

235097-2026 - Javni razpis

Švedska – Gradbena dela – Ramavtal drift och underhåll av byggnadsverk 2026

OJ S 67/2026 07/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Nacka kommun

E-naslov: sofia.1.karlsson@nacka.se

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Ramavtal drift och underhåll av byggnadsverk 2026

Opis: Ramavtalet omfattar både planerat tidstyrt samt förebyggande och akut avhjälpande underhåll. Kommunen har andra ramavtal med resurser inom konstruktion och byggledning vilka i varierande omfattning är delaktiga i drift- och underhållsarbetena. Kommunens målsättning är att de ramavtalade entreprenörerna ska vara väl förtrogna med anläggningsunderhåll och ha gedigen erfarenhet av de teknikområden som är aktuella för uppdraget. De ramavtalade entreprenörerna förväntas vara proaktiva och komma med egna förslag på långsiktigt hållbara och ekonomiskt gynnsamma lösningar. Kommunens förväntningar är ett väl fungerande samarbete mellan beställare/byggledning, projektör och ramavtalade entreprenörer, där projekten ofta utförs som ett lagarbete. Planerat tidsstyrt underhåll utförs efter en femårsplan där objekten prioriteras bland annat efter ålder, funktion /skadebild och övriga arbeten som kan påverka exempelvis framkomligheten på platsen. Generellt sammanställs en bygghandling med tillhörande mängdförteckning för de olika tidsstyrda objekten. Förebyggande och akut avhjälpande underhåll kan utföras efter exempelvis ärenden från medborgare, skador identifierade under inspektion eller tjänstepersoners egna observationer. Entreprenören förväntas veckovis rapportera om den gångna veckans utförda arbeten samt de arbeten som planeras för kommande vecka. Rapportering sker via e-post till Beställare och Beställarens byggledare. Ramavtalet omfattar följande insatser på byggnadsverk: - Betong- och armeringsarbeten. - Vattenbilning. - Sandblästring. - Applicering av tätskiktssystem på brobaneplasser. - Stål och smidesarbeten. - Målningsarbeten på trä, stål och betong. - Ersättning och reparation av exempelvis bro- och trappräcken. - Schaktarbeten och bortforsling. - Reparationsarbeten av betong-, trä- och stålkonstruktioner. - Tvätt av byggnadsverk, ex. broar, tunnlar, hissar och kajdelar. I tvättprogrammet ingår i dagsläget: o Ca. 110 st broobjekt. o 4 st bergtunnlar. - Snickeriarbeten på primärt trappor och promenaddäck. - Återbyggnad av raserade kallmurar. - Åtgärd av glaciser, marktrappor och stensättningar. - Åtgärd av både plötsligt tillkommande ärenden och även planerade underhållsarbeten. I tillägg kan även andra former av anläggningsarbeten avropas. Exempelvis bergförankring av konstverk eller ersättning av badbryggor.

Identifikator postopka: 3226aa5d-4e31-4ad0-8a61-e8d171ad60ed

Notranji identifikator: NTN-2025-00376

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje , 45220000 Dela na inženirskih in visokih gradnjah, 45221000 Gradbena dela na mostovih, predorih, jaških in podhodih, 45221100 Gradbena dela na mostovih, 45223000 Gradbena dela na konstrukcijah, 50000000 Storitve popravila in vzdrževanja, 50230000 Storitve popravila, vzdrževanja in pripadajoče storitve, povezane s cestnim prevozom in drugo opremo

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 92 000 000,00 SEK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Ramavtal drift och underhåll av byggnadsverk 2026

Opis: Ramavtalet omfattar både planerat tidstyrt samt förebyggande och akut avhjälpande underhåll. Kommunen har andra ramavtal med resurser inom konstruktion och byggledning vilka i varierande omfattning är delaktiga i drift- och underhållsarbetena. Kommunens målsättning är att de ramavtalade entreprenörerna ska vara väl förtrogna med anläggningsunderhåll och ha gedigen erfarenhet av de teknikområden som är aktuella för uppdraget. De ramavtalade entreprenörerna förväntas vara proaktiva och komma med egna förslag på långsiktigt hållbara och ekonomiskt gynnsamma lösningar. Kommunens förväntningar är ett väl fungerande samarbete mellan beställare/byggledning, projektör och ramavtalade entreprenörer, där projekten ofta utförs som ett lagarbete. Planerat tidsstyrt underhåll utförs efter en femårsplan där objekten prioriteras bland annat efter ålder, funktion /skadebild och övriga arbeten som kan påverka exempelvis framkomligheten på platsen. Generellt sammanställs en bygghandling med tillhörande mängdförteckning för de olika tidsstyrda objekten. Förebyggande och akut avhjälpande underhåll kan utföras efter exempelvis ärenden från medborgare, skador identifierade under inspektion eller tjänstepersoners egna observationer. Entreprenören förväntas veckovis rapportera om den gångna veckans utförda arbeten samt de arbeten som planeras för kommande vecka. Rapportering sker via e-post till Beställare och Beställarens byggledare. Ramavtalet omfattar följande insatser på byggnadsverk: - Betong- och armeringsarbeten. - Vattenbilning. - Sandblästring. - Applicering av tätskiktssystem på brobaneplasser. - Stål och smidesarbeten. - Målningsarbeten på trä, stål och betong. - Ersättning och reparation av exempelvis bro- och trappräcken. - Schaktarbeten och bortforsling. - Reparationsarbeten av betong-, trä- och stålkonstruktioner. - Tvätt av byggnadsverk, ex. broar, tunnlar, hissar och kajdelar. I

tvättprogrammet ingår i dagsläget: o Ca. 110 st broobjekt. o 4 st bergtunnlar. - Snickeriarbeten på primärt trappor och promenaddäck. - Återbyggnad av raserade kallmurar. - Åtgärd av glaciiser, marktrappor och stensättningar. - Åtgärd av både plötsligt tillkommande ärenden och även planerade underhållsarbeten. I tillägg kan även andra former av anläggningsarbeten avropas. Exempelvis bergförankring av konstverk eller ersättning av badbryggor. Notranji identifikator: Ramavtal drift och underhåll av byggnadsverk 2026

5.1.1. Namn

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje, 45220000 Dela na inženirskih in visokih gradnjah, 45221000 Gradbena dela na mostovih, predorih, jaških in podhodih, 45221100 Gradbena dela na mostovih, 45223000 Gradbena dela na konstrukcijah, 50000000 Storitve popravila in vzdrževanja, 50230000 Storitve popravila, vzdrževanja in pripadajoče storitve, povezane s cestnim prevozom in drugo opremo

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2028

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 92 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Handling 13.3 Miljökrav vid byggskedet

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=91853>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=91853>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 11/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 183 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 3

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informacije o rokih za revizijo: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Nacka kommun

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Nacka kommun

Registrska številka: 212000-0167

Poštni naslov: Granitvägen 15

Mesto: NACKA

Poštna številka: 13 181

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

Kontaktna točka: Sofia Karlsson

E-naslov: sofia.1.karlsson@nacka.se

Tel.: +46704319841

Spletni naslov: <http://www.nacka.se/>

Profil kupca: <http://www.nacka.se/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registrska številka: 202100-2742

Poštni naslov: Tegeluddsvägen 1

Mesto: Stockholm

Poštna številka: 11541

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

E-naslov: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Tel.: +46 856168000

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 88094d49-6351-422a-844a-ab39888163a8 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 02/04/2026 20:53:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina

Številka objave obvestila: 235097-2026

Številka izdaje UL S: 67/2026

Datum objave: 07/04/2026