

236355-2026 - Javni razpis

Irska – Storitve upravljanja pogodb – Employer's Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City
OJ S 67/2026 07/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Tuath Housing Association Ltd

E-naslov: m.mcnamara@tuathhousing.ie

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Employer's Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City

Opis: Tuath Housing Association invites tenders from suitably qualified and experienced Employer Representatives (ER) to manage a design and build construction project of 168 apartment units in 3 blocks at Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City. Please refer to the procurement documentation published with this contract notice for further details.

Identifikator postopka: f54c9409-8658-4808-baf2-aa37986b52f1

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79994000 Storitve upravljanja pogodb

Dodatna klasifikacija (cpv): 71541000 Storitve projektnega managementa v gradbeništvu, 72224000 Storitve svetovanja na področju projektnega managementa

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Dublin (IE061)

Država: Irska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 150 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Employer's Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City

Opis: Tuath Housing Association invites tenders from suitably qualified and experienced Employer Representatives (ER) to manage a design and build construction project of 168 apartment units in 3 blocks at Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City. Please refer to the procurement documentation published with this contract notice for further details.

Notranji identifikator: 0

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79994000 Storitve upravljanja pogodb

Dodatna klasifikacija (cpv): 71541000 Storitve projektnega managementa v gradbeništvu, 72224000 Storitve svetovanja na področju projektnega managementa

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Dublin (IE061)

Država: Irska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 42 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 150 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: angleščina
Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): angleščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 30/04/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7851827>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7851827>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: angleščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 08/05/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Lokacija: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7851827>

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno
Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: The High Court of Ireland

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Tuath Housing Association Ltd

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: The High Court of Ireland

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Tuath Housing Association Ltd

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Tuath Housing Association Ltd

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Tuath Housing Association Ltd

Registrska številka: Registered No. 326944. Registered Charity No.20046613 CHY No. 14356

Poštni naslov: No. 33 Leeson Street, Dublin 2

Mesto: Dublin

Poštna številka: D02 KD68

Podregija države (NUTS): Dublin (IE061)

Država: Irska

E-naslov: m.mcnamara@tuathhousing.ie

Tel.: 016761602

Profil kupca: www.tuathhousing.ie

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: The High Court of Ireland

Registrska številka: The High Court of Ireland
Služba: The High Court of Ireland
Poštni naslov: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Mesto: Dublin
Poštna številka: D07 WDX8
Podregija države (NUTS): Dublin (IE061)
Država: Irska
E-naslov: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Tel.: +353 1 8886000

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: European Dynamics S.A.
Registrska številka: 002024901000
Služba: European Dynamics S.A.
Mesto: Athens
Poštna številka: 15125
Podregija države (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Država: Grčija
E-naslov: eproc-esender@eurodyn.com
Tel.: +30 2108094500
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 7c40ef90-f33b-4b9f-a831-0f710b318b9b - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 03/04/2026 00:00:06 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: angleščina
Številka objave obvestila: 236355-2026
Številka izdaje UL S: 67/2026
Datum objave: 07/04/2026