

236981-2026 - Javni razpis

Finska – Zaključna gradbena dela – Renovering av Närpes stadshus - byggnadstekniska arbeten
OJ S 68/2026 08/04/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Närpes stad - Närpiön kaupunki

E-naslov: upphandling@narpes.fi

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Renovering av Närpes stadshus - byggnadstekniska arbeten

Opis: Närpes stad (byggherren) begär in ansökan om deltagande i upphandling av Renovering av Närpes stadshus – byggnadstekniska arbeten. Det är frågan om en sanering och ombyggnad av befintlig byggnad. Byggherren konkurrensutsätter byggnadstekniska arbeten som huvudentreprenör. Byggherren upphandlar skilt EL- och VVSA-arbeten, som underställs huvudentreprenören genom sidoentreprenörsavtal. Renoveringen av Närpes stadshus sker som sanering av befintlig byggnad på adressen Kyrkvägen 2, 64200 Närpes. Beskrivning av entreprenaden framgår ur bilaga D - Byggsättsbeskrivning. En mer detaljerad beskrivning av entreprenadens innehåll presenteras senare i upphandlingens anbudsskede. Upphandlingen genomförs som en EU-upphandling via tvåstegsförfarande med begränsat förfarande.

Byggentreprenaden avses starta så snart som möjligt, dock tidigast efter att upphandlingsbeslutet har vunnit laga kraft och under förutsättning att budgeterade medel beviljats för ändamålet. För totalentreprenaden har Närpes stad i nuläget budgeterade medel om 7,25 miljoner €. Byggherren förbehåller sig rätten att avbryta upphandlingen, helt om fullmäktige inte anvisar tillräckliga medel för projektet.

Identifikator postopka: 706be6b4-f7f2-4580-a48b-f75ee92d20ee

Notranji identifikator: 606651

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Upphandlingen genomförs som en EU#upphandling enligt ett tvåstegsförfarande med selektivt förfarande. I upphandlingens första steg, ansökningsfasen, prövas samtliga kandidater som ansökt om deltagande. Endast de kandidater som uppfyller de av byggherren fastställda deltagandekraven kvalificeras vidare. Till det andra och avslutande steget, anbudsfasen, bjuds enbart de entreprenörer in som har kvalificerat sig i ansökningsfasen. I anbudsfasen tillämpas totalekonomisk fördelaktighet som tilldelningsgrund, där prisets vikt utgör 100%. En preliminär tidtabell för upphandlingens genomförande, beslutsfattande samt vissa centrala tidpunkter som det kommande byggprojektet behöver anpassa sig till redovisas i bilaga F.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45400000 Zaključna gradbena dela
Dodatna klasifikacija (cpv): 45453000 Remontna in sanacijska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Država: Finska

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Renovering av Närpes stadshus - byggnadstekniska arbeten

Opis: Närpes stad (byggherren) begär in ansökan om deltagande i upphandling av Renovering av Närpes stadshus – byggnadstekniska arbeten. Det är frågan om en sanering och ombyggnad av befintlig byggnad. Byggherren konkurrensutsätter byggnadstekniska arbeten som huvudentreprenör. Byggherren upphandlar skilt EL- och VVSA-arbeten, som underställs huvudentreprenören genom sidoentreprenörsavtal. Renoveringen av Närpes stadshus sker som sanering av befintlig byggnad på adressen Kyrkvägen 2, 64200 Närpes. Beskrivning av entreprenaden framgår ur bilaga D - Byggsättsbeskrivning. En mer detaljerad beskrivning av entreprenadens innehåll presenteras senare i upphandlingens anbudsskede. Upphandlingen genomförs som en EU-upphandling via tvåstegsförfarande med begränsat förfarande.

Byggentreprenaden avses starta så snart som möjligt, dock tidigast efter att upphandlingsbeslutet har vunnit laga kraft och under förutsättning att budgeterade medel beviljats för ändamålet. För totalentreprenaden har Närpes stad i nuläget budgeterade medel om 7,25 miljoner €. Byggherren förbehåller sig rätten att avbryta upphandlingen, helt om fullmäktige inte anvisar tillräckliga medel för projektet.

Notranji identifikator: 606651

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45400000 Zaključna gradbena dela
Dodatna klasifikacija (cpv): 45453000 Remontna in sanacijska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 21/09/2026
Datum zaključka trajanja: 17/12/2027

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Av de inkomna anbuden väljs det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet, där prisets vikt är 100 %.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 27/04/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/narpes?id=606651&tpk=b23238b1-fc16-4408-ae3d-3b650fc79cc0>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/narpes?id=606651&tpk=b23238b1-fc16-4408-ae3d-3b650fc79cc0>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 08/05/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: da

Dodatne informacije o sporazumu o nerazkrivanju podatkov: Sekretessvatal undertecknas och lämnas in i ansökningsfasen.

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Marknadsdomstolen

Informacije o rokih za revizijo: -

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Närpes stad - Närpiön kaupunki
Registrska številka: 0181367-9
Poštni naslov: Kyrkvägen 2
Mesto: NÄRPES
Poštna številka: 64200
Podregija države (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Država: Finska
Kontaktna točka: Tekniska avdelningen
E-naslov: upphandling@narpes.fi
Tel.: +358 62249111
Spletni naslov: <https://narpes.fi/>
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Marknadsdomstolen
Registrska številka: 3006157-6
Služba: Marknadsdomstolen
Poštni naslov: Banbygggarvägen 5
Mesto: Helsingfors
Poštna številka: 00520
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Spletni naslov: <http://hankintailmoitukset.fi>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: eb1eea27-8b94-44ea-85ed-0cfb5ead614c - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 07/04/2026 10:04:55 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 07/04/2026 10:04:56 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina

Številka objave obvestila: 236981-2026

Številka izdaje UL S: 68/2026

Datum objave: 08/04/2026