modernisierungsvorhaben einen Versicherungsvertrag auf Investitionssummenbasis - Funk BauRisk-Police (Kombinierte Bauleistungs- und Haftpflicht-Versicherung) sowie eine sich daran anschließende Excedenten-Haftpflicht-Versicherung und eine subsidiäre Feuer-Rohbau- Versicherung für alle ausführenden Unternehmen nach deutschem Recht abgeschlossen. Die Bedingungen sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen. Angebotsunterlagen sind im pdf-Format einzureichen. Das bepreiste Leistungsverzeichnis kann als pdf- und/oder gaeb- Datei eingereicht werden. Die Bieterkommunikation hat ausschließlich über den Vergabemarktplatz zu erfolgen. Es empfiehlt sich daher, eine Registrierung vorzunehmen. Nachforderungen von Unterlagen sowie

Aufklärungen von Sachverhalten können ebenfalls per E-Mail erfolgen. Bieterfragen sollen möglichst bis zum 22.04.2026 über den Vergabemarktplatz gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieterfragen können unbeantwortet bleiben.

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Sodelovanje v hudodelski združbi: §123 GWB Abs.1 Nr.1

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: §123 GWB Abs.1 Nr.1

Pranje denarja ali financiranje terorizma: §123 GWB Abs.1 Nr.2 und Nr.3

Goljufije: §123 GWB Abs.1 Nr.4 und Nr.5

Korupcija: §123 GWB Abs.1 Nr.6, Nr.7, Nr.8 und Nr.9

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: §123 GWB Abs.1 Nr.10

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: §123 GWB Abs.4 Nr.1

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: §123 GWB Abs.4 Nr.1

## 5. Sklop

---

**5.1. Sklop: LOT-0001**

Naslov: Neubau Gesamtschule mit Sporthalle Krampnitz - Baustelleneinrichtung

Opis: - Baustelleneinrichtung

Notranji identifikator: 010

**5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45113000 Oprema gradbišča

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Poštni naslov: Entwicklungsbereich Krampnitz - Schwedische Allee

Mesto: Potsdam

Poštna številka: 14476

Podregija države (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Država: Nemčija

**5.1.3. Predvideno trajanje**

Drugo obdobje: Neznano

**5.1.6. Splošne informacije**

**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Ausführungszeitraum: Mit der Ausführung der Leistung soll spätestens 10 Kalendertage nach Zuschlagserteilung begonnen werden. Ausführungsende ist der 01.06.2029.

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Erklärung Referenzen in den letzten fünf Kalenderjahren für drei vergleichbare Leistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angabe zum Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Angaben zu Arbeitskräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Registereintragungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina  
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 22/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYHYT70YS3RF/documents>

**Sprotni komunikacijski kanal:**

Spletni naslov: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYHYT70YS3RF>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYHYT70YS3RF>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Vertragserfüllungssicherheit in Höhe von 10% der Nettoauftragssumme, Mängelanspruchssicherheit in Höhe von 5% der Nettoschlussrechnungssumme.

Rok za prejem ponudb: 30/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 42 Dnevi

**Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Fehlende Erklärungen und Eignungsnachweise werden nachgefordert.

**Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 30/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Einzureichende Unterlagen: \* Mit dem

Angebot \*\* Mittels Eigenerklärung: - Abgabe einer Erklärung zu den restriktiven Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, gem.

Verordnung (EU) 2022/576 des Rates - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit des Bieters/Bewerbers in Frage stellt \* Auf

Anforderung der Vergabestelle \*\* Mittels Dritterklärung: - Produktdatenblätter benannter

Fabrikate \*\* Keine oder anderweitige Formerfordernis: - Urkalkulation

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Finančna ureditev: Sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informacije o rokih za revizijo: Verstöße gegen Vergabevorschriften müssen innerhalb einer

Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntniserlangung gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 1

GWB). Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots-

oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein

Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§

160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168

Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie  
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Entwicklungsträger Potsdam GmbH  
Treuhänder der Stadt

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt  
Registrska številka: HRB 1294 P  
Poštni naslov: Pappelallee 4  
Mesto: Potsdam  
Poštna številka: 14469  
Podregija države (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [vergabe@propotsdam.de](mailto:vergabe@propotsdam.de)  
Tel.: 000  
Spletni naslov: <https://ProPotsdam.de>

#### **Vloge te organizacije:**

Kupec  
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila  
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie  
Registrska številka: t:3318661719  
Poštni naslov: Heinrich-Mann-Allee 107  
Mesto: Potsdam  
Poštna številka: 14473  
Podregija države (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)  
Država: Nemčija  
Kontaktna točka: t:3318661719  
E-naslov: [vergabekammer@mwae.brandenburg.de](mailto:vergabekammer@mwae.brandenburg.de)  
Tel.: +49 3318661719  
Spletni naslov: <https://mwae.brandenburg.de>

#### **Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo  
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83  
Mesto: Bonn  
Poštna številka: 53119  
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Tel.: +49228996100

## 10. Sprememba

---

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

ebb04ef1-b4df-4940-b16f-5778d375fd0f-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

### 10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Der Leistungsumfang wurde reduziert. Der Titel "Baustelleneinrichtung TGA" wurde aus dem LV entfernt. Die Leistungen "Baustromanlage" und "Bauwasseranlage" werden als separate Fachlose ausgeschrieben. Folgende Unterlagen wurden ausgetauscht: - Leistungsverzeichnis (pdf- sowie gaeb-Datei) - Aufforderung zur Angebotsabgabe Folgende Fristen/Termine wurden angepasst: - Angebotsfrist: verlängert bis zum 30.04.2026, 10:00 Uhr - Submissionstermin: verschoben auf den 30.04.2026, 10:00 Uhr - Frist zur Einreichung von Bieterfragen: verlängert bis zum 22.04.2026 - Frist zur Beantwortung von Bieterfragen: verlängert bis zum 23.04.2026 - Termin für den Versand der Informations- und Absageschreiben nach § 134 GWB: verschoben auf den 26.05.2026 - Angebotsbindefrist: verlängert bis zum 11.06.2026 - Planmäßiger Leistungsbeginn: verschoben auf den 21.06.2026

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 01/04/2026

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: f0334b31-36cc-453c-b646-6c00439e7731 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 01/04/2026 15:03:48 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 233210-2026

Številka izdaje UL S: 66/2026

Datum objave: 03/04/2026